



77500

PORT MARINA



PUERTO CANCÚN

Inventario en venta y renta – Abril 2023
Master Broker Artila Desarrollos

EL DESARROLLO MÁS EXCLUSIVO PARA NEGOCIOS EN CANCÚN.

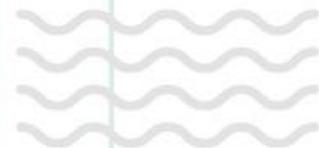


Ubicado en Puerto Cancún,
Port Marina es una comunidad
corporativa edificada
estratégicamente con la
exclusividad y seguridad
que buscas, rodeado de una
marina, centro comercial,
campo de golf, hoteles,
restaurantes y mucho más.





EN EL CARIBE MEXICANO



La evolución y rápido crecimiento de **Cancún** ha dado pie a desarrollos inmobiliarios y corporativos que fusionan la vida citadina y la corporativa, con los beneficios de una alta calidad de vida.

Oficinas en Venta

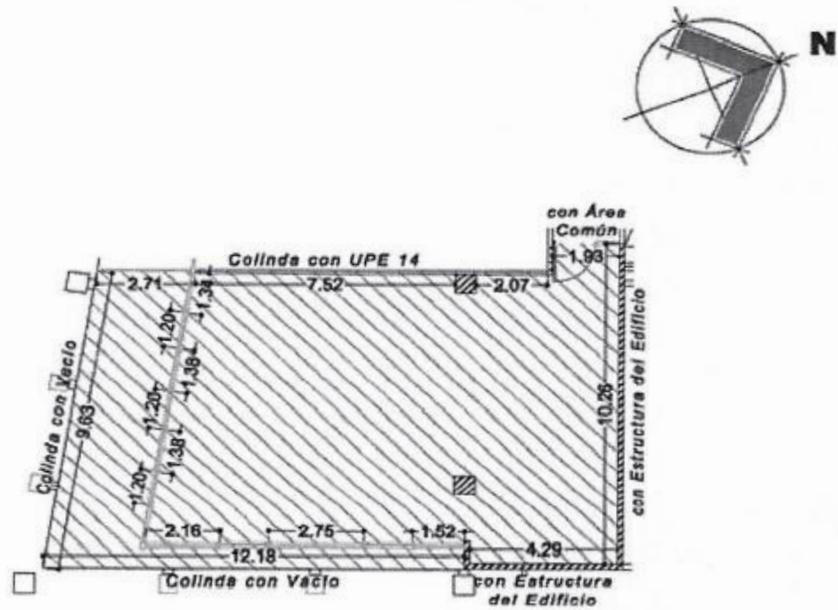


Primer Nivel

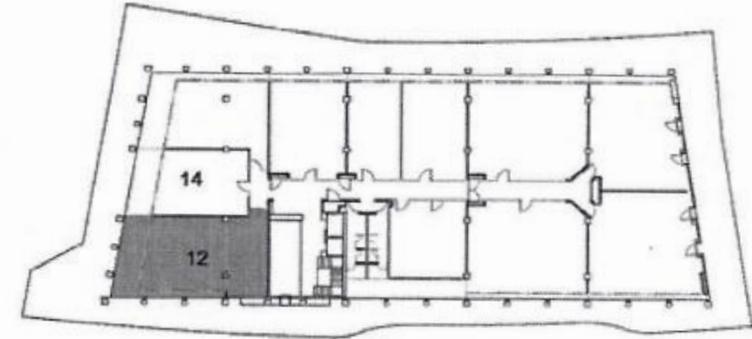


Segundo Nivel

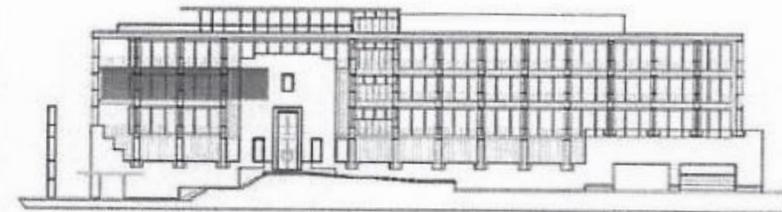
PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA DE CONJUNTO



FACHADA



- Precio Venta: \$540,000 USD + IVA
- 149.58 m²
- 4 cajones de estacionamiento
- Se entrega en obra gris



