



Espacio Urbano Selecto de Cancún, S.A. de C.V.

Valle Aurora

BANCOMER

Lista de Precio de Venta Torre 4

(Pesos Mexicanos)

Cuenta

Cuenta CLABE

011 863 6303

012 691 001 186 363 038

Torre	Departamento		Área Departamento				Precio de Venta	Características Departamento	Estatus
	Nivel	Unidad	Interior	Terraza	RG	Total			
Torre 4 VA Cancún	Planta Baja								
	Planta Baja	T4-001-A	111.80 m2	18.69 m2		130.49 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-002-B	94.20 m2	14.82 m2		109.02 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-003-C	94.20 m2	14.82 m2		109.02 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-004-D	95.69 m2	25.42 m2		121.11 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-005-E	107.40 m2		78.74 m2	186.14 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-006-F	53.38 m2		34.68 m2	88.06 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-007-G	81.43 m2		50.08 m2	131.51 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-008-H	80.39 m2		49.37 m2	129.76 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-009-I	81.43 m2		50.08 m2	131.51 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-010-J	53.38 m2		34.68 m2	88.06 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	Planta Baja	T4-011-K	107.40 m2		78.74 m2	186.14 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
Torre 4 VA Cancún	Nivel 1								
	1° Piso	T4-101-A	111.80 m2	18.69 m2		130.49 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-102-B	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-103-C	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-104-D	111.80 m2	24.69 m2		136.49 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-105-E	107.40 m2	11.09 m2		118.49 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-106-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-107-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-108-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-109-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-110-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	1° Piso	T4-111-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido



Espacio Urbano Selecto de Cancún, S.A. de C.V.

Valle Aurora

BANCOMER

Lista de Precio de Venta Torre 4

(Pesos Mexicanos)

Cuenta

Cuenta CLABE

011 863 6303

012 691 001 186 363 038

Torre	Departamento		Área Departamento				Precio de Venta	Características Departamento	Estatus
	Nivel	Unidad	Interior	Terraza	RG	Total			
Torre 4 VA Cancún	Nivel 2								
	2° Piso	T4-201-A	135.50 m2	26.36 m2		161.86 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-202-B	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-203-C	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-204-D	135.50 m2	20.40 m2		155.90 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-205-E	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-206-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-207-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-208-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-209-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-210-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	2° Piso	T4-211-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
Torre 4 VA Cancún	Nivel 3								
	3° Piso	T4-301-A	135.50 m2	26.36 m2		161.86 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-302-B	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-303-C	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-304-D	135.50 m2	20.40 m2		155.90 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-305-E	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-306-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-307-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-308-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-309-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-310-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	3° Piso	T4-311-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Apartado



Espacio Urbano Selecto de Cancún, S.A. de C.V.

Valle Aurora

BANCOMER

Lista de Precio de Venta Torre 4

(Pesos Mexicanos)

Cuenta

Cuenta CLABE

011 863 6303

012 691 001 186 363 038

Torre	Departamento		Área Departamento				Precio de Venta	Características Departamento	Estatus
	Nivel	Unidad	Interior	Terraza	RG	Total			
Torre 4 VA Cancún	Nivel 4								
	4° Piso	T4-401-A	135.50 m2	20.40 m2		155.90 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-402-B	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-403-C	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-404-D	135.50 m2	26.36 m2		161.86 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-405-E	107.40 m2	11.09 m2		118.49 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-406-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-407-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-408-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-409-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-410-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	4° Piso	T4-411-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
Torre 4 VA Cancún	Nivel 5								
	5° Piso	T4-501-A	135.50 m2	20.40 m2		155.90 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-502-B	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-503-C	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-504-D	135.50 m2	26.36 m2		161.86 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-505-E	107.40 m2	11.09 m2		118.49 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-506-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-507-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-508-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-509-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-510-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	5° Piso	T4-511-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido



Espacio Urbano Selecto de Cancún, S.A. de C.V.

Valle Aurora

BANCOMER

Lista de Precio de Venta Torre 4

(Pesos Mexicanos)

Cuenta

Cuenta CLABE

011 863 6303

012 691 001 186 363 038

Torre	Departamento		Área Departamento				Precio de Venta	Características Departamento	Estatus
	Nivel	Unidad	Interior	Terraza	RG	Total			
Torre 4 VA Cancún	Nivel 6								
	6° Piso	T4-601-A	135.50 m2	26.36 m2		161.86 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-602-B	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-603-C	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-604-D	135.50 m2	20.40 m2		155.90 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-605-E	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Apartado
	6° Piso	T4-606-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-607-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-608-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-609-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-610-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	6° Piso	T4-611-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
Torre 4 VA Cancún	Nivel 7								
	7° Piso	T4-701-A	135.50 m2	26.36 m2		161.86 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-702-B	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-703-C	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-704-D	135.50 m2	20.40 m2		155.90 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-705-E	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Apartado
	7° Piso	T4-706-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-707-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-708-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-709-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-710-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	7° Piso	T4-711-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido



Espacio Urbano Selecto de Cancún, S.A. de C.V.

