



TORRE  
INSIGNIA  
PUERTO CANCÚN



TORRE  
INSIGNIA  
PUERTO CANCÚN





Torre Insignia Puerto Cancún es un emblemático proyecto de usos mixtos ubicado en el desarrollo residencial con mayor plusvalía y seguridad de la zona.







## CANCÚN

# UN DESTINO EN SÍ MISMO

Puerto Cancún es la comunidad más destacada hoy día en Cancún, el destino turístico más importante del continente, con más de 32 millones de visitantes anuales. En sus 327 hectáreas se concentra una de las ofertas inmobiliarias más exclusivas del sureste mexicano.

En esta vibrante y frondosa comunidad conformada por residencias, torres departamentales, puerto deportivo, campo de golf y centro comercial se construye Torre Insignia Puerto Cancún.





## UNA VISIÓN SINGULAR

Torre Insignia Puerto Cancún, crea un nuevo paradigma en conjuntos urbanos de usos mixtos. Un proyecto de enorme valor patrimonial que integrará 68 lujosas residencias y comercios a las que se accederá a través de la Av. Bonampak, creando nuevas experiencias y estilos de vida enmarcados por impresionantes vistas panorámicas.

La reserva natural protegida localizada justo frente a Torre Insignia Puerto Cancún garantiza vistas panorámicas al infinito al no permitirse edificación alguna. Nada se interpone entre usted, la selva, los canales y el mar.





Invierta en una ubicación estratégica donde lo mejor de la ciudad y el mar caribe se unen para crear una exclusiva comunidad rodeada de paisajes únicos.