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN

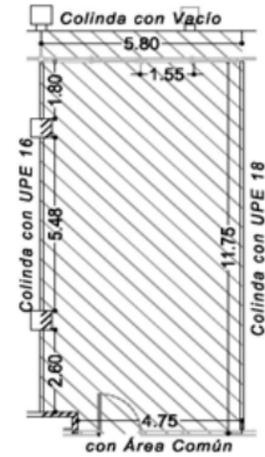


Interior: 117.94 m2

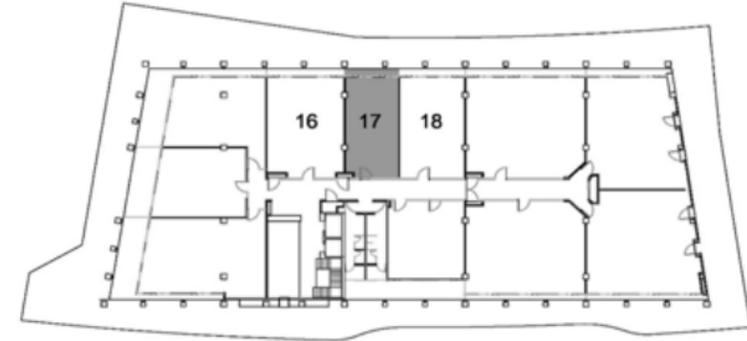
Terraza: 31.64 m2

Totales: 149.58 m2

PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA DE CONJUNTO



FACHADA



- Precio Venta: \$355,000 USD + IVA
- 72.37 m²
- 2 cajones de estacionamiento
- Se entrega en obra gris



