



ALTEA
CANCÚN





UBICACIÓN

ALTEA está ubicado dentro **Vía Cumbres** en la zona de mayor crecimiento de la **ciudad de Cancún**.



AMENIDADES de Vía Cumbres



Casa Club

- o 2 canchas de paddle
- o Cancha de usos múltiples
- o Alberca recreativa
- o Alberca semi-olímpica
- o Gimnasio
- o Salón de usos múltiples



Parque central infantil

- o Juegos infantiles
- o Cancha infantil de fútbol
- o Área de picnic y kiosko

Centro comercial



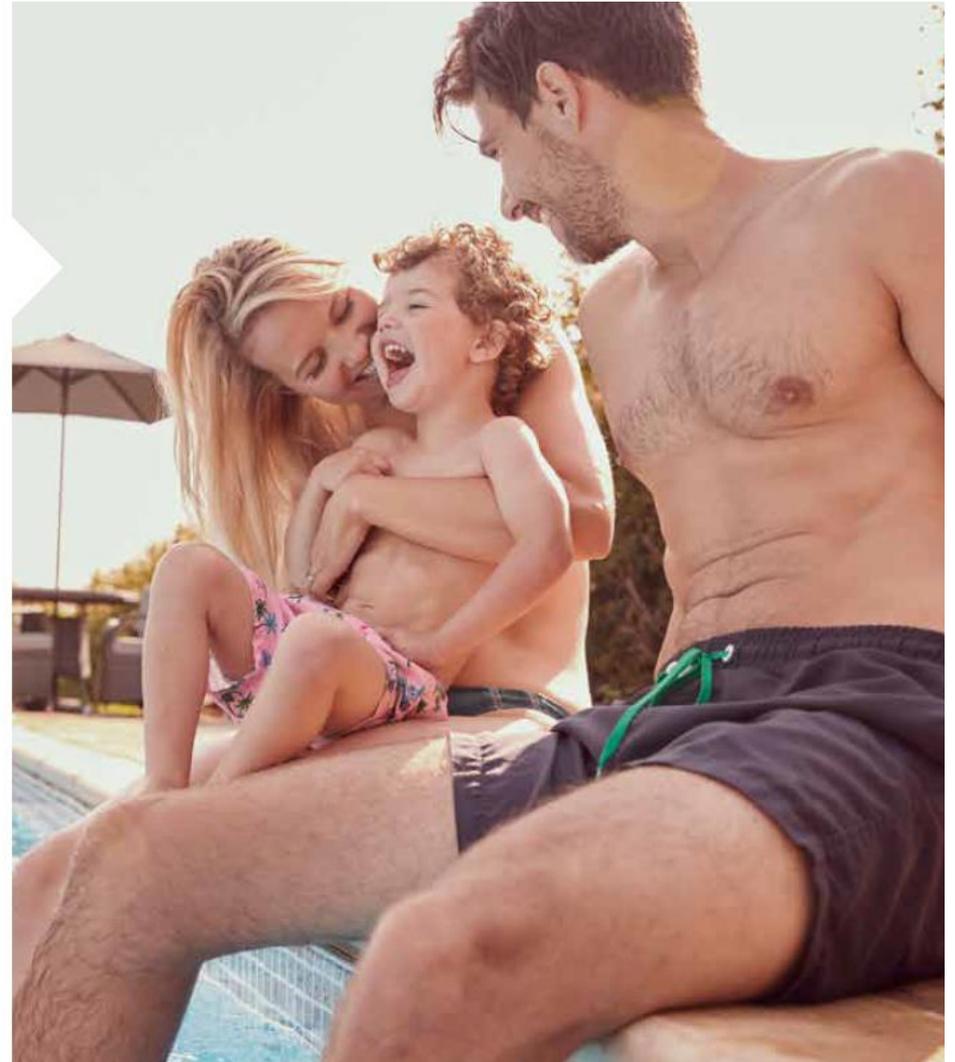
Parque "teen sport"