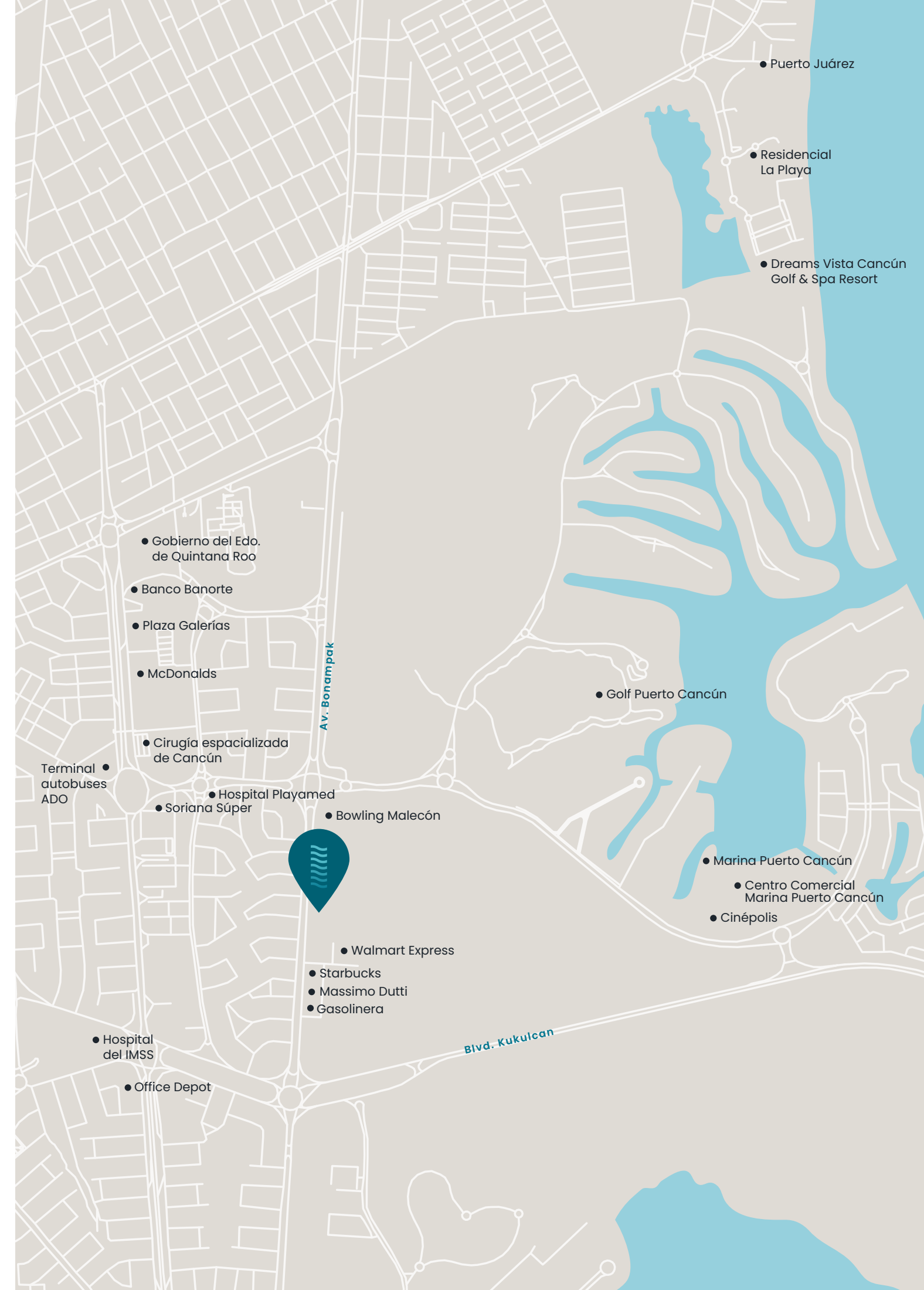


## UBICACIÓN



# CON TODO A SU ALCANCE

Torre Insignia Puerto Cancún ofrece una conectividad inigualable a todo lo increíble que Cancún tiene para ofrecer. Uno de los mejores aspectos de vivir en Puerto Cancún es la libertad de explorar tantos atractivos a solo unos minutos de su hogar. Torre Insignia Puerto Cancún se encuentra a pocos pasos de playas de arena blanca, tiendas mundialmente famosas, una marina deportiva, campo de golf y numerosos restaurantes y cafés.







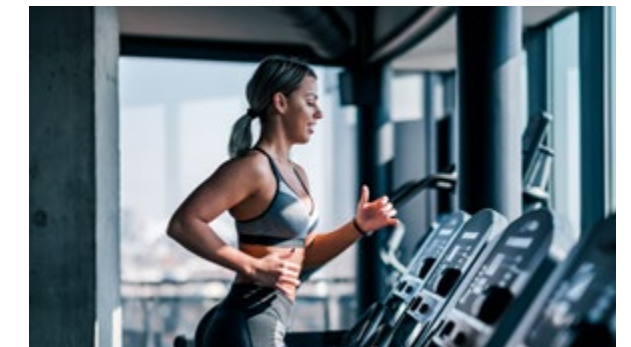
## AMENIDADES



# BIENVENIDO AL CONCEPTO INSIGNIA RESORT LIVING

Cada momento en Torre Insignia Puerto Cancún está destinado a inspirar y deleitar a través de comodidades que añaden plenitud a la vida cotidiana. Ya sea que se trate de las vistas ilimitadas del atardecer desde su espectacular terraza elevada, de los días cálidos relajándose junto a la alberca infinita, ejercitándose en el gimnasio con sus ventanales con vistas que quitan el aliento o compartiendo una sonrisa en el Lounge Bar para residentes, aquí encontrarás que hallar la felicidad, es fácil.





## EXPERIENCIAS A LA MEDIDA Y AMENIDADES BOUTIQUE

Acceder al área de residencias es sentir que está entrando a un mundo de privilegios y confort. Como propietarios, usted y los suyos podrán escapar cada día de la rutina y lo habitual, sin salir de casa disfrutando de amenidades exclusivas.