77500

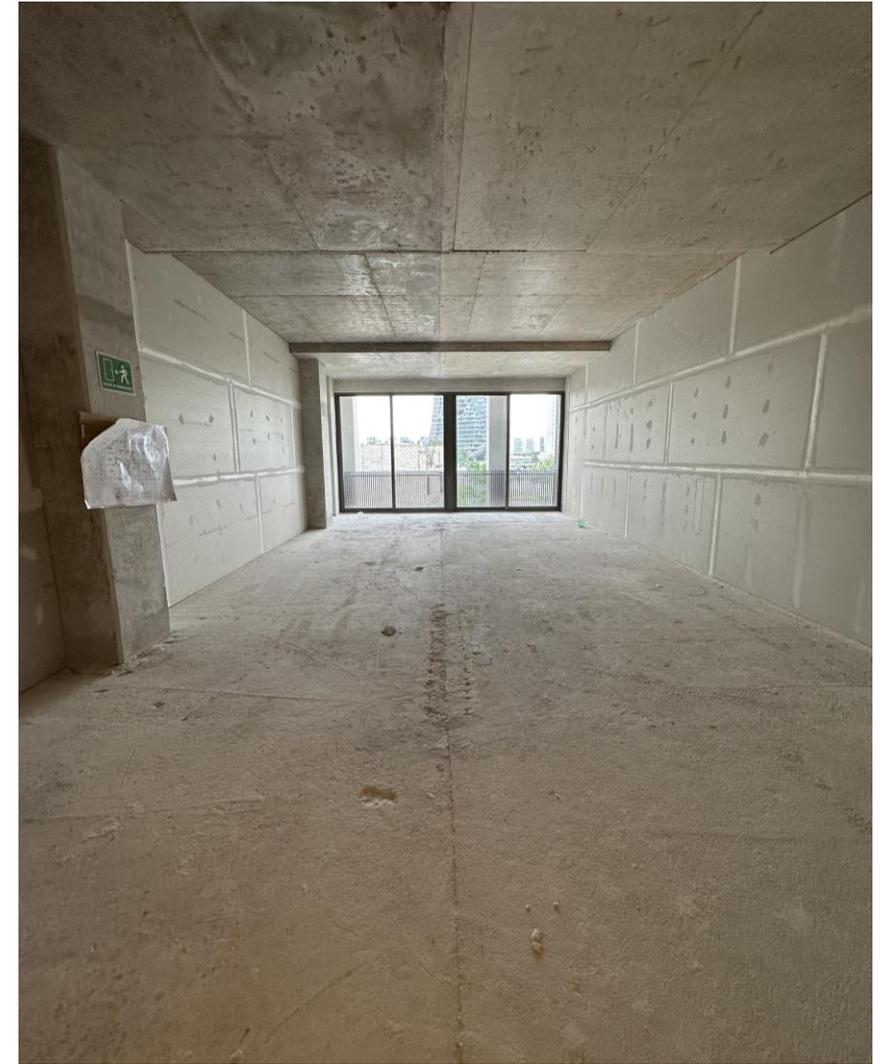
PORT MARINA

^
PUERTO CANCÚN



Interior: 67.41 m2

Terraza: 4.96 m2



Totales: 72.37 m2



77500

PORT MARINA

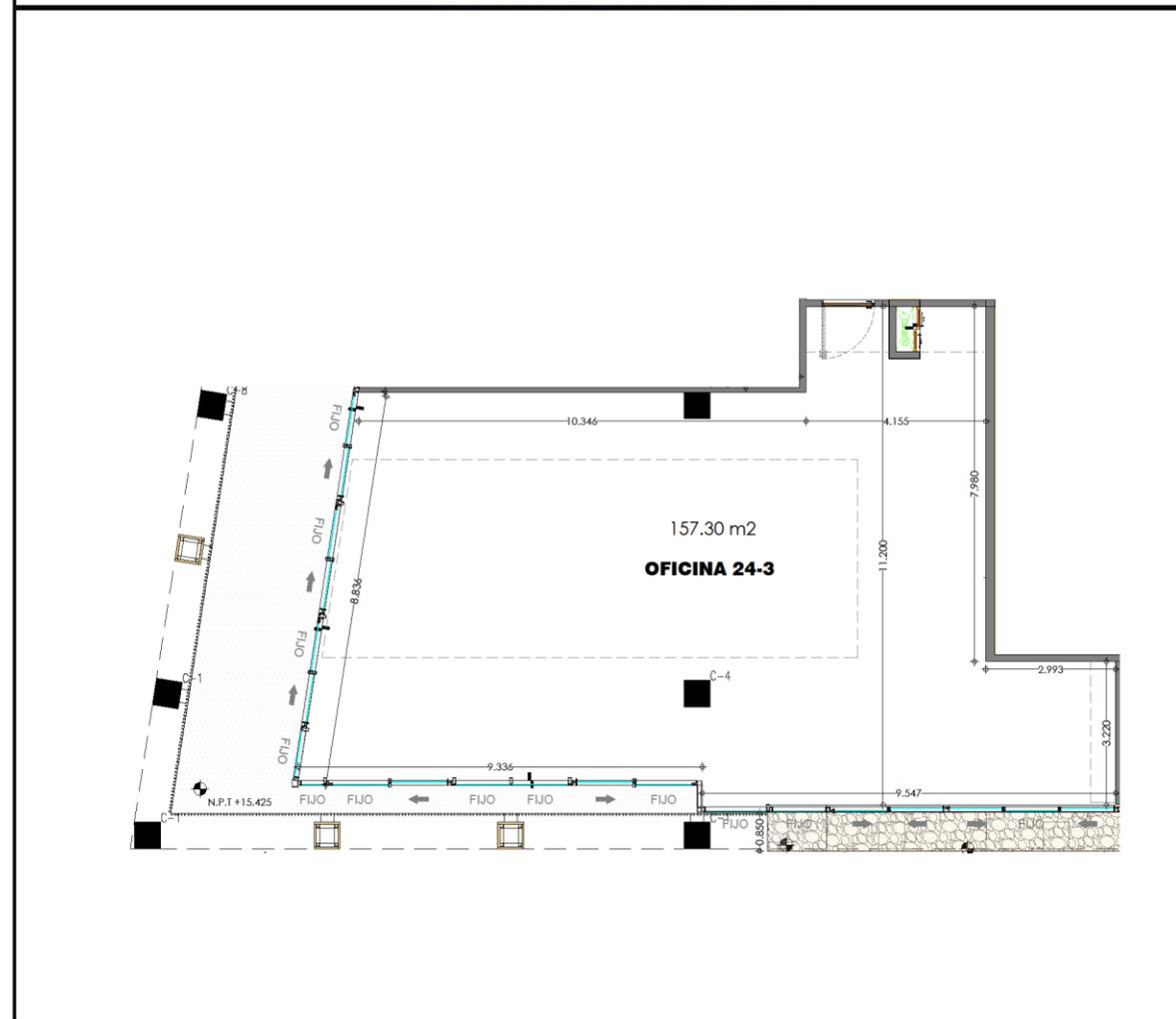
PUERTO CANCÚN

Oficinas en Venta

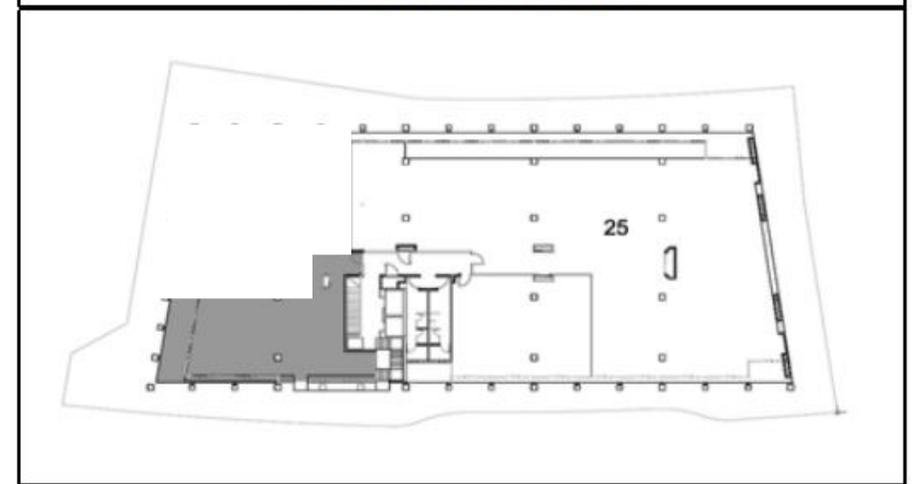


Tercer Nivel

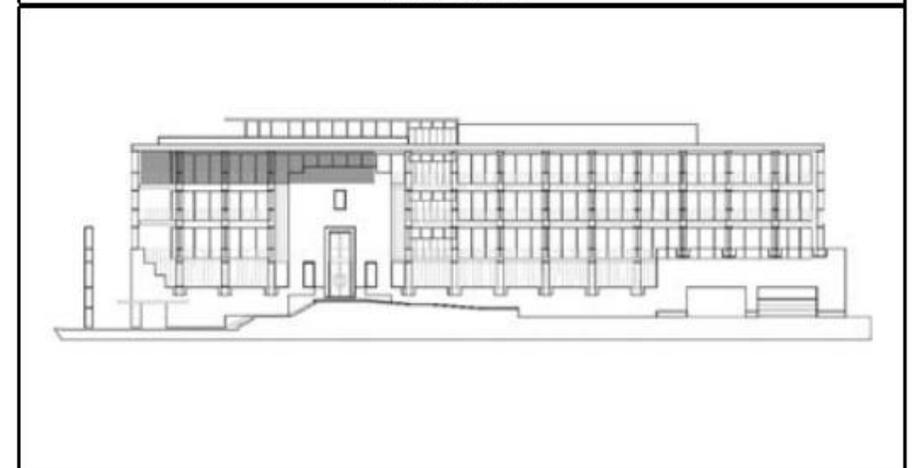
PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA DE CONJUNTO



FACHADA