Valle Aurora

BANCOMER

Lista de Precio de Venta Torre 4

(Pesos Mexicanos)

Cuenta

Cuenta CLABE

011 863 6303

012 691 001 186 363 038

Torre	Departamento		Área Departamento				Precio de Venta	Características Departamento	Estatus
	Nivel	Unidad	Interior	Terraza	RG	Total			
Torre 4 VA Cancún	Nivel 8								
	8° Piso	T4-801-A	135.50 m2	20.40 m2		155.90 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	8° Piso	T4-802-B	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	8° Piso	T4-803-C	94.20 m2	15.12 m2		109.32 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	8° Piso	T4-804-D	135.50 m2	26.36 m2		161.86 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	8° Piso	T4-805-E	107.40 m2	11.09 m2		118.49 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	8° Piso	T4-806-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Vendido
	8° Piso	T4-807-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	8° Piso	T4-808-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Apartado
	8° Piso	T4-809-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	8° Piso	T4-810-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Apartado
	8° Piso	T4-811-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
Torre 4 VA Cancún	Nivel 9								
	9° Piso	T4-901-A	135.50 m2	20.40 m2		155.90 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	9° Piso	T4-902-B	94.20 m2	20.81 m2		115.01 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	9° Piso	T4-903-C	94.20 m2	20.81 m2		115.01 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	9° Piso	T4-904-D	135.50 m2	26.36 m2		161.86 m2	\$ -	3 Recámaras	Vendido
	9° Piso	T4-905-E	107.40 m2	11.09 m2		118.49 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	9° Piso	T4-906-F	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Apartado
	9° Piso	T4-907-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	9° Piso	T4-908-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	9° Piso	T4-909-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	9° Piso	T4-910-J	53.38 m2	5.62 m2		59.00 m2	\$ -	1 Recámaras	Apartado
	9° Piso	T4-911-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido



Espacio Urbano Selecto de Cancún, S.A. de C.V.

Valle Aurora

BANCOMER

Lista de Precio de Venta Torre 4

(Pesos Mexicanos)

Cuenta

Cuenta CLABE

011 863 6303

012 691 001 186 363 038

Torre	Departamento		Área Departamento				Precio de Venta	Características Departamento	Estatus
	Nivel	Unidad	Interior	Terraza	RG	Total			
Torre 4 VA Cancún	nivel 10								
	10° Piso	T4-1001-A	193.28 m2	26.24 m2	78.70 m2	298.22 m2	\$ -	4 Recámaras / Alberca	Vendido
	10° Piso	T4-1002-B	128.08 m2	14.70 m2	61.09 m2	203.87 m2	\$ -	3 Recámaras / Alberca	Vendido
	10° Piso	T4-1003-C	128.08 m2	14.70 m2	61.09 m2	203.87 m2	\$ -	3 Recámaras / Alberca	Vendido
	10° Piso	T4-1004-D	193.34 m2	20.25 m2	78.70 m2	292.29 m2	\$ -	4 Recámaras / Alberca	Vendido
	10° Piso	T4-1005-E	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Apartado
	10° Piso	T4-1006-F	53.38 m2	5.52 m2		58.90 m2	\$ -	1 Recámaras	Apartado
	10° Piso	T4-1007-G	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	10° Piso	T4-1008-H	80.39 m2	8.11 m2		88.50 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	10° Piso	T4-1009-I	81.43 m2	8.31 m2		89.74 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	10° Piso	T4-1010-J	53.38 m2	5.52 m2		58.90 m2	\$ 2,850,000	1 Recámaras	Libre
	10° Piso	T4-1011-K	107.40 m2	11.86 m2		119.26 m2	\$ -	2 Recámaras	Vendido
	nivel 11								
	11°Piso	T4-1105-E	116.30 m2	27.90 m2		144.20 m2	\$ -	3 Recámaras / Alberca	Apartado
	11°Piso	T4-1106-F	122.30 m2	36.20 m2		158.50 m2	\$ -	3 Recámaras / Alberca	Vendido
	11°Piso	T4-1107-G	122.30 m2	36.20 m2		158.50 m2	\$ -	3 Recámaras / Alberca	Vendido
	11°Piso	T4-1108-H	116.30 m2	27.90 m2		144.20 m2	\$ -	3 Recámaras / Alberca	Vendido