

77400

MISTRAL

COSTA MÚJERES

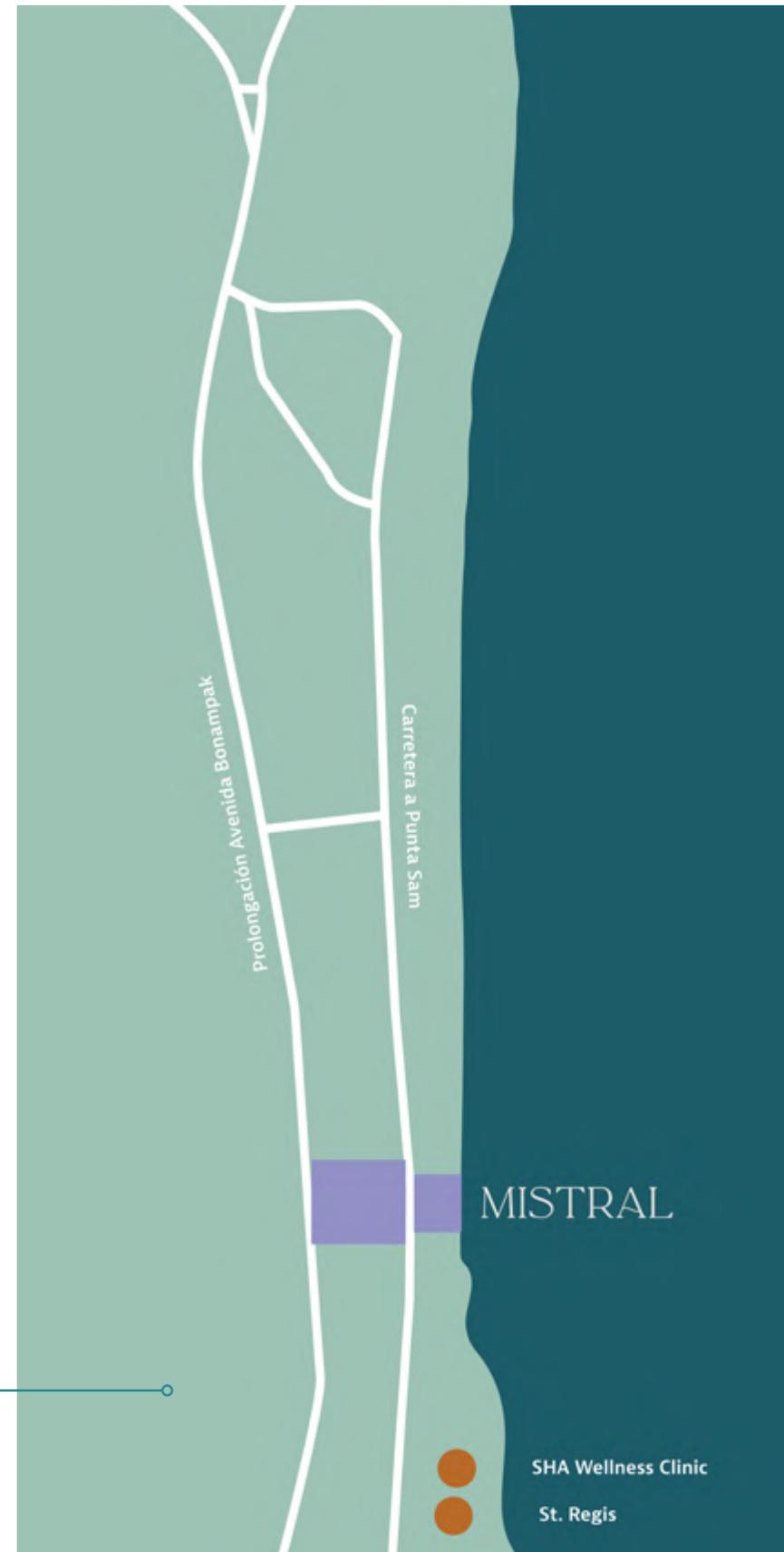




Disfruta del privilegio de vivir frente al mar

Tu hogar es más que un lugar para vivir: es un reflejo de tu estilo de vida. Mistral es el lugar ideal para disfrutar el día con un velero, un viaje a Isla Mujeres o en la tranquila playa del lugar.