- Precio de venta: \$785,000 USD + IVA
- 157 m²
- 4 cajones de estacionamiento
- Se entrega en obra gris



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN



77500

PORT MARINA

^
PUERTO CANCÚN

Oficinas en Renta

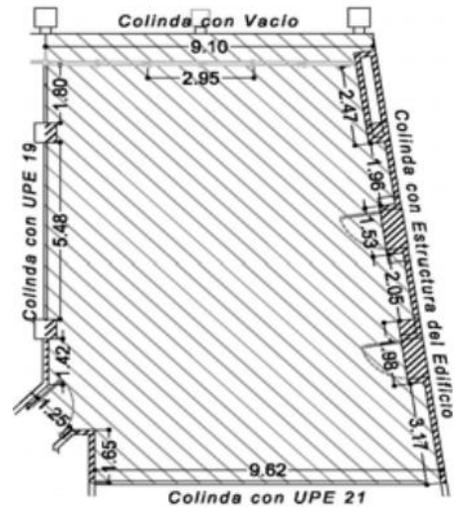


Primer Nivel

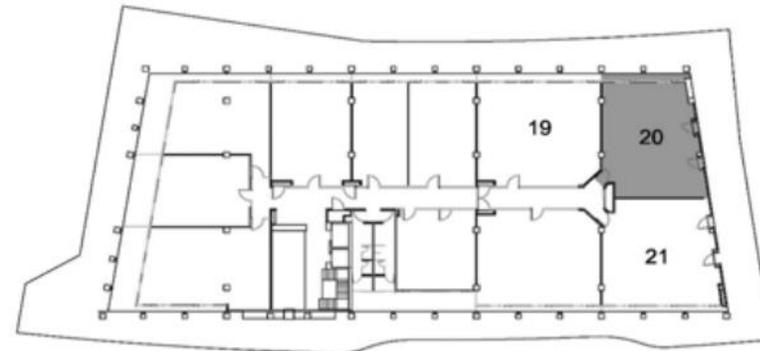


Segundo Nivel

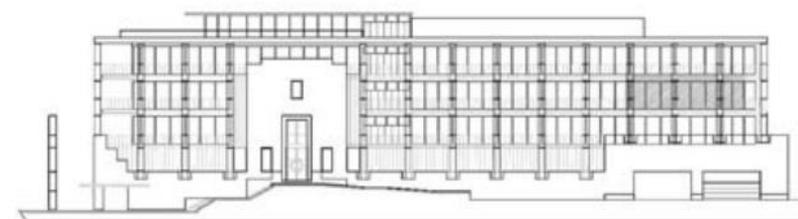
PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA DE CONJUNTO



