

ATRIBUTOS

- 96 estudios con terraza de 65.7 M2.
- Dos torres con 8 pisos cada uno (6 estudios por piso).
- Cocineta con parrilla eléctrica (doble hornilla), campana de extracción, tarja sencilla acero inoxidable, gabinetes y cubierta de piedra sinterizada.
- Un Baño completo con taza, lavabo, regadera con cristal templado de piso a techo, espejo de vanidad y herrerías.
- Calentador eléctrico de paso.
- Piso de porcelanato.
- Cancelería del balcón de aluminio con doble acceso (cuarto y sala).
- Barandal de balcón con vidrio templado.

UBICACIÓN

- Rumbo Puerto Juárez a espaldas de Puerto Cancun
- A 5 minutos de la playa, entrada de la zona hotelera y Marina Puerto Cancun
- A 20 minutos del aeropuerto.

INSTALACIONES

- Control de acceso 24 hrs.
- Barda perimetral
- Circuito cerrado.
- Cerca electrificada
- Sistema contra incendios
- Subestación Eléctrica
- Instalaciones eléctricas, hidráulicas, sanitarias, A/C, voz y datos
- Altura de loza a loza de 3.25 m
- 1 elevador por torre

ADECUACIONES OPCIONALES

- Dos recamaras
- Regadera con tina
- Dos baños
- Equipamiento (lava-secadora, refrigerados, climas)
- Domótica (control de iluminación, clima y persianas por medio de Google home o Alexa)
- Paquete Operación Vacacional (Chapas digitales, control de acceso remoto, cámaras de seguridad)
- Amueblado (barra de comedor con sillas, camas, biombos, muebles de balcón)
- Acabados de piedra sinterizada.

ENTREGA NOVIEMBRE 2025

PLAN DE PAGOS

- Apartado \$50,000mxn P/E abonable al enganche.
- 30% de enganche
- 60% a meses sin intereses
- 10% en escritura
- RFC: TCO140709LDA

DEPOSITOS Y TRANSFERENCIAS

- BANCO: Grupo Financiero Mifel
- CUENTA: 01600705543
- CLABE: 042180016007055438

