

ZIENNA CANCÚN es un proyecto residencial ubicado sobre la av. Huayacán, compuesto por 605 lotes unifamiliares con un metraje promedio de 227m², 8 lotes condominales, casa club y áreas deportivas, todo sobre una superficie de 27 hectáreas.



ZIENNA



Aeropuerto
Internacional
de Cancún

Tren
Maya

AREKA TOWERS

KOA TOWERS

Losantos

Palmaris

Río

Aqua

Arbolada
Urban Homes

Vía Cumbres

Av. Chac Mool

Altai

Kyra

Av. Huayacán

Cumbres

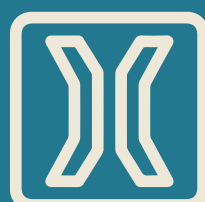
Plaza Las
Américas

Playa
Tortugas

Centro de
Convenciones



Puente
vehicular
Nichupté



Puente
vehicular
Nichupté

Aquaworld
Cancún

Museo Maya
de Cancún

Carretera Federal Chetumal - Cancún 307

MASTER PLAN ZIENNA

Amplios espacios y una ubicación privilegiada, nuestros lotes están diseñados para adaptarse a tus necesidades del día a día.

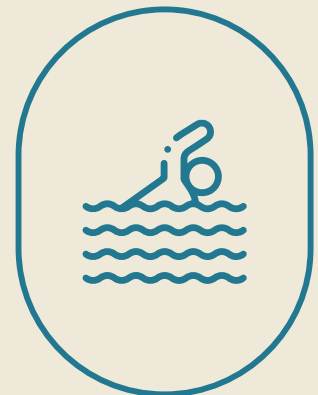




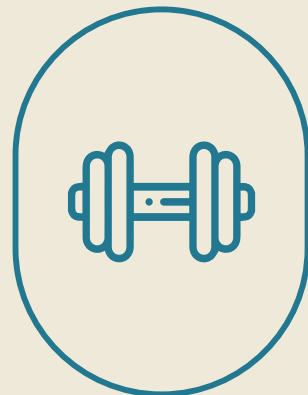
ZIENNA

UK PL8TE





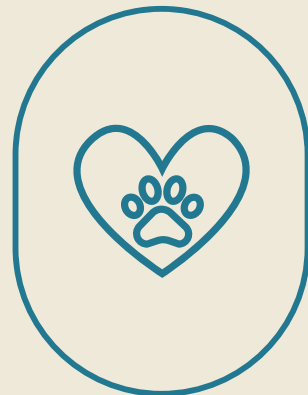
Alberca



Gimnasio



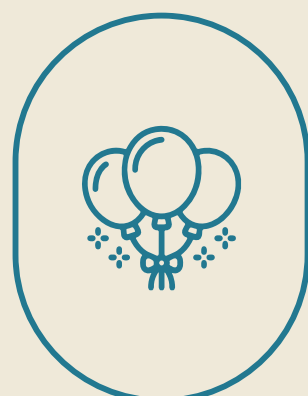
Área infantil



Parque para mascotas



Co-working



Salón de eventos

AMENIDADES

AMENIDADES

AMENIDADES



Restaurante



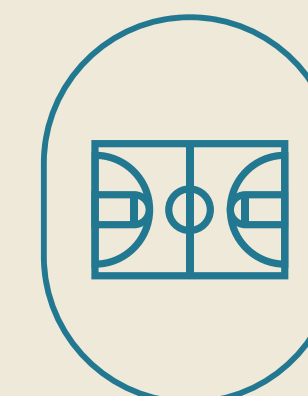
Camastros



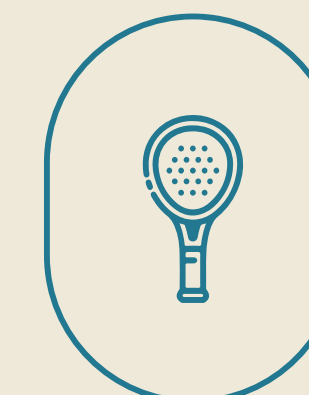
Sauna / Cabinas de masaje



Sanitarios



Multicancha



2 Canchas de padel

CONEXIÓN CON LA NATURALEZA



NORMATIVIDAD Y RESTRICCIONES

USO DE SUELO	Vivienda unifamiliar
C.O.S (Coeficiente de Ocupación del Suelo)	0.5
C.U.S (Coeficiente de Utilización del Suelo)	1.2
ALTURA MÁXIMA	3 NIV / 10 m.
RESTRICCIONES	Frente 5 m. Fondo 20% – de la longitud del lote Lateral 10% – del ancho del lote en uno de los lados

SOMOS ONIX LIVING CONÓCENOS

CREAMOS COMUNIDADES PLANEADAS E
INTEGRADAS CON EL MEDIO NATURAL

+600

UNIDADES ENTREGADAS
EN LOS ÚLTIMOS AÑOS.

Su Casa Cancun Real Estate

998.240.2913 cel/whatsapp

NUESTRO COMPROMISO

Nuestros desarrollos transforman el entorno,
generan plusvalía y crean destinos para el disfrute
de sus habitantes y propietarios.

ALDEA SAVIA
TULUM

 AREKA TOWERS

KOA TOWERS
Live in the ocean city, between green spaces.

L A R E S E R V A
ALDEA SAVIA


C O P A L
TULUM


Saumeria
Vinculo eterno entre el pasado y el futuro.



ONIX LIVING

ALDEA SAVIA
TULUM

 AREKA TOWERS

KOA TOWERS
Live in the ocean city, between green spaces.



C O P A L
TULUM


Saumeria
Vinculo eterno entre el pasado y el futuro.

L A R E S E R V A
ALDEA SAVIA

 ZIENNA
CONEXIÓN CON LA NATURALEZA