FACHADA



- Renta mensual: \$4,500 USD+ IVA
- 132.78 m²
- Mantenimiento incluido
- 4 cajones de estacionamiento
- Se entrega en obra gris



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN



Interior: 125.14 m²



Terraza: 7.64 m²

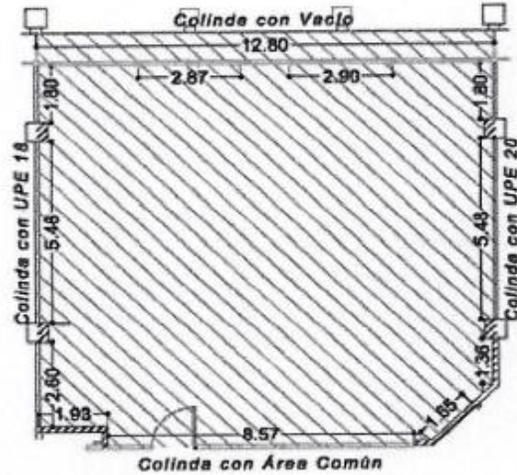
Totales: 132.78 m²



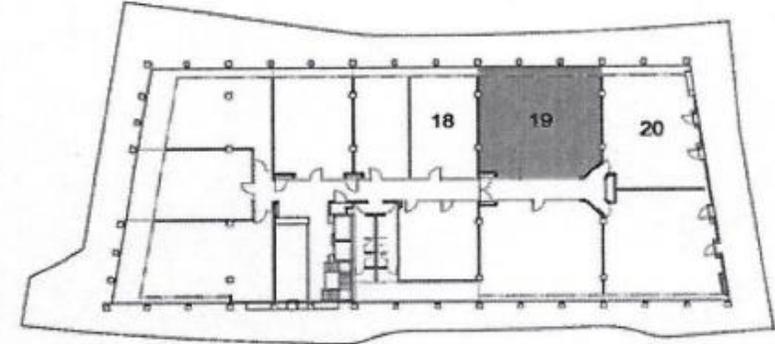
77500

PORT MARINA
PUERTO CANCÚN

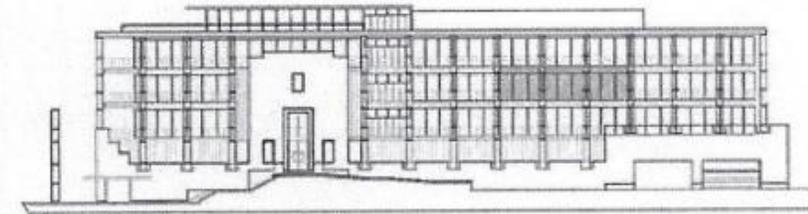
PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA DE CONJUNTO



FACHADA



- Renta mensual: \$5,135 USD + IVA
- 157.68 m²
- Mantenimiento no incluido
- 5 cajones de estacionamiento
- Se entrega en obra gris



