



OCTUBRE  
2024  
Lista en m2

NIVEL	ROOF SKY BAR RESTAURANTE				E L E V A D O R E S	LOFTS (Vista al Manglar)		DEPARTAMENTOS TORRE NORTE (Vista al Mar)				
	DEPARTAMENTOS TORRE SUR (Vista al Mar)					PH-5	PH-6	PH-7		PH-9		PH-11
PH -8	PH-1 224.59 3 REC + VENDIDO	PH-3 221.75 3 REC		PH-4 124.89 2 REC VENDIDO		PH-5 67.99 LOFT VENDIDO	PH-6 68.28 LOFT SEPARADO	PH-7 132.92 2 REC VENDIDO		PH-9 221.75 3 REC VENDIDO		PH-11 224.59 3 REC + VENDIDO
	\$27,204,917											
N-7	701 224.59 3 REC +	703 221.75 3 REC		704 124.89 2 REC		705 67.99 LOFT VENDIDO	706 68.28 LOFT NO DISPONIBLE	707 132.92 2 REC VENDIDO		709 221.75 3 REC		711 224.59 3 REC +
	\$30,581,530	\$25,193,764		\$14,426,350						\$25,777,892		\$29,758,538
N-6	601 181.69 2 REC + VENDIDO	602 132.47 2 REC	603 132.47 2 REC	604 124.89 2 REC		605 67.99 LOFT VENDIDO	606 68.28 LOFT	607 90.02 1 REC	608 87.54 1 REC SEPARADO	609 87.54 1 REC VENDIDO	610 132.47 2 REC VENDIDO	611 181.69 2 REC +
		\$16,108,677	\$16,108,677	\$14,236,956		\$7,043,665		\$11,180,496				\$23,008,005
N-5	501 181.69 2 REC +	502 132.47 2 REC SEPARADO	503 132.47 2 REC	504 124.89 2 REC VENDIDO		505 67.99 LOFT NO DISPONIBLE	506 68.28 LOFT	507 90.02 1 REC NO DISPONIBLE	508 87.54 1 REC NO DISPONIBLE	509 87.54 1 REC	510 132.47 2 REC SEPARADO	511 181.69 2 REC + NO DISPONIBLE
	\$23,275,953		\$15,610,047			\$6,907,105		\$10,734,469				
N-4	401 181.69 2 REC +	402 132.47 2 REC VENDIDO	403 132.47 2 REC NO DISPONIBLE	404 124.89 2 REC		405 67.99 LOFT	406 68.28 LOFT	407 90.02 1 REC	408 87.54 1 REC	409 87.54 1 REC	410 132.47 2 REC VENDIDO	411 181.69 2 REC +
	\$22,999,397		\$13,858,170			\$7,013,749	\$6,770,545	\$10,896,656	\$10,596,459	\$10,596,459		\$22,456,946
N-3	301 181.69 2 REC + VENDIDO	302 132.47 2 REC VENDIDO	303 132.47 2 REC	304 124.89 2 REC		305 67.99 LOFT	306 68.28 LOFT	307 90.02 1 REC	308 87.54 1 REC	309 87.54 1 REC	310 132.47 2 REC VENDIDO	311 181.69 2 REC +
			\$14,912,498	\$13,668,777		\$6,673,799	\$6,497,425	\$10,754,736	\$10,458,449	\$10,458,449		\$21,722,201
N-2	201 181.69 2 REC +	202 132.47 2 REC	203 132.47 2 REC	204 124.89 2 REC		GIMNASIO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS		207 90.02 1 REC	208 87.54 1 REC NO DISPONIBLE	209 87.54 1 REC NO DISPONIBLE	210 132.47 2 REC VENDIDO	211 181.69 2 REC +
	\$21,985,360	\$14,705,702	\$14,705,702	\$13,479,383				\$10,612,816				\$21,446,672
PB	RESTAURANTE Y SPA					LOBBY		PB-08 142.33 2 REC VENDIDO		PB-09 106.62 1 REC	PB-10 161.09 2 REC VENDIDO	PB-11 178.21 2 REC + VENDIDO
										\$13,634,429		

Precios en Pesos Mexicanos

\*Precios sujetos a cambios sin previo aviso

\*Precios aplicados en esquemas de pagos autorizados, en caso de una propuesta diferente quedará sujeto a revisión

\*Unidades se entregan llave en mano (equipados y amueblados)

ESQUEMAS DE INVERSIÓN		
ESQUEMA	DESCUENTO	FORMA DE PAGO
Contado	5.00%	90% Enganche 10% Entrega
Plazo 1	2.50%	50% Enganche 30% Durante la obra 20% Entrega
Plazo 2	Precio de lista	30% Enganche 35% Durante la obra 35% Entrega