Imagina despertar con el sonido de las olas y el amanecer sobre el mar, salir a caminar sintiendo la arena en tus pies y la brisa del mar. Vivir frente al mar es un privilegio que pocos tienen la oportunidad de disfrutar.



MISTRAL

COSTA MUJERES

Un exclusivo conjunto residencial frente al mar

Ubicado en la zona de Costa Mujeres, una de las zonas con mayor crecimiento en Cancún, Mistral te ofrece la oportunidad de vivir frente al mar a tan solo 10 min de Puerto Cancún y 30 min del aeropuerto internacional de Cancún.





MISTRAL
DEPARTAMENTOS

MISTRAL
CLUB DE PLAYA



MISTRAL

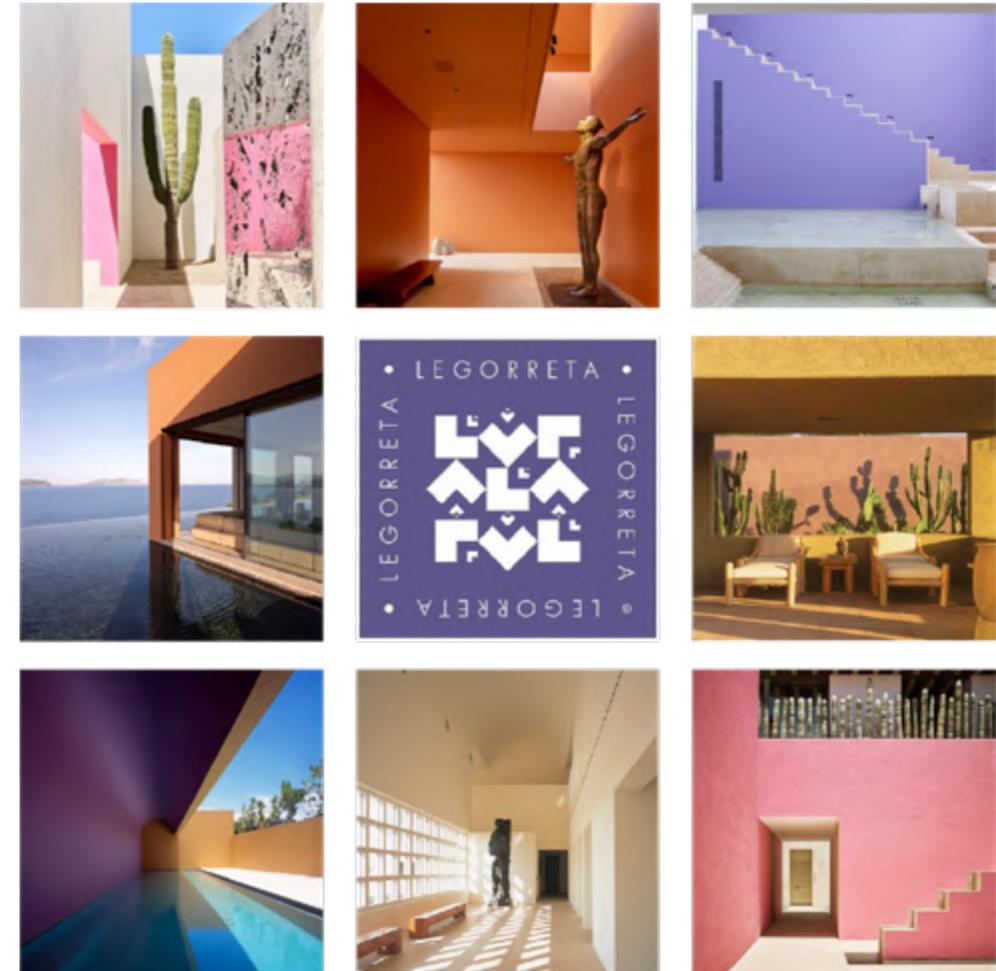
Proyecto Arquitectónico de Legorreta

Legorreta es uno de los despachos de arquitectura más reconocidos de México, sus proyectos han ganado más de 100 premios o reconocimientos nacionales e internacionales. Mistral refleja los principios de diseño predominantes de Legorreta, que incluyen el uso de la luz natural, el color, el agua, la integración del arte y la artesanía, junto con el uso de materiales locales con un sentido de lujo.