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN



Interior: 146.73 m2



Terraza: 10.95 m2

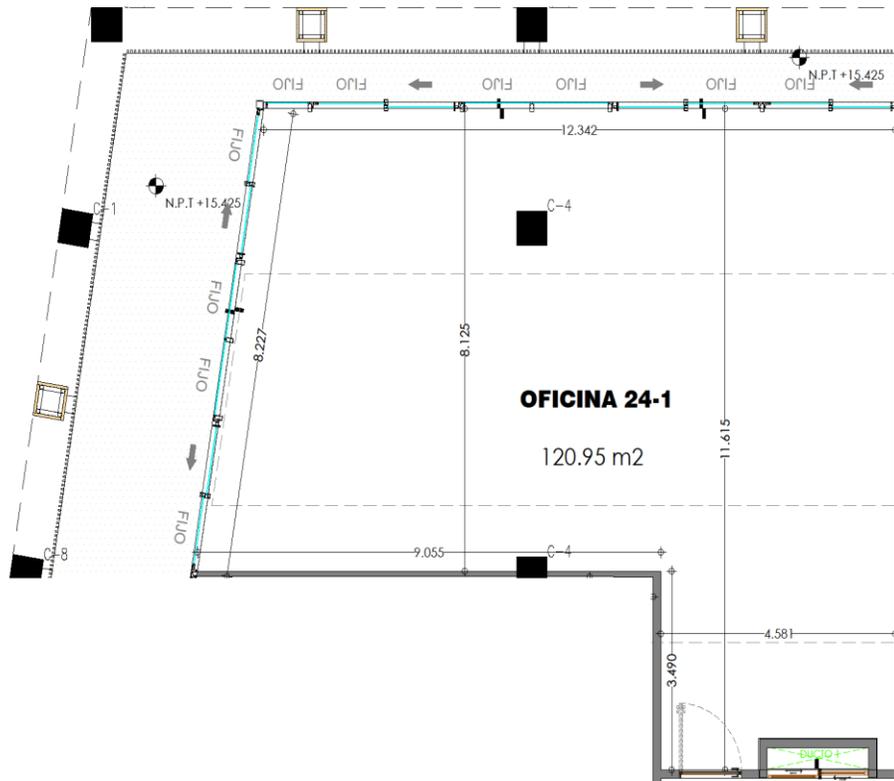
Totales: 157.68 m2

Oficinas en Renta

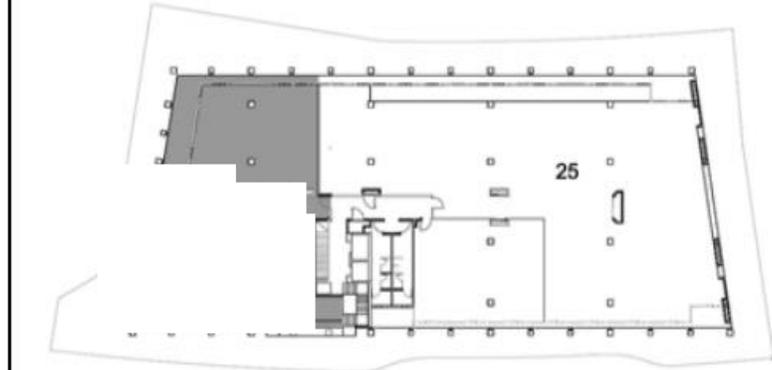


Tercer Nivel

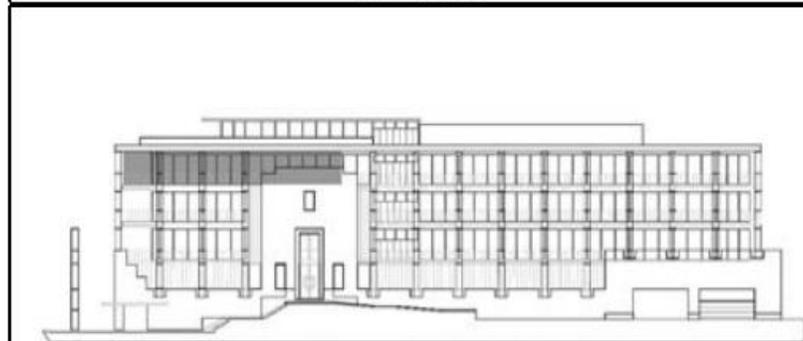
PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA DE CONJUNTO



FACHADA



- Renta mensual: \$3,870 USD + IVA
- 121 m²
- Mantenimiento no incluido
- 4 cajones de estacionamiento
- Se entrega en obra gris



