

LISTA DE PRECIOS VENTA Y RENTA

PLAZA COMERCIAL

Nivel	Módulo	Status	Áreas				Precio de Venta	\$/m2 Venta Área	\$/m2 Venta Terraza	\$/m2 Venta Bodega	Precio de Renta	\$/m2 Renta
			M ² Área Interior	M ² Terraza	M ² Bodega	Total M ² Rentables						
N4	L-401	Vendido	141.7	72.1	0.0	213.8						
	L-402	Vendido	106.0	47.7	0.0	153.7						
	Total N4		247.7	119.8	0.0	367.5						
N3	L-301	Vendido	221.4	0.0	0.0	221.4						
	L-302	Vendido	153.6	0.0	7.2	160.8						
	L-303	Disponible en Venta y Renta	153.6	0.0	0.0	153.6	\$6,717,767	\$43,741	\$0	\$0	\$60,460	\$394
	L-304	Vendido	235.6	0.0	0.0	235.6						
	L-305	Disponible en Renta	177.5	0.0	0.0	177.5					\$53,240	\$300
	L-306	Vendido	199.2	0.0	0.0	199.2						
	L-307	Vendido	159.1	0.0	0.0	159.1						
	Total N3		1,300.0		7.2	1,307.2						
N2	L-201	Vendido	163.8	53.4	10.25	227.4						
	L-202	Vendido	78.1	37.2	10.50	125.8						
	L-203	Disponible en Renta	88.6	71.3	11.65	171.5	\$7,189,078	\$50,790	\$35,553	\$13,452	\$64,702	\$377
	L-204	Disponible en Renta	163.7	94.4	13.14	271.3					\$98,746	\$364
	L-205	Vendido	103.8	50.6	11.93	166.3						
	L-206	Vendido	171.5	35.5	12.82	219.8						
	Total N2		769.3	342.5	70.3	1,182.1						
PB	L-101	Disponible en Venta, Rentado	334.2	0.0	0.0	334.2	\$17,108,410	\$54,282	\$0	\$0		
	L-102	Vendido	57.0	0.0	0.0	57.0						
	L-103	Vendido	73.3	0.0	0.0	73.3						
	L-104	Vendido	82.0	0.0	0.0	82.0						
	L-105	Vendido	136.6	0.0	0.0	136.6						
	L-106	Vendido	67.0	0.0	0.0	67.0						
	L-107	Vendido	66.95	0.0	0.0	67.0						
	L-108	Disponible en Venta, Rentado	66.88	0.0	0.0	66.9	\$4,820,623	\$72,079				
	L-109	Vendido	211.8	35.6	0.0	247.4						
	L-110	Disponible en Renta	7.2	0.0	0.0	7.2					\$6,070	\$843
	Total PB		1,102.8	35.6	0.0	1,138.4						
	Total Locales		3,420	498	77	3,995						

* Los precios aquí mencionados estan sujetos a cambios sin previo aviso

* Precios no incluyen IVA, ni cuota de operación y mantenimiento (en caso de Venta, el IVA se calcula al 12.8% del Precio de Venta del modulo, mientras que en el caso de Renta se calcula al 16% del Precio de Renta).

* Las Areas Interiores Totales no incluyen Areas Comunes (estacionamientos, elevadores, pasillos, escaleras, baños comunes, etc.).

* El precio incluye los cajones de estacionamiento privados que se mencionan en la tabla.

Pregunta por nuestros esquemas de inversión y descuentos vigentes

Firmas de Autorización de Listas de Precios

Dirección de Proyecto
Pedro Morales Villanueva

Dirección de Operaciones
Andrés Mellado Rodríguez

Dirección Comercial
María Jiménez