PROYECTOS DESTACADOS:

- Four Seasons Resort Tamarindo, Jalisco, 2023
- Tangente 52, San Luis Potosí, 2020
- MIYANA, CDMX, 2017
- Stanford University Highland Hall Residences, Palo Alto, 2016
- Torre BBVA Bancomer, CDMX, 2016
- Zambrano Hellion Hospital, Monterrey, 2011
- Centro Estudiantil UHBK, Doha, 2010
- Fort Worth Museum of Science and History, Dallas, 2009
- Universidad Americana, El Cairo, 2009
- ESEN, San Salvador, 2006
- Museo Zandra Rhodes, Londres, 2001
- Oficinas Corporativas Televisa, CDMX, 1998
- San Antonio Library, San Antonio, 1995
- Pershing Square, Los Angeles, 1993
- Museo MARCO, Monterrey, 1991
- Camino Real Cancún, 1975
- Camino Real CDMX, 1968

COSTA MUJERES



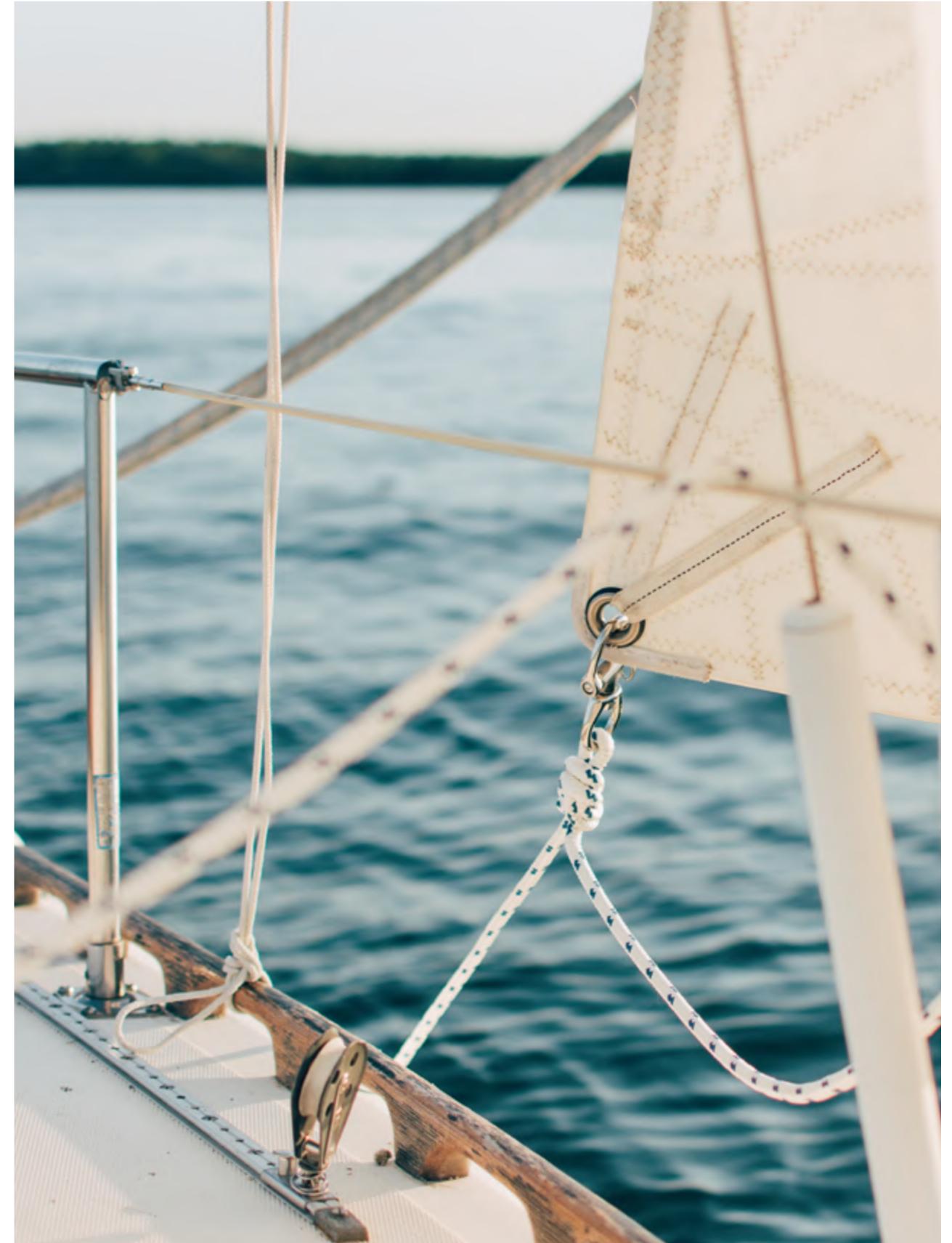




MISTRAL

El hogar perfecto para los amantes del mar