- o Canchas de uso múltiple
- o Skate Park
- o Zona Crossfit
- o Área de convivencia



Parque de los elementos

- o 7 hectáreas de área recreativa
- o Jardines de contemplación
- o Espejos de agua
- o Puentes mirador
- o Andadores internos
- o Espacio escultórico

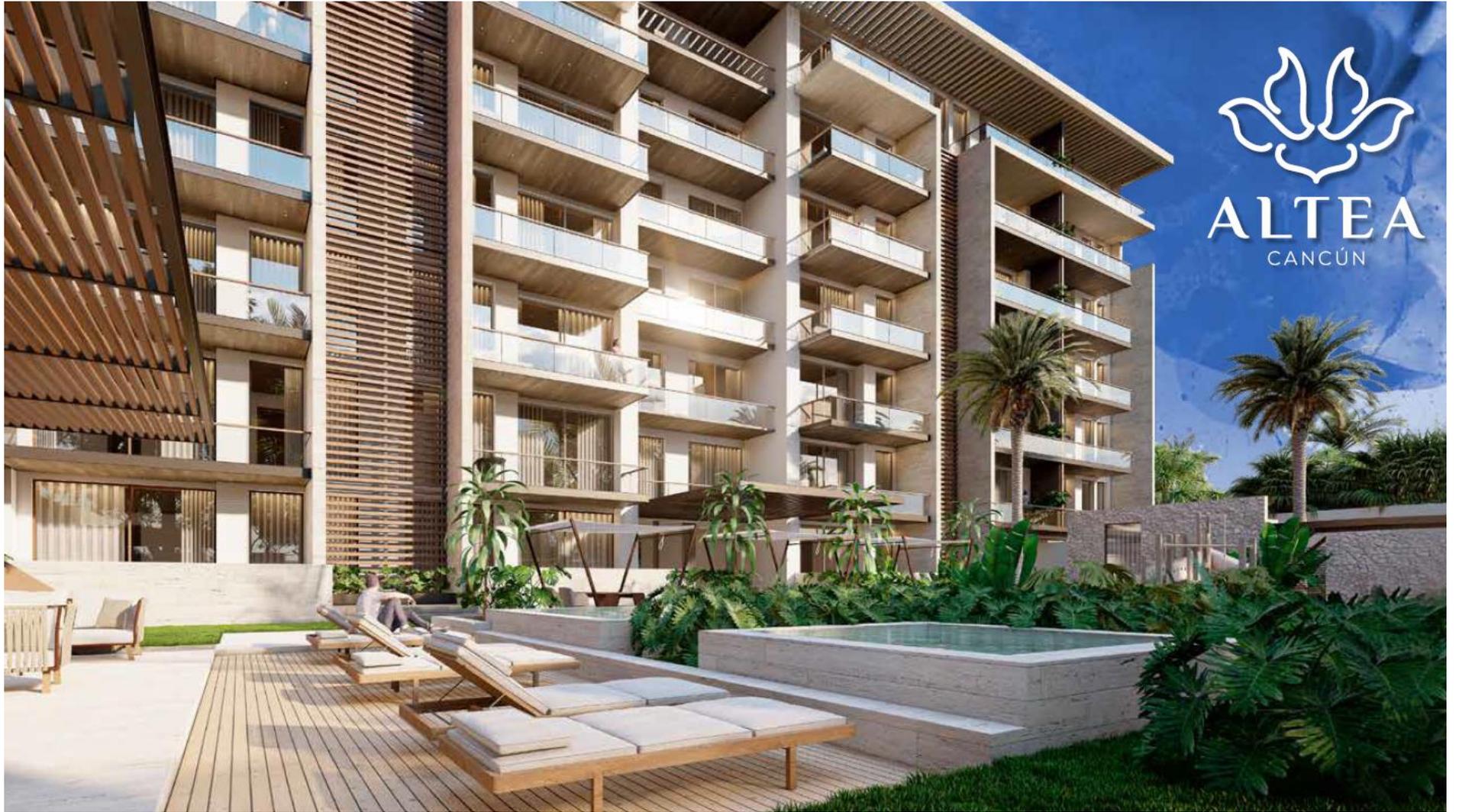


- Alberca
- Chapoteadero
- Pool bar
- Asador
- Business center
- Estacionamientos techados
- Jacuzzi
- Roof garden
- Bodegas
- Doble filtro de seguridad
- Circuito cerrado
- Jardín con área de juegos de niños