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN

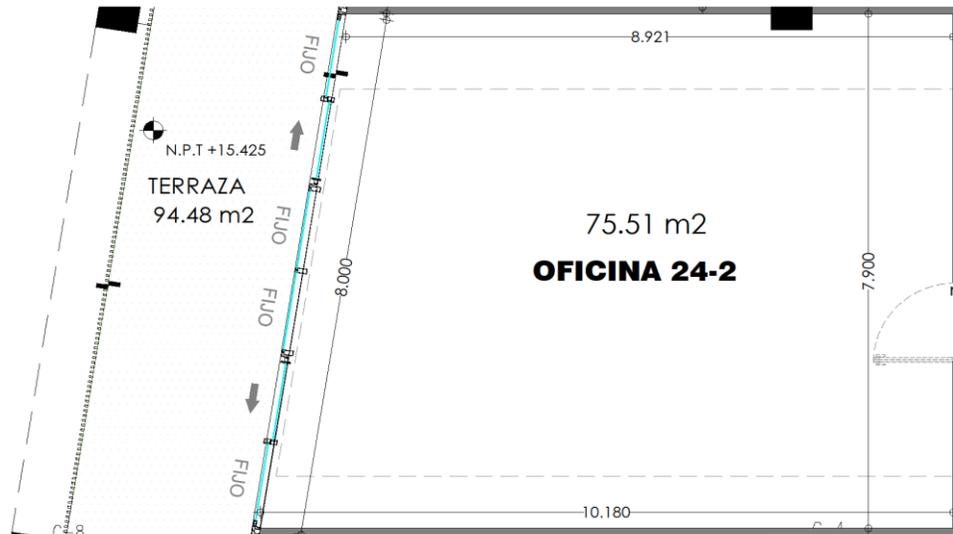


77500

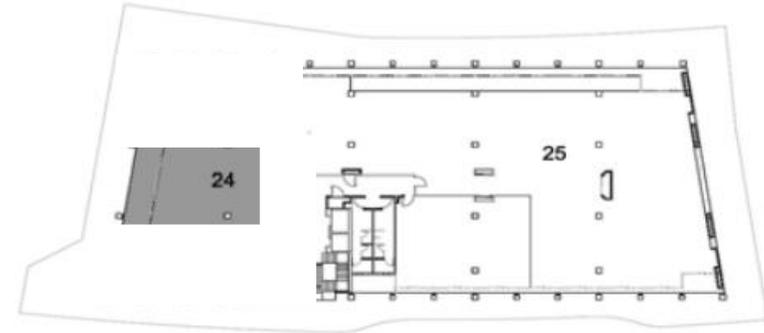
PORT MARINA

^
PUERTO CANCÚN

PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA DE CONJUNTO



FACHADA



- Renta mensual: \$2,420 USD + IVA
- 75.5 m²
- Mantenimiento no incluido
- 2 cajones de estacionamiento
- Se entrega en obra gris