Mistral es el lugar ideal para comenzar el día con un velero, un viaje de pesca o un recorrido por las hermosas costas del Caribe. Está diseñado para que disfrutes al máximo la vida marina que ofrece el Mar Caribe, con muelle privado, área para resguardar veleros, kayaks, wave runners y más.



MISTRAL

37 DEPARTAMENTOS CON VISTAS AL MAR

CLUB DE PLAYA EXCLUSIVO

MUELLE PRIVADO

ALBERCA FRENTE AL MAR

2 A 4 RECÁMARAS

DE 165m² A 375m²

11 NIVELES

GIMNASIO, CANCHA DE PADEL, LUDOTECA,
SPA, BUSINESS CENTER Y SALÓN DE
EVENTOS



Planta conjunto

TERRENO:	4,649 m ²
CLUB DE PLAYA:	600 m ²
DEPARTAMENTOS:	8,000 m ²
AMENIDADES:	1,600 m ²
ÁREAS VERDES:	1,900 m ²
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	96



Niveles 2,4,6 y 8

UNIDADES A Y D

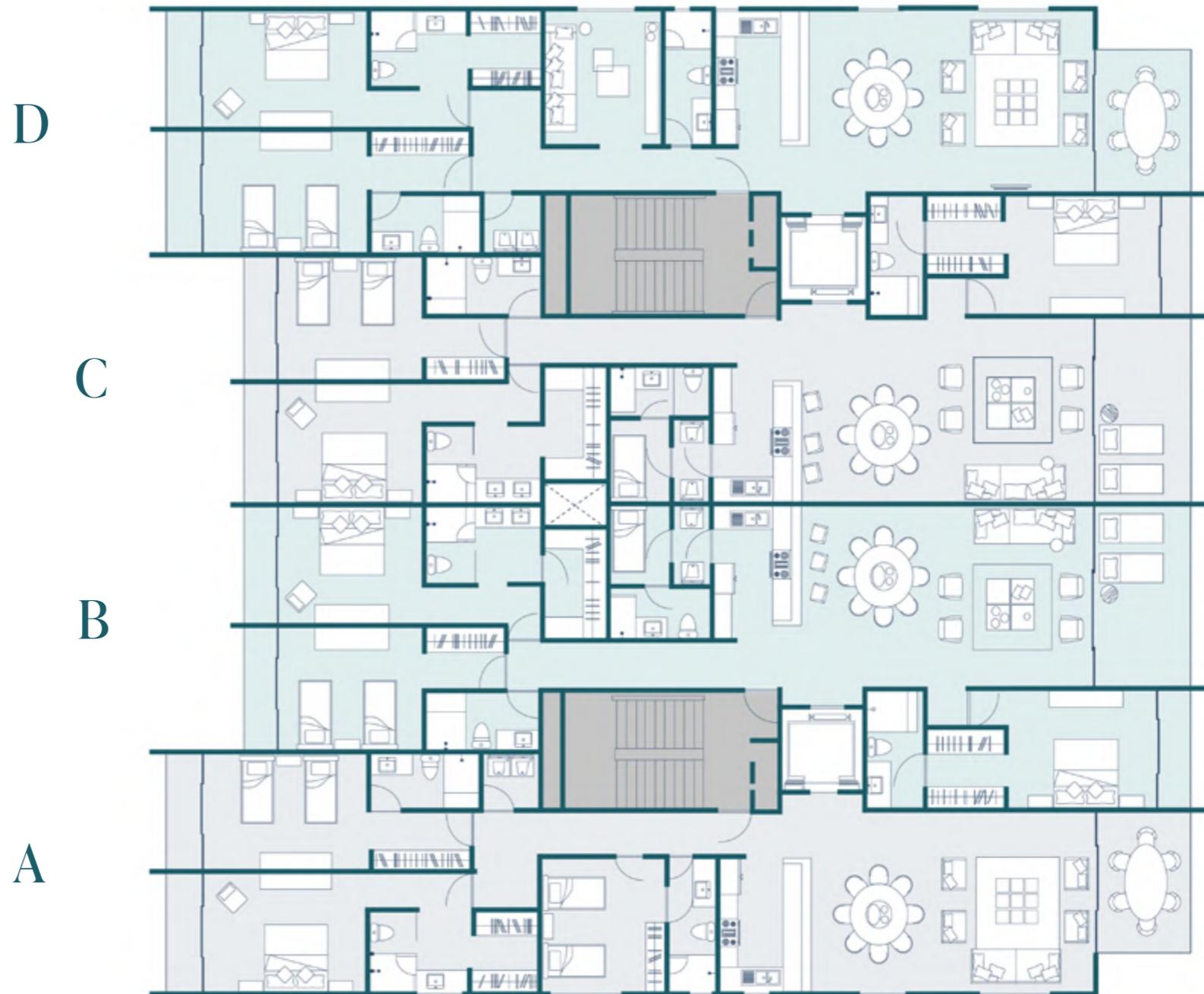
INTERIOR:	159 m ²
TERRAZA	31 m ²
TOTAL:	190 m ²