MOTOR LOBBY

GIMNASIO

ÁREA DE SPA Y MASAJES

VESTÍBULO

VAPOR

CINE

LOBBY

SAUNA

TEENS CLUB

LOUNGE BAR

BAÑOS

KIDS CLUB

CO WORKING

VESTIDORES

SIMULADOR DE GOLF





TERRAZA PANORÁMICA

JACUZZIS

INFINITI POOL

POOL BAR

CARRIL DE NADO

ÁREA DE ASADORES

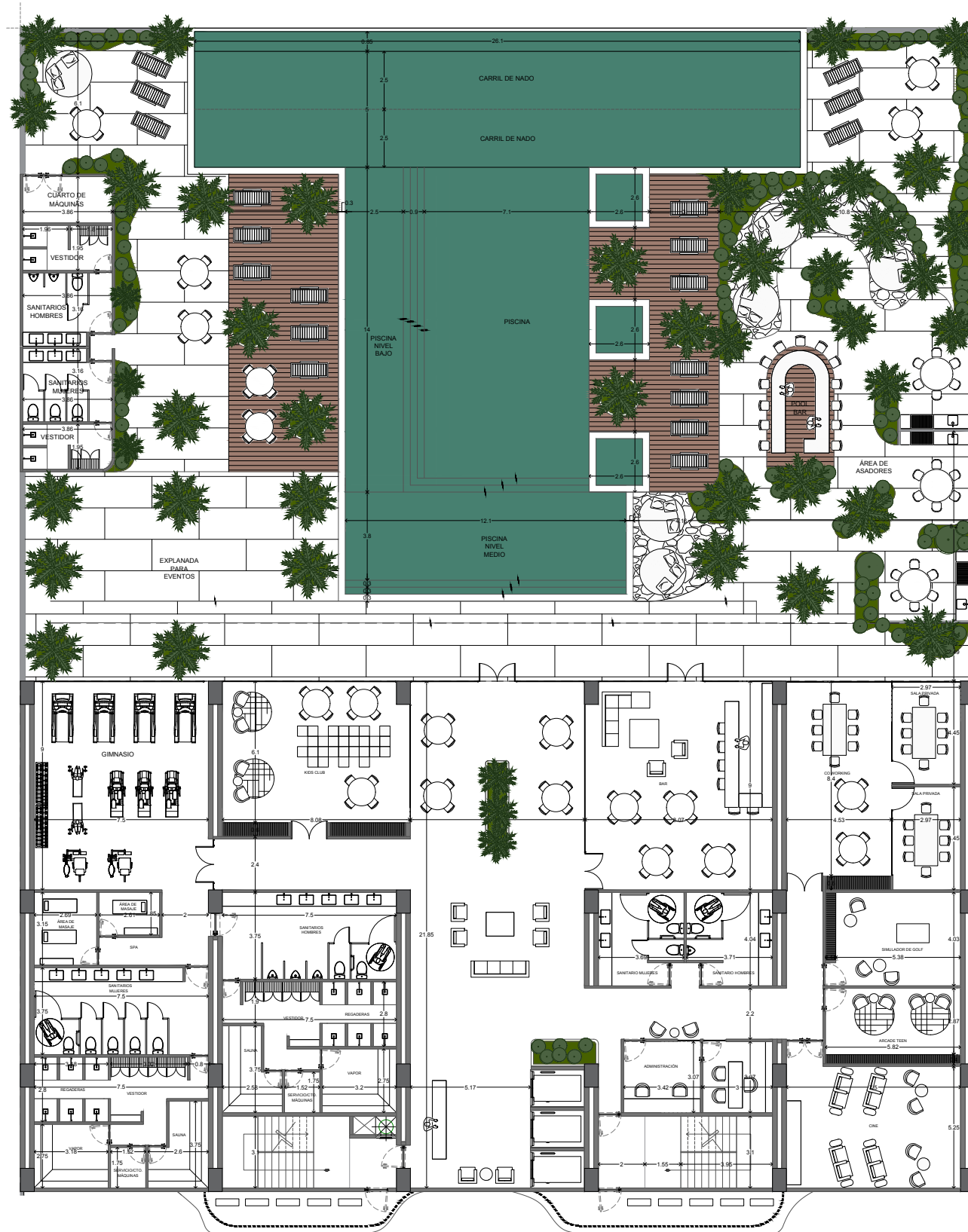
SUNDECK CON CAMASTROS

LOUNGE SPOTS



AMENIDADES

NIVEL 5



















RESIDENCIAS



## UN DISEÑO QUE SE INSPIRA EN EL MAR QUE LO CONTEMPLA

Un diseño arquitectónico icónico del reconocido despacho Taller Mexicano de Arquitectura, inspirada en el suave oleaje del Mar Caribe, y la calidad en materiales y acabados se unen en todos los espacios de Torre Insignia Puerto Cancún.

La impecable atención al detalle quedan clara desde el primer instante y se extienden a cada elemento del edificio. Esto permite crear una obra residencial que no sólo es hermosa a la vista, sino también intensamente placentera de poseer y disfrutar.

