



### LISTA DE PRECIOS ZELVA 44

Precios válidos del 1 al 31 de Octubre del 2024



#### VENTA

Nivel	Módulo	Status	m2 Área interior	Terraza techada	Bodega	Área Total	Cajones parking	Precio de Lista	Precio x m2
<b>DEPARTAMENTOS</b>									
Penthouse	PH02	No disponible	119.94	24.12	9.92	153.98	2	\$ -	\$ -
	PH01	Disponible	119.86	24.12	9.2863	153.27	2	\$ 8,919,550	\$ 58,196.42
<b>Total PH</b>	<b>2</b>		<b>239.80</b>						
N-6	604	No disponible	100.62	9.34	4.54	114.49	2	\$ -	\$ -
	603	Disponible	78.59	7.60	4.74	90.93	1	\$ 5,726,324	\$ 62,972.52
	602	Disponible	77.94	7.60	3.43	88.97	1	\$ 5,662,236	\$ 63,642.08
	601	No disponible	100.62	9.33	3.43	113.38	2	\$ -	\$ -
<b>Total Nivel 6</b>	<b>4</b>		<b>357.77</b>						
N-5	505	No disponible	100.63	9.34	4.54	114.50	2	\$ -	\$ -
	504	Disponible	76.93	7.60	4.54	89.06	1	\$ 5,506,012	\$ 61,821.89
	503	No disponible	78.59	7.60	4.74	90.93	1	\$ -	\$ -
	502	Disponible	77.95	7.60	3.43	88.98	1	\$ 5,503,073	\$ 61,848.75
	501	Disponible	100.62	9.33	3.43	113.38	2	\$ 7,059,654	\$ 62,265.42
<b>Total Nivel 5</b>	<b>5</b>		<b>434.71</b>						
N-4	407	Disponible	100.63	9.34	4.86	114.82	2	\$ 6,916,891	\$ 60,243.16
	406	Disponible	76.92	7.60	4.54	89.06	1	\$ 5,351,085	\$ 60,085.74
	405	No disponible	76.92	7.60	4.54	89.06	1	\$ -	\$ -
	404	Disponible	78.59	7.60	4.74	90.93	1	\$ 5,409,163	\$ 59,484.69
	403	Disponible	77.95	7.60	3.43	88.98	1	\$ 5,348,115	\$ 60,107.19
	402	Disponible	76.05	7.60	3.43	87.08	1	\$ 5,277,301	\$ 60,602.91
	401	No disponible	102.58	9.33	3.85	115.76	2	\$ -	\$ -
<b>Total Nivel 4</b>	<b>7</b>		<b>589.63</b>						
N-3	308	Disponible	100.63	9.34	5.51	115.47	2	\$ 6,731,349	\$ 58,293.35
	307	Disponible	76.92	7.60	4.86	89.38	1	\$ 5,205,452	\$ 58,242.81
	306	No disponible	76.92	7.60	4.54	89.06	1	\$ -	\$ -
	305	Disponible	76.92	7.60	4.54	89.06	1	\$ 5,201,007	\$ 58,400.55
	304	Disponible	78.59	7.60	4.74	90.93	1	\$ 5,257,477	\$ 57,816.59
	303	No disponible	77.95	7.60	3.43	88.98	1	\$ -	\$ -
	302	No disponible	76.05	7.60	3.43	87.08	1	\$ -	\$ -
	301	No disponible	102.58	8.24	3.85	114.67	2	\$ -	\$ -
<b>Total Nivel 3</b>	<b>8</b>		<b>666.55</b>						
N-2	209	No disponible	102.58	8.25	3.78	114.61	2	\$ -	\$ -
	208	No disponible	76.05	7.60	5.51	89.16	1	\$ -	\$ -
	207	Disponible	76.92	7.60	4.86	89.38	1	\$ 5,059,744	\$ 56,612.52
	206	Disponible	76.92	7.60	4.54	89.06	1	\$ 5,055,299	\$ 56,764.44
	205	Disponible	76.92	7.60	4.54	89.06	1	\$ 5,055,299	\$ 56,764.44
	204	No disponible	78.59	7.60	4.74	90.93	1	\$ -	\$ -
	203	No disponible	77.95	7.60	3.43	88.98	1	\$ -	\$ -
	202	No disponible	76.05	7.60	3.43	87.08	1	\$ -	\$ -
	201	Disponible	102.58	8.25	3.85	114.68	2	\$ 6,589,144	\$ 57,456.78
<b>Total Nivel 2</b>	<b>9</b>		<b>744.56</b>						
N-1	109	No disponible	102.58	8.25	3.78	114.61	2	\$ -	\$ -
	108	Disponible	76.05	7.60	5.51	89.16	1	\$ 4,874,151	\$ 54,665.93
	107	No disponible	76.92	7.60	4.86	89.38	1	\$ -	\$ -
	106	No disponible	76.92	7.60	4.54	89.06	1	\$ -	\$ -
	105	No disponible	76.92	7.60	4.54	89.06	1	\$ -	\$ -
	104	No disponible	78.59	7.60	4.74	90.93	1	\$ -	\$ -
	103	No disponible	77.95	7.60	3.43	88.98	1	\$ -	\$ -
	102	No disponible	76.05	7.60	3.43	87.08	1	\$ -	\$ -
	101	Reservado	102.58	8.25	3.85	114.68	2	\$ -	\$ -
<b>Total Nivel 1</b>	<b>9</b>		<b>744.56</b>						

\* Fecha aproximada de entrega Octubre 2024

\* El área de cada departamento no incluye áreas comunes (pasillo, lobby, escaleras, etc.)

\* El precio incluye una bodega independiente por departamento y los cajones de estacionamiento privados que se mencionan en la tabla

\* Los precios pueden variar sin previo aviso

Frank Castro  
Director Comercial

Pedro Carbajal  
Director de Proyecto