

Amira District Edificio D

Selva Zamá - Tulum

UNIT TYPES AND PRICES :

| Bloque | UNIT NR. | UNIT TYPE | LEVEL | BEDROOMS | Superficie Constr. (Int+ext) | SELLING PRICE DOLARES PAGO 30-65-5% | SELLING PRICE DOLARES PAGO 50-45-5% | SELLING PRICE DOLARES PAGO 80-15-5% | SELLING PRICE DOLARES PAGO 80 (30%+50%) -15-5% | AVAILABILITY |
|--|----------|------------------------|-------|----------|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--------------|
| D | D-001 | 2 habitaciones Swim Up | P0 | 2 | 124.11 | | | | | Vendido |
| D | D-002 | 2 habitaciones Swim Up | P0 | 2 | 122.68 | | | | | Vendido |
| D | D-003 | 2 habitaciones Swim Up | P0 | 2 | 119.81 | | | | | Vendido |
| D | D-004 | 2 habitaciones Swim Up | P0 | 2 | 119.81 | | | | | Vendido |
| D | D-005 | 2 habitaciones Swim Up | P0 | 2 | 122.68 | | | | | Vendido |
| D | D-006 | 2 habitaciones Swim Up | P0 | 2 | 124.11 | | | | | Vendido |
| D | D-007 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 57.52 | | | | | Vendido |
| D | D-008 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 58.38 | | | | | Vendido |
| D | D-009 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 58.38 | | | | | Vendido |
| D | D-010 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 57.54 | | | | | Vendido |
| D | D-011 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 57.54 | | | | | Vendido |
| D | D-012 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 58.38 | | | | | Vendido |
| D | D-013 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 58.38 | | | | | Vendido |
| D | D-014 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 57.58 | | | | | Vendido |
| D | D-015 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 57.58 | | | | | Vendido |
| D | D-016 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 58.38 | | | | | Vendido |
| D | D-017 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 58.38 | | | | | Vendido |
| D | D-018 | 1 habitación Garden | P0 | 1 | 59.68 | | | | | Vendido |
| D | D-101 | 2 habitaciones esquina | P1 | 2 | 102.64 | | | | | Vendido |
| D | D-102a | 1 habitación | P1 | 1 | 45.46 | | | | | Vendido |
| D | D-102b | 1 habitación | P1 | 1 | 48.35 | | | | | Vendido |
| D | D-103a | 1 habitación | P1 | 1 | 49.56 | | | | | Vendido |
| D | D-103b | Studio | P1 | 0 | 43.03 | | | | | Vendido |
| D | D-104a | Studio | P1 | 0 | 42.78 | | | | | Vendido |
| D | D-104b | 1 habitación | P1 | 1 | 50.10 | | | | | Vendido |
| D | D-105a | 1 habitación | P1 | 1 | 49.32 | | | | | Vendido |
| D | D-105b | 1 habitación | P1 | 1 | 46.19 | 245,086 | 218,126 | 196,069 | 200,970 | Reservada |
| D | D-106 | 2 habitaciones esquina | P1 | 2 | 103.00 | | | | | Vendido |
| D | D-107 | 2 habitaciones esquina | P1 | 2 | 101.44 | | | | | Bloqueado |
| D | D-108 | 1 habitación | P1 | 1 | 46.38 | | | | | Vendido |
| D | D-109 | 1 habitación | P1 | 1 | 46.87 | | | | | Vendido |
| D | D-110 | 1 habitación | P1 | 1 | 48.81 | | | | | Vendido |
| D | D-111 | 1 habitación | P1 | 1 | 49.88 | | | | | Vendido |