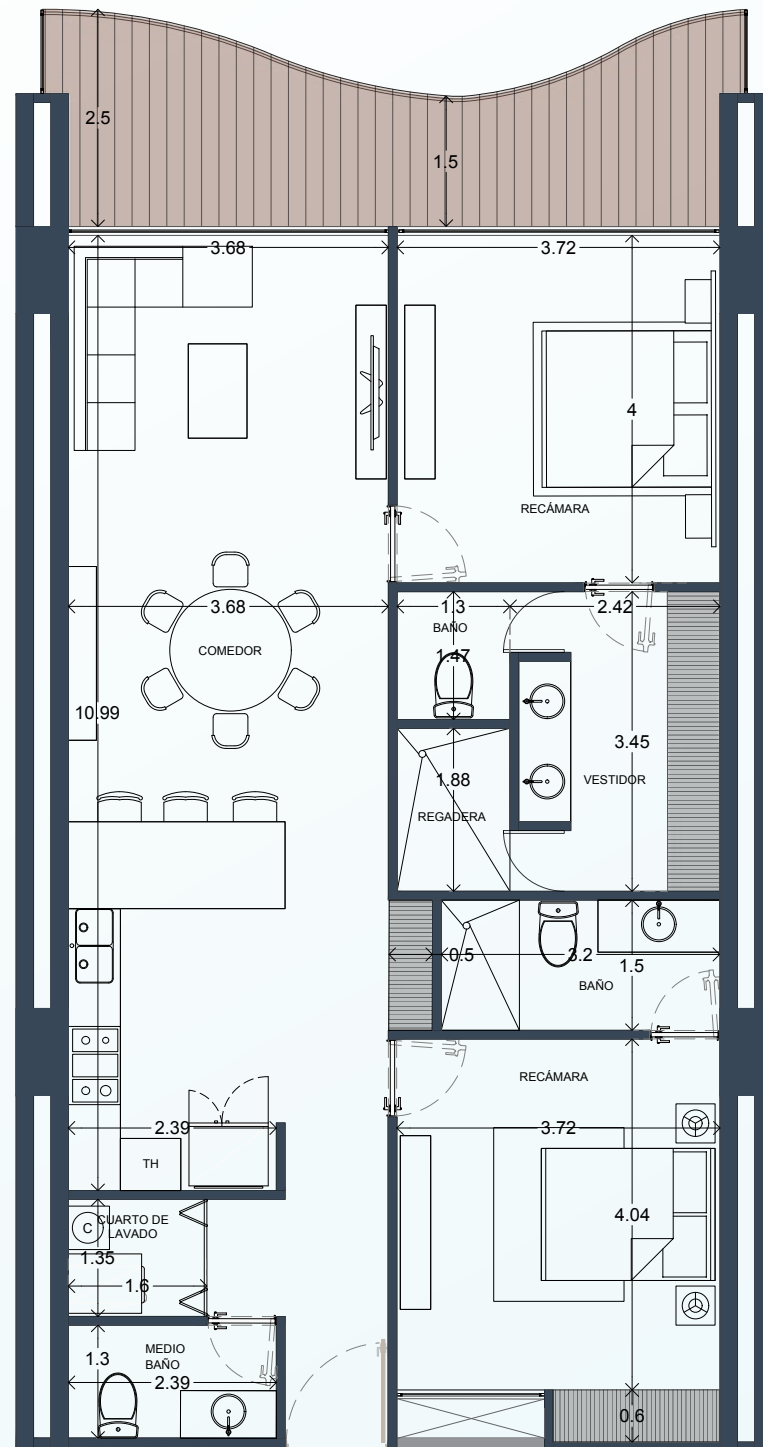


## RESIDENCIAS

# Modelo A

129 m<sup>2</sup>

2 Recámaras y terraza



### INSIGNIA RESIDENCIAS

### MODELO A

- Recámara principal con vestidor y baño completo.
- Recámara con clóset y baño completo.
- Cocina integral.
- Comedor.

- Sala.
- Terraza panorámica.
- Medio baño de visitas.
- Cuarto de lavado.
- Bodega.
- 2 cajones de estacionamiento.