AMENIDADES

dentro de Altea

adicionales a las de Vía Cumbres



ALTEA
CANCÚN

DEPARTAMENTOS



48 departamentos de lujo
7 niveles

DESDE 78 M2 HASTA 202 M2

42 departamentos de 2 recámaras

6 departamentos de 1 recámara

7 pent house con roof garden privados

6 garden house con jardín privativo



DEPARTAMENTOS

- **Tipo 1:** 1 recámara - 76 m²
- **Tipo 2:** 2 recámaras - 109 m²
- **Tipo PH1:** 1 recámara - 153 m² (incluyendo el roof garden con jacuzzi)
- **Tipo PH2:** 2 recámaras - 202 m² (incluyendo el roof graden con jacuzzi)





TIPO 1
76.1 M2

- Sala
- Comedor
- Cocina completa
- Una recámara
- Un baño completo
- Cuarto de lavado
- Terraza

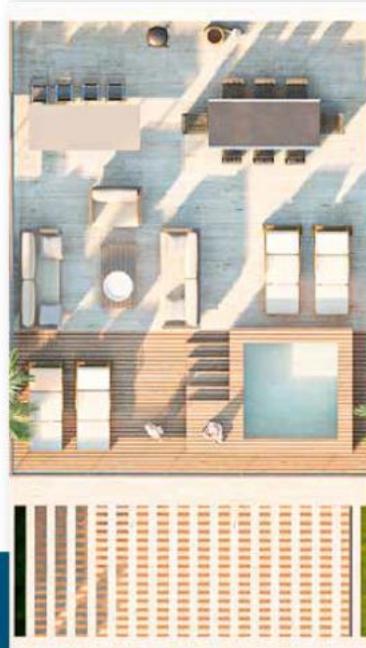
TIPO 1



TIPO 2
109 M2

- Sala
- Comedor
- Cocina completa
- Dos recámaras
- Dos baños completos
- Medio baño de visitas
- Cuarto de lavado
- Terraza

TIPO 2



TIPO PH 1
151.3 M2

- Sala
- Comedor
- Cocina completa
- Una recámara
- Un baño completo
- Medio baño de visitas
- Cuarto de lavado
- Terraza
- Roof garden
- Jacuzzi

TIPO PH1



TIPO PH 2
202 M2

- Sala
- Comedor
- Cocina completa
- Dos recámaras
- Dos baños completos
- Medio baño de visitas
- Cuarto de lavado
- Terraza
- Roof garden
- Jacuzzi

TIPO PH2

ACABADOS

de excelente calidad



PISOS DE
MÁRMOL



CANCELERÍA
PREMIUM



PLAFONES CON
LUZ INDIRECTA



COCINA INTEGRAL
CON BARRA GRANITO



TERMINACIONES
DE CALIDAD



AIRES ACONDICIONADOS
INVERTER





DESARROLLADORA DIXA, es una empresa mexicana, emprendedora con actitud y pensamiento joven, dedicada a crear productos innovadores, que compitan en el mercado, utilizando tecnologías avanzadas de diseño arquitectónico.

Su objetivo principal es crear espacios confortables y atractivos, mismos que proporcionen una calidad de vida a los que la habiten.

DIXA actualmente desarrolla proyectos en el caribe mexicano.

DIXA está comprometido con la creación de espacios que brinden un estilo de vida confortable y de alta calidad, cuida de los detalles y acabados, proporciona espacios amplios y creativos.

DIXA es sinónimo de calidad, buen gusto, confort y belleza.