| D | D-112 | 1 habitación | P1 | 1 | 46.69 | | | | | Vendido |
| D | D-113 | 1 habitación | P1 | 1 | 46.89 | | | | | Vendido |
| D | D-114 | 1 habitación | P1 | 1 | 47.52 | | | | | Vendido |
| D | D-115 | 1 habitación | P1 | 1 | 48.02 | | | | | Vendido |
| D | D-116 | 2 habitaciones esquina | P1 | 2 | 102.88 | | | | | Vendido |
| D | D-201 | 2 habitaciones esquina | P2 | 2 | 102.31 | | | | | Vendido |
| D | D-202a | 1 habitación | P2 | 1 | 48.54 | | | | | Vendido |
| D | D-202b | 1 habitación | P2 | 1 | 47.94 | | | | | Vendido |
| D | D-203a | 1 habitación | P2 | 1 | 49.83 | | | | | Vendido |
| D | D-203b | Studio | P2 | 0 | 42.99 | | | | | Vendido |
| D | D-204a | Studio | P2 | 0 | 42.64 | | | | | Vendido |
| D | D-204b | 1 habitación | P2 | 1 | 46.69 | | | | | Vendido |
| D | D-205a | 1 habitación | P2 | 1 | 46.61 | | | | | Vendido |
| D | D-205b | 1 habitación | P2 | 1 | 48.46 | | | | | Vendido |
| D | D-206 | 2 habitaciones esquina | P2 | 2 | 100.06 | | | | | Bloqueado |
| D | D-207 | 2 habitaciones esquina | P2 | 2 | 101.48 | | | | | Vendido |
| D | D-208 | 2 habitaciones | P2 | 2 | 97.35 | | | | | Vendido |
| D | D-209 | 2 habitaciones | P2 | 2 | 95.84 | | | | | Vendido |
| D | D-210 | 2 habitaciones | P2 | 2 | 96.77 | | | | | Vendido |
| D | D-211 | 2 habitaciones | P2 | 2 | 95.45 | | | | | Vendido |
| D | D-212 | 2 habitaciones esquina | P2 | 2 | 103.05 | | | | | Vendido |
| D | D-301 | 2 habitaciones esquina | P3 | 2 | 103.01 | | | | | Vendido |
| D | D-302 | 2 habitaciones | P3 | 2 | 94.09 | | | | | Vendido |
| D | D-303 | 2 habitaciones | P3 | 2 | 95.32 | | | | | Vendido |
| D | D-304 | 2 habitaciones | P3 | 2 | 92.95 | | | | | Vendido |
| D | D-305 | 2 habitaciones | P3 | 2 | 95.62 | | | | | Vendido |
| D | D-306 | 2 habitaciones esquina | P3 | 2 | 104.73 | | | | | Vendido |
| D | D-307 | penthouse esquina | P3 | 3 | 205.08 | | | | | Vendido |
| D | D-308 | penthouse | P3 | 3 | 192.60 | | | | | Vendido |
| D | D-309 | penthouse | P3 | 3 | 190.15 | | | | | Vendido |
| D | D-310 | penthouse | P3 | 3 | 192.30 | | | | | Vendido |
| D | D-311 | penthouse | P3 | 3 | 194.29 | | | | | Vendido |
| D | D-312 | penthouse esquina | P3 | 3 | 201.11 | | | | | Vendido |
| * Accesorio Jacuzzi apartamento 2 habitaciones | | | | | | 6,000 | 5,340 | 4,800 | 4,920 | |

Terminos de Pagos y Descuentos:

- 20% descuento bajo condiciones de pago: 80% enganche, 15% contra entrega física y 5% contra escrituración
- 18% descuento bajo condiciones de pago: 80% enganche diferido en un pago inicial del 30% y el 50% restante en mensualidades, 15% contra entrega física y 5% contra escrituración
- 11% descuento bajo condiciones de pago: 50% enganche, 45% contra entrega física y 5% contra escrituración
- Precio de lista bajo condiciones de pago: 30% enganche, 65% contra entrega física y 5% contra escrituración

Depositos Reservas y Enganche en Cuentas: Developments and Constructions Giada, SA de CV

Fecha entrega a clientes: Torres B y D entre Mayo y Agosto 2023, Torres A y C Diciembre 2023, con notificación oficial anticipada 30 días