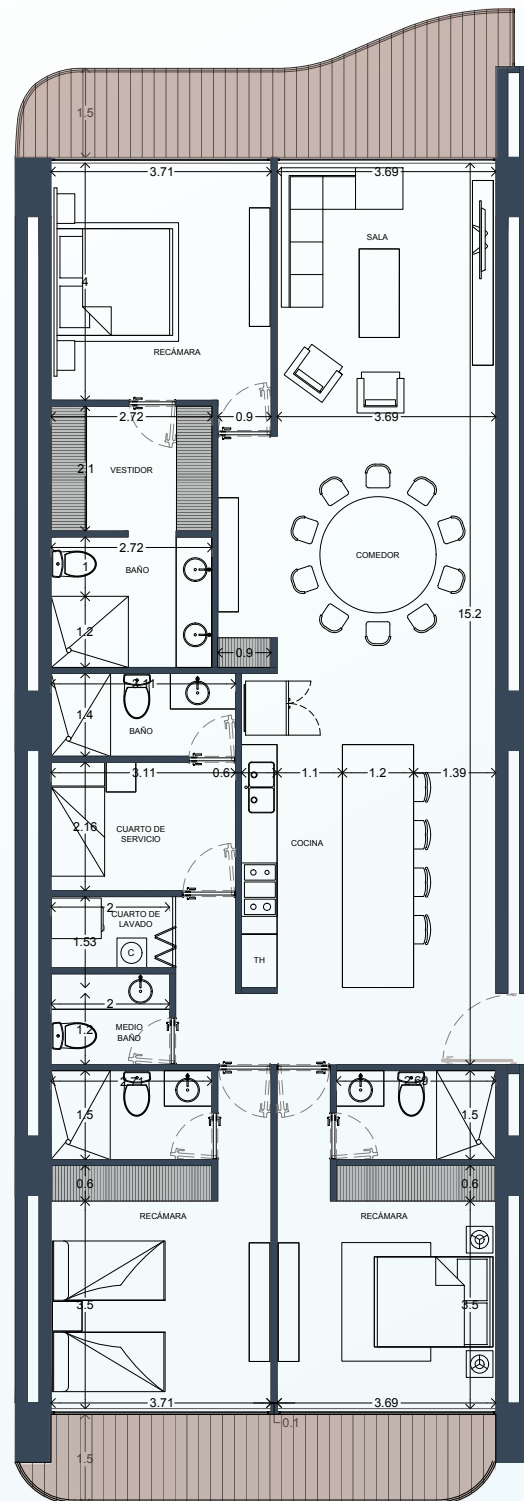


MODELO A



## RESIDENCIAS

# Modelo B 204 m<sup>2</sup> 3 Recámaras y terraza



## INSIGNIA RESIDENCIAS

## MODELO B

- Recámara principal con vestidor y baño completo.
- 2 recámaras con clóset y baño completo.
- Cocina integral.
- Comedor.
- Sala.

- Terraza panorámica.
- Medio baño de visitas.
- Cuarto de lavado.
- Cuarto de servicio.
- Bodega.
- 3 cajones de estacionamiento.