3 RECÁMARAS
3 BAÑOS

UNIDADES B Y C

INTERIOR:	180 m ²
TERRAZA	28 m ²
TOTAL:	208 m ²

3 RECÁMARAS
3 BAÑOS
CUARTO DE SERVICIO



Niveles 3,5,7 y 9

UNIDADES A Y D

INTERIOR:	191 m ²
TERRAZA	33 m ²
TOTAL:	224 m ²

3 RECÁMARAS
3 BAÑOS
CUARTO DE SERVICIO

UNIDADES B Y C

INTERIOR:	137 m ²
TERRAZA	28 m ²
TOTAL:	165 m ²

2 RECÁMARAS
2.5 BAÑOS



Nivel 10

UNIDADES A Y C

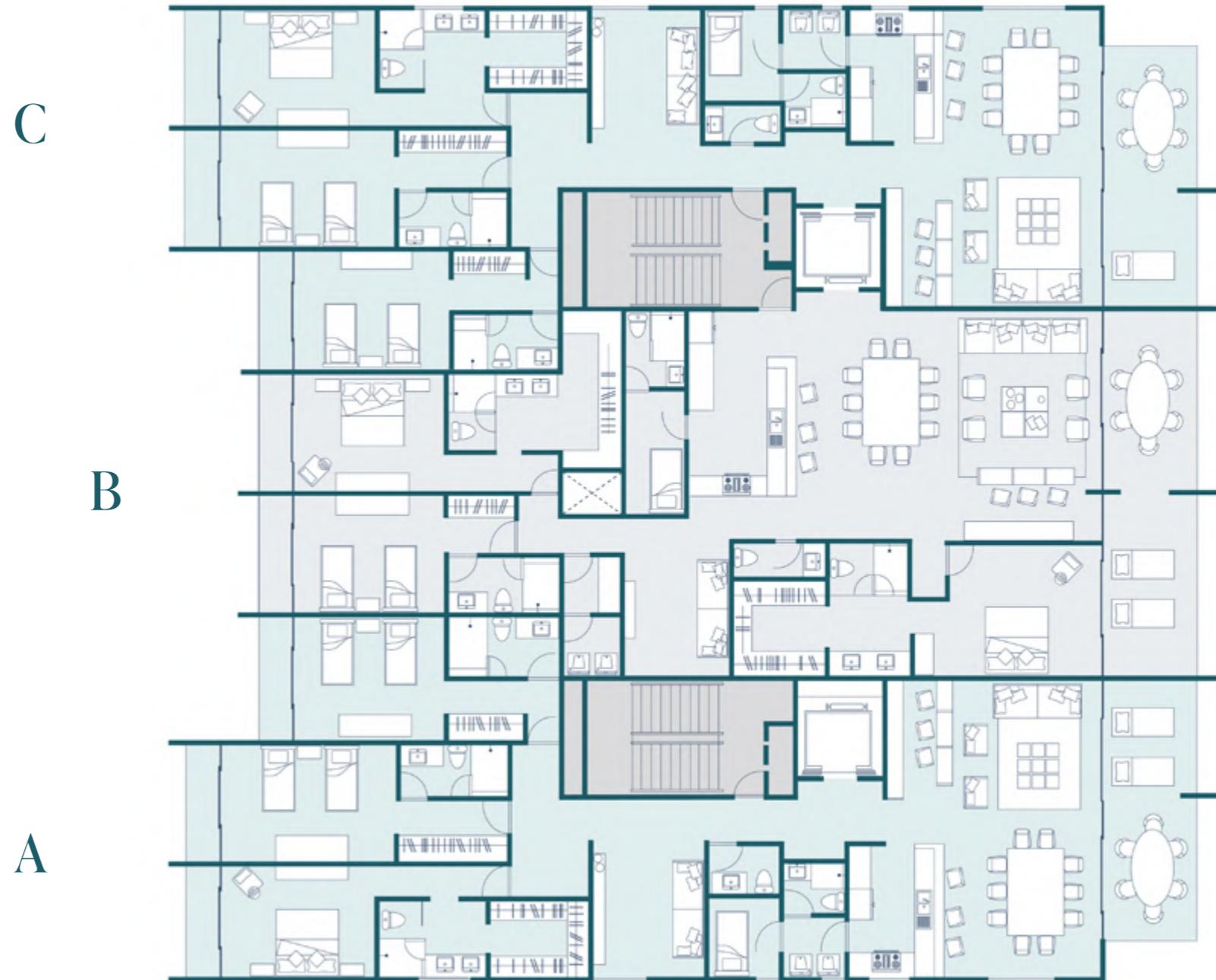
INTERIOR:	223 m ²
TERRAZA	34 m ²
TOTAL:	257 m ²

