



MUSA DEL PUERTO

living space.





Al acercarte a Puerto Morelos, el aroma del mar y la sal se mezcla con el aire cálido, dándote la bienvenida a un mundo donde la serenidad y la belleza se funden en una experiencia inolvidable.

En Puerto Morelos, el tiempo parece moverse en cámara lenta, permitiéndote disfrutar de cada momento y cada detalle. Es un lugar donde la belleza natural se encuentra con la autenticidad y la simplicidad, creando un remanso de paz en medio de la prisa del mundo moderno. Una vez que has experimentado la magia de Puerto Morelos, su encanto perdura en tu memoria como un regalo inolvidable del Caribe.











# 120

## DEPARTAMENTOS 6 NIVELES



24/7  
SEGURIDAD



LOBBY



ROOFTOP  
CON  
ASOLEADERO



JACUZZI  
Y ALBERCA



VISTA AL  
MAR



GIMNASIO



GESTIÓN  
INTELIGENTE



*"La ubicación  
lo es todo"*

AV RAFAEL E. MELGAR, SM#1,  
MZA.#5, LOTE#12, 77580  
PUERTO MORELOS, Q.R.

CALLE JOSE MARÍA MORELOS

PARQUE  
FUNDADORES

NIÑOS HEROES

JAVIER ROJO GOMEZ

RAFAEL E. MELGAR

COZUMEL







*"Un lugar donde cada  
atardecer es una obra  
maestra desde tu balcón  
frente al mar."*



# Tipologías









# Planta Baja

- Administración
- Recepción
- Estacionamiento
- Seguridad 24/7
- Local Comercial
- Elevadores





# Primer Nivel

Departamentos tipo 1,2,3  
recámaras y loft.

24 Departamentos por  
planta.





# Planta Tipo

Departamentos tipo 1,2,3  
recámaras y loft.

24 Departamentos por  
planta.





# Rooftop con vista al mar

Área social

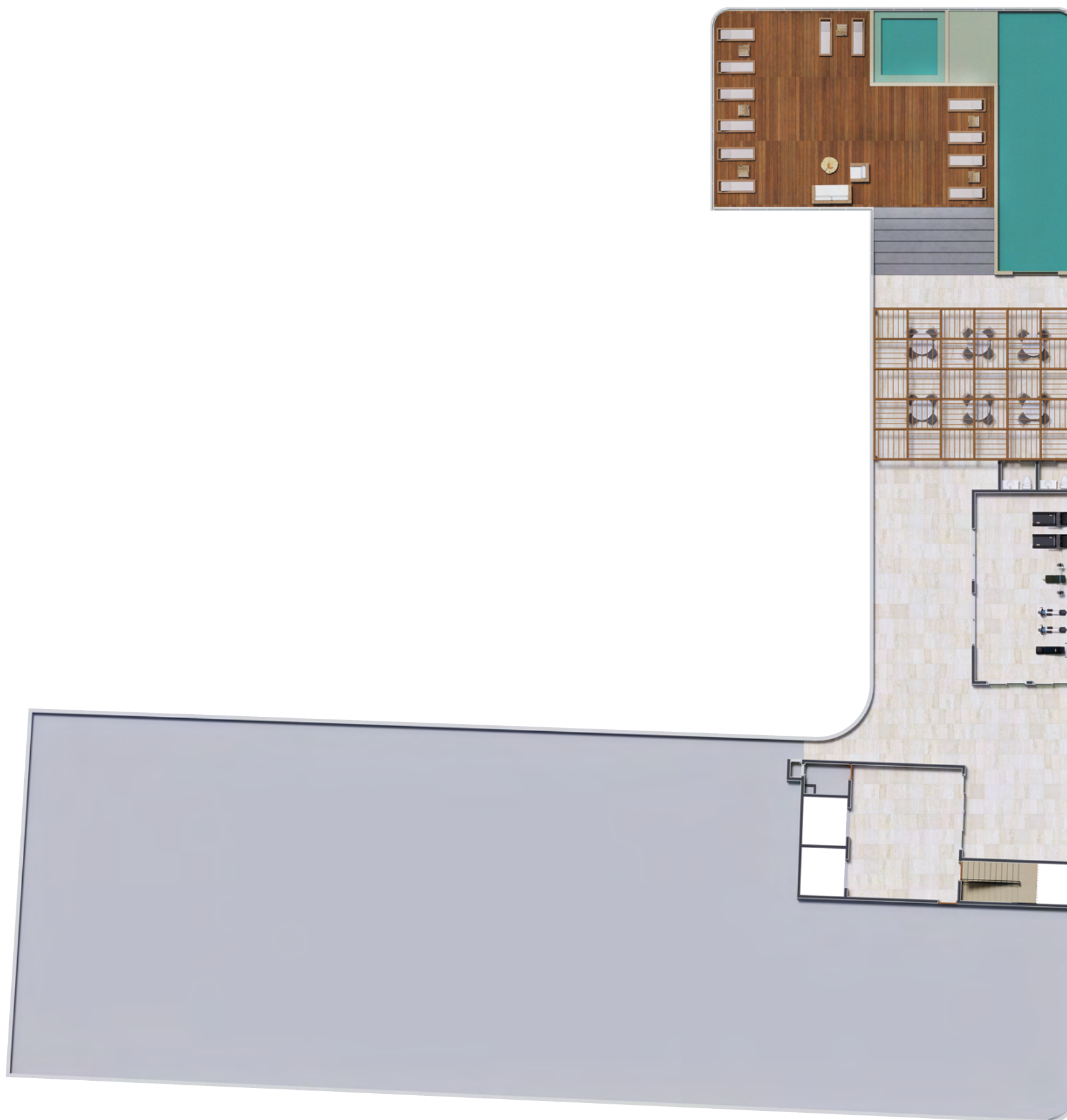
Piscina

Solárium

Espacio de Coworking

Gimnasio

Baños





*"Despierta cada día con el susurro del  
mar desde tu propio paraíso."*





# Departamento Tipo 1

- 1 Habitación
- Walk in closet
- Baño
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Espacio para centro de lavado
- Balcón





## Departamento Tipo 2

- 2 Habitaciones
- Walk in closets
- 2 Baños y medio
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Espacio para centro de lavado
- Balcón





## Departamento Tipo 3

- 3 Habitaciones
- 1 Walk in closet
- 2 Baños
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Espacio para centro de lavado
- Balcón





# Loft

- Habitación tipo loft
- Baño
- Sala
- Cocina
- Comedor
- Espacio para centro de lavado
- Balcón