MODELO B





MODELO B





MODELO B



RESIDENCIAS

# Penthouse C

430 m<sup>2</sup>

3 Recámaras y terraza



INSIGNIA RESIDENCIAS

PH - C

- Recámara principal con walk in clóset y baño completo.
- 2 recámaras con walk in clóset y baño completo.
- Family room.
- Cocina integral.
- Comedor.
- Sala.
- Medio baño de visitas.
- Área de lavado.
- 1 recámara de servicio con baño.

ROOF TOP

- Alberca.
- Sundeck.
- Estancia.
- Barra de servicio con tarja.
- Baño completo.
- Bodega.
- 3 cajones de estacionamiento.







PH-C

PH-C









|||||













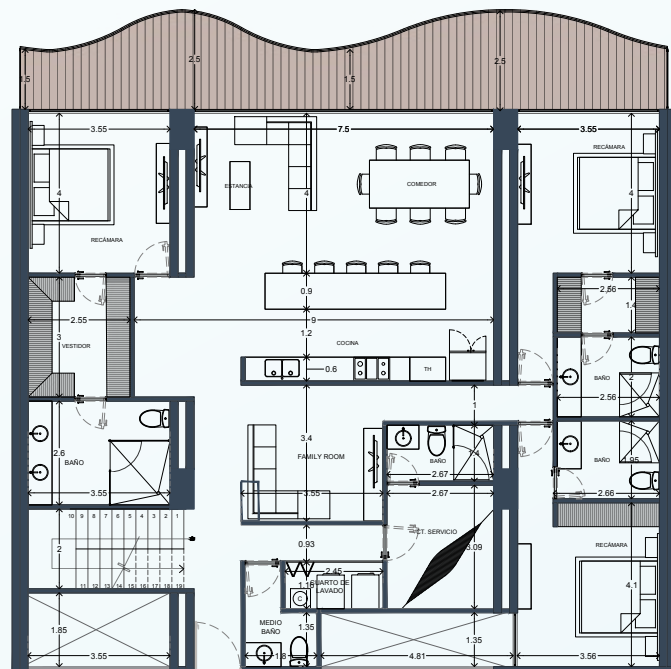


## RESIDENCIAS

# Penthouse D

## 462 m<sup>2</sup>

3 Recámaras y terraza



## INSIGNIA RESIDENCIAS

PH - D

- Recámara principal con walk in clóset y baño completo.
- 1 recámara secundaria con walk in clóset y baño completo.
- 1 recámara secundaria con clóset y baño completo.
- Family room.
- Cocina integral.
- Comedor.
- Sala.
- Medio baño de visitas.
- Área de lavado.
- 1 recámara de servicio con baño.

### ROOF TOP

- Alberca.
- Sundeck.
- Estancia.
- Barra de servicio con tarja.
- Baño completo.
- Bodega.
- 3 cajones de estacionamiento.







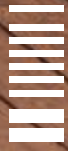




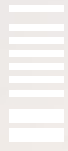




















LOCALES COMERCIALES



## SERVICIOS QUE COMPLEMENTAN SU VIDA

Torre Insignia Puerto Cancún integra espacios comerciales, de servicios y corporativos que buscan ofrecer al residente nuevas formas de disfrutar, divertirse y trabajar en un mismo lugar.



EN LA VIDA, UNO  
NECESITA POSEER  
UN LUGAR ESPECIAL





## ENALTO

Detrás de Torre Insignia Puerto Cancún se encuentra Enalto, empresa yucateca con más de 10 años desarrollando proyectos inmobiliarios con los más altos estándares de calidad y generando siempre un impacto positivo y el mayor valor percibido para sus clientes y las comunidades donde opera. Nuestra visión integradora en todos los proyectos en los que participamos, involucrándonos en todas las etapas del proceso, nos permite asegurar el éxito y la funcionalidad en cada uno de ellos.





TORRE  
INSIGNIA  
PUERTO CANCÚN