

LISTA DE PRECIOS PREVENTA

PRECIO PREVENTA
15% ENGANCHE
15% DIFERIDO EN 12 MESES
70% ENTREGA

PRECIO FRIENDS AND FAMILY:
40% ENGANCHE
60% DIFERIDO EN 12 MESES

NIVEL	# DEPTO	INTERIOR	JARDIN/ROOF	SUPERFICIE TOTAL	TIPO	PRECIO LISTA	PRECIO PREVENTA			PRECIO PREVENTA		
							PRECIO PREVENTA	UTILIDAD	ROI	PRECIO PREVENTA	UTILIDAD	ROI
1	GH1	106.1	12.7	118.8	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	GH2	109.4	12.1	121.5	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	GH3	108.4	12.1	120.5	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	GH5	108.4	12.1	120.5	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	GH6	109.4	12.7	122.1	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	GH7	109.4	25.14	134.54	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	201	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
2	202	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	\$5,280,000	\$5,030,000	\$ 250,000	5%	\$4,415,000	\$ 865,000	20%
	203	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	204	76.1	-	76.1	TIPO 1 RECÁMARA	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	205	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	206	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	207	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	301	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
3	302	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	\$5,396,000	\$5,160,000	\$ 236,000	5%	\$4,515,000	\$ 881,000	20%
	303	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	\$5,365,000	\$5,130,000	\$ 235,000	5%	\$4,485,000	\$ 880,000	20%
	304	76.1	-	76.1	TIPO 1 RECÁMARA	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	305	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	306	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	\$5,396,000	\$5,160,000	\$ 236,000	5%	\$4,515,000	\$ 881,000	20%
	307	109.4	-	160.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	401	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
4	402	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	403	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	\$5,530,000	\$5,290,000	\$ 240,000	5%	\$4,625,000	\$ 905,000	20%
	404	76.1	-	76.1	TIPO 1 RECÁMARA	\$3,860,000	\$3,690,000	\$ 170,000	5%	\$3,230,000	\$ 630,000	20%
	405	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	\$5,530,000	\$5,290,000	\$ 240,000	5%	\$4,625,000	\$ 905,000	20%
	406	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	407	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	501	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
5	502	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	\$5,697,000	\$5,450,000	\$ 247,000	5%	\$4,765,000	\$ 932,000	20%
	503	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	504	76.1	-	76.1	TIPO 1 RECÁMARA	\$3,960,000	\$3,755,000	\$ 205,000	5%	\$3,310,000	\$ 650,000	20%
	505	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	506	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	\$5,697,000	\$5,450,000	\$ 247,000	5%	\$4,765,000	\$ 932,000	20%
	507	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	601	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
6	602	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	603	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	604	76.1	-	76.1	TIPO 1 RECÁMARA	\$4,041,400	\$3,865,000	\$ 176,400	5%	\$3,380,000	\$ 661,400	20%
	605	108.4	-	108.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	606	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	607	109.4	-	109.4	TIPO 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	PH1	109.7	93.3	203	TIPO PH 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
7	PH2	109.7	93.3	203	TIPO PH 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	PH3	109.7	92.3	202	TIPO PH 2 RECÁMARAS	\$7,755,000	\$7,420,000	\$ 335,000	5%	\$6,485,000	\$ 1,270,000	20%
	PH4	92.3	59	151.3	TIPO PH 1 RECÁMARA	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	PH5	109.7	92.3	202	TIPO PH 2 RECÁMARAS	\$7,755,000	\$7,420,000	\$ 335,000	5%	\$6,485,000	\$ 1,270,000	20%
	PH6	109.7	93.3	203	TIPO PH 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-
	PH7	109.7	93.3	203	TIPO PH 2 RECÁMARAS	VENDIDO	VENDIDO	VENDIDO	-	VENDIDO	VENDIDO	-

*Precios sujetos a cambio sin previo aviso

*Entrega: Octubre 2024