3 RECÁMARAS
3.5 BAÑOS
CUARTO DE SERVICIO

UNIDAD B

INTERIOR:	240 m ²
TERRAZA	40 m ²
TOTAL:	280 m ²

3 RECÁMARAS
3.5 BAÑOS
CUARTO DE SERVICIO



Nivel 11

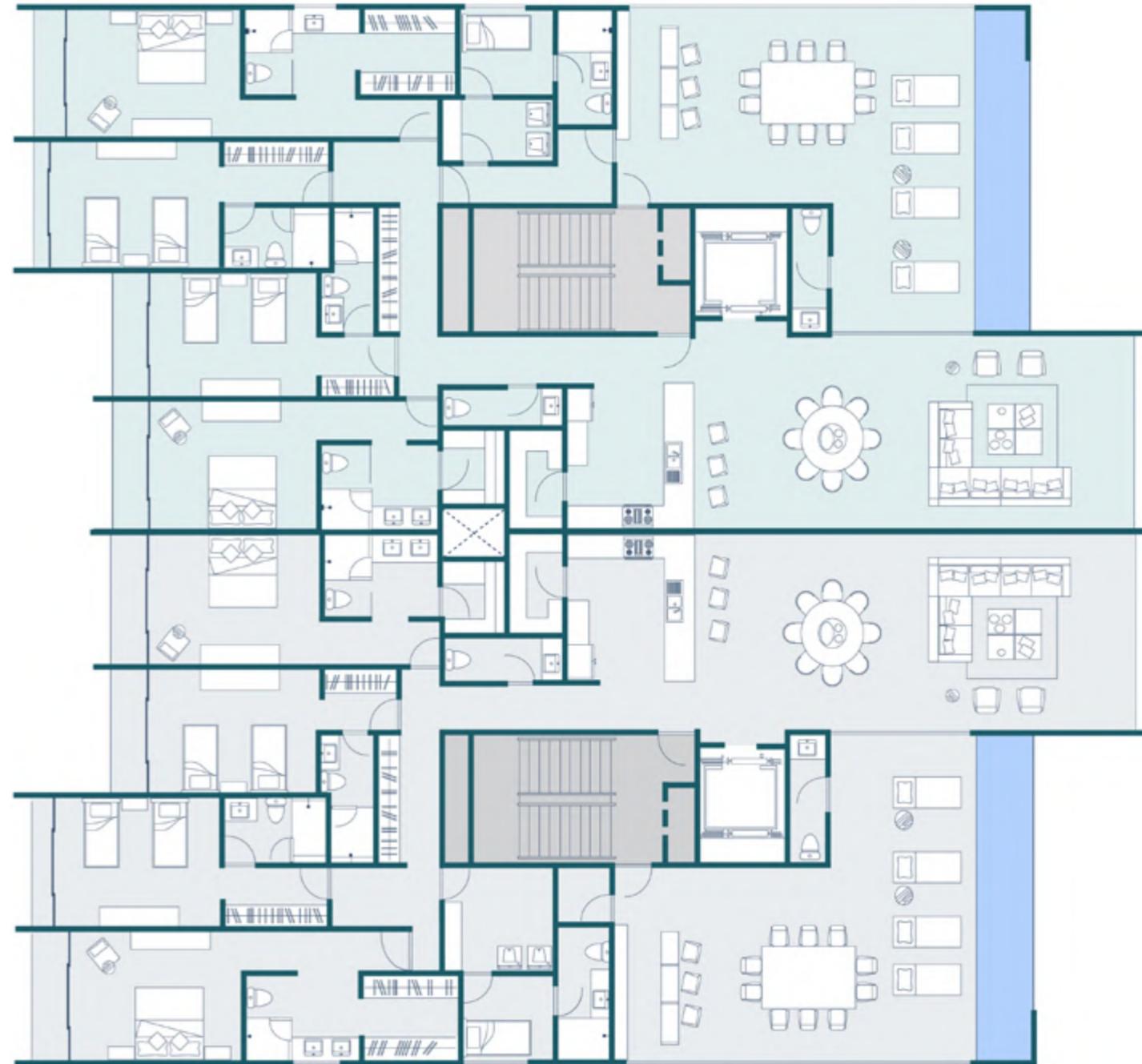
PENTHOUSE

INTERIOR:	255 m ²
TERRAZA	120 m ²
TOTAL:	375 m ²

4 RECÁMARAS
4.5 BAÑOS
CUARTO DE SERVICIO

B

A





Fundada en el año 2013, Evalor es una empresa con sede en las ciudades de Monterrey y Cancún, compuesta por un grupo de emprendedores especializados en dirigir procesos de desarrollo innovadores, confiables y transparentes; enfocados en calidad y éxito.

Nuestro modelo de análisis financiero y estudios de mercado nos permiten tomar decisiones precisas y estructuradas que eliminan riesgos.

Nos distinguimos por la integridad y satisfacción de nuestros clientes. Buscamos crear proyectos de inversión significativos que generen mejor calidad de vida.

NUESTRAS VENTAJAS COMPETITIVAS SON:

- Amplia experiencia en los mercados residencial, corporativo, comercial e industrial.
- Capacidad de análisis de proyectos de inversión desde su etapa inicial hasta su puesta en marcha.
- Variedad de especialistas de acuerdo a cada proyecto.

NUESTRO ESQUEMA DE NEGOCIOS ESTÁ DIVIDIDO EN LOS SIGUIENTES RUBROS:

- Arquitectónico y constructivo
- Administrativo y financiero
- Legal y fiscal
- Comercial e imagen



NADER 9
Cancún, Quintana Roo, MX



ESPACIO
Puerto Cancún, Quintana Roo, MX



KA'ANALI
Puerto Cancún, Quintana Roo, MX



PORT MARINA
Puerto Cancún, Quintana Roo, MX



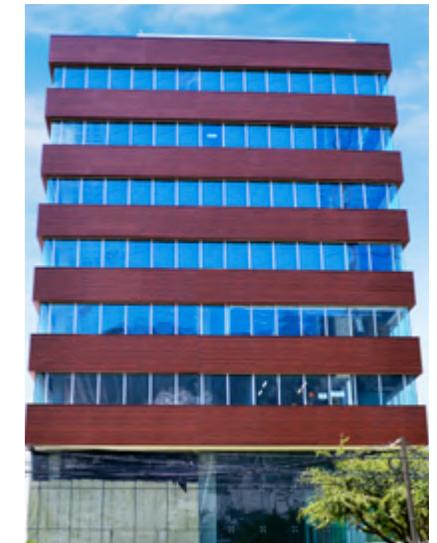
PARC 302
S.P.G.G. Nuevo León, MX



TORRE EVALOR
Monterrey, Nuevo León, MX



WEST
Sta. Catarina, Nuevo León, MX



TORRE DÉCIMA
S.P.G.G. Nuevo León, MX



Su Casa Cancun Real Estate

www.sucasacancun.com

998.240.2913 cel/whatsapp

998.210.4436 oficina