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN

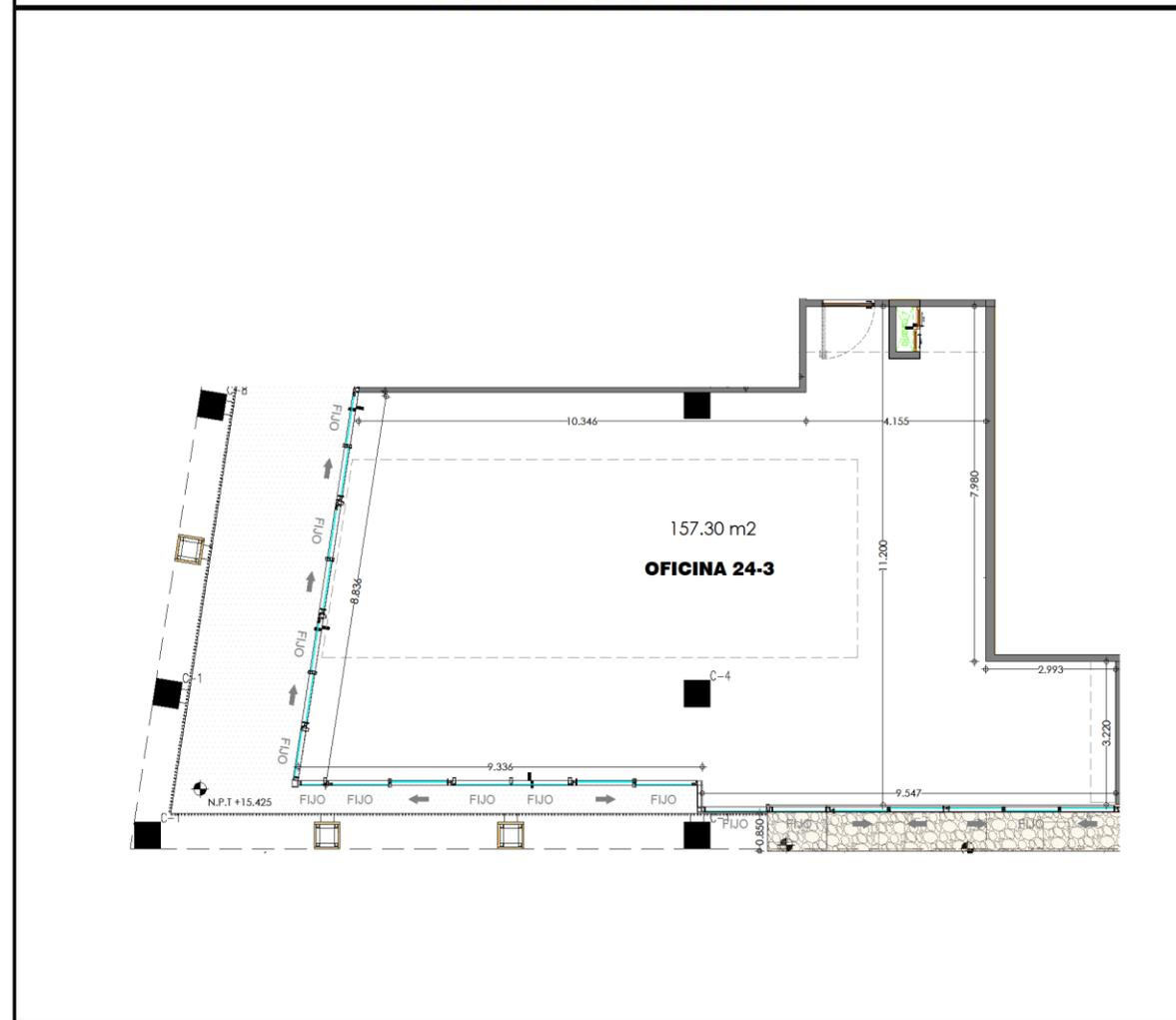


77500

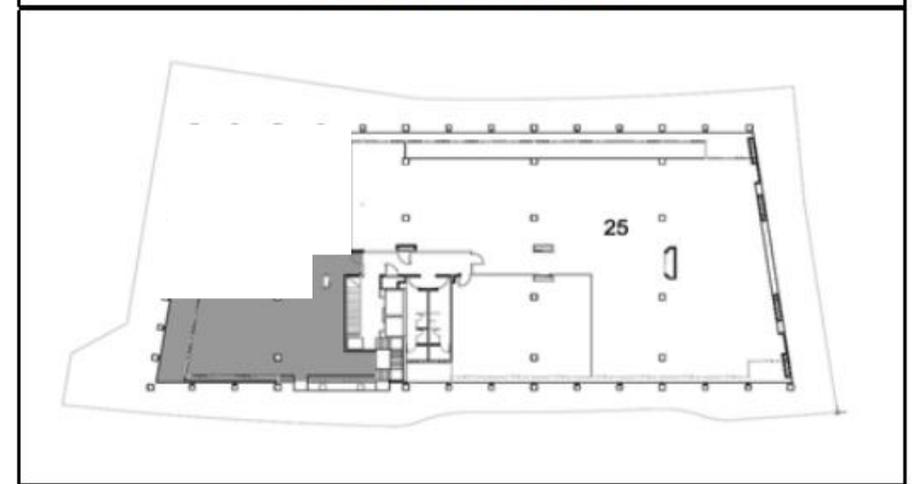
PORT MARINA

^
PUERTO CANCÚN

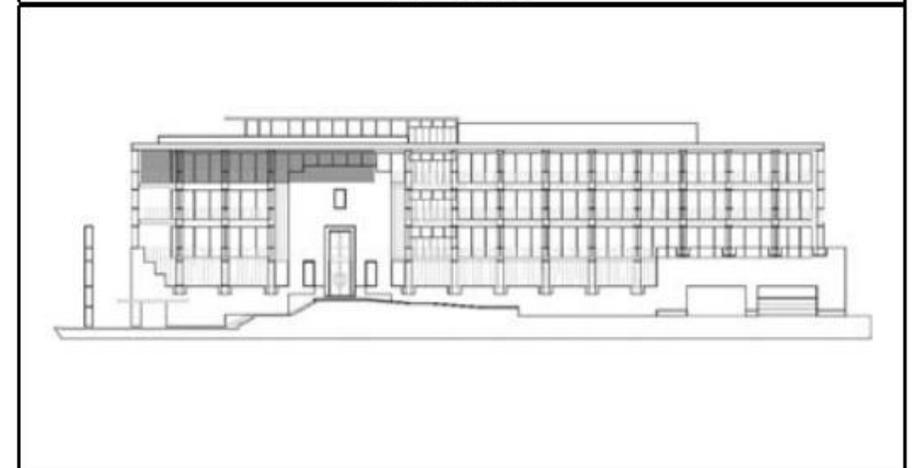
PLANTA ARQUITECTÓNICA



PLANTA DE CONJUNTO



FACHADA



- Renta mensual: \$5,200 USD + IVA
- 157 m²
- Mantenimiento no incluido
- 4 cajones de estacionamiento
- Se entrega en obra gris



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN



77500

PORT MARINA

^
PUERTO CANCÚN



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN



77500

PORT MARINA

PUERTO CANCÚN