



DISPONIBILIDAD ZENDALA CANCUN

Fecha **domingo, 14 de julio de 2024**

domingo, 21 de julio de 2024

Nombre_Prof	No Recamaras	#_Viv	Amenidad_	Calle_	m2_cons	m2_terr	Fecha_Firma	VALOR DE VENTA FINAL	AVALÚO_DEFINITIVO	Estatus_Viv
LU'UM (TIERRA)	3 REC	74	DOB_TERR_ROOF_G	ANDADOR FLOR DE MAYO	139.3800	53.3500	Inmediata	2,100,000.00	2,220,000.00	Disponible
KUXTAL (VIDA)	3 REC_2T	95	ESQ_2T_ALBERCA_KIDS	ANDADOR LLUVIA DE ORO	91.3800	53.3500	Inmediata	2,100,000.00	2,163,000.00	Apartado
KUXTAL (VIDA)	2 REC	102	.	ANDADOR LLUVIA DE ORO	76.6700	53.3500	19/07/2024	1,596,500.00	1,680,526.32	Disponible
KUXTAL (VIDA)	2 REC	113	.	ANDADOR LLUVIA DE ORO	76.6700	53.3500	Inmediata	1,596,500.00	1,680,000.00	Disponible

Apartado Minimo 20mil pesos, y/o de acuerdo con la ubicación a elegir | En diferencias arriba de 60mil pesos, El Apartado será = 30% del valor de la diferencia

COSTO Roof Garden : \$ 280,000 (Doscientos Ochenta Mil Pesos 00/100 MN)

COSTO Recamara Adicional \$ 260,000 Doscientos Sesenta Mil Pesos 00/100 MN (incluye recamara y baño completo con acabados)

Escrituras 8.5% IMPORTE "APROXIMADO" y será calculado sobre el valor de avalúo máximo "VIGENTE", solo es valido durante el ejercicio fiscal al 15 de diciembre de cada año. (sujeito de actualizacion)

Cancelacion de Hipoteca y Extincion de Fideicomiso.- "EN OPERACIONES "CON ALGUN DESCUENTO", SERÁN SUMADAS AL MONTO DEL PRESUPUESTO EMITIDO POR LA NOTARIA. 7,500 C/U"

Costo ubicación Se paga Independiente del valor de la vivienda, ya sea a manera de enganche y/o apartado, y en caso de que al final los cubra el crédito, se devuelven.