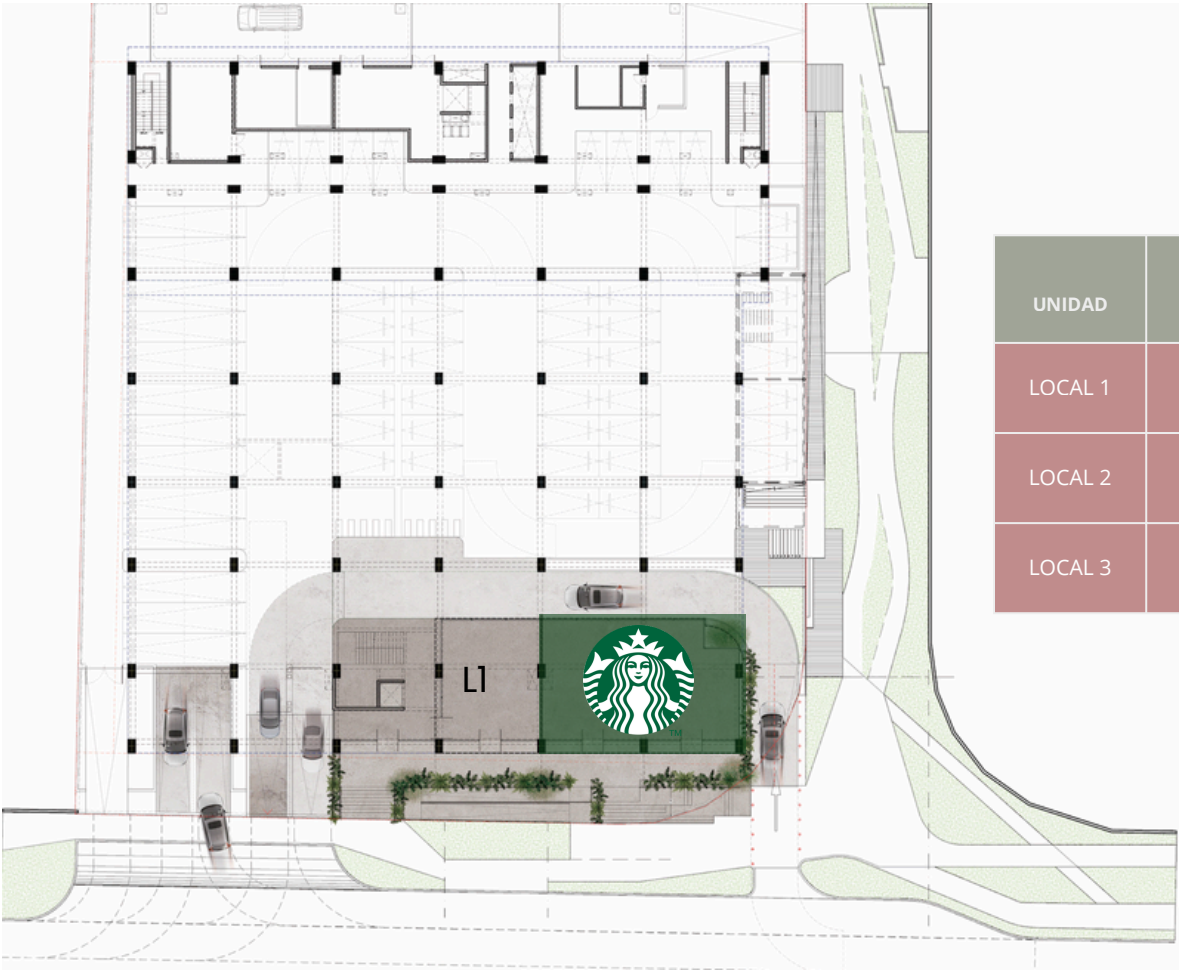


BAALA

CONDOS & SHOPPING



LISTA DE DISPONIBILIDAD Y PRECIOS



UNIDAD	NIVEL	M2 INTERIOR	M2 TERRAZA	TOTAL M2	PRECIO
LOCAL 1	PB	62.06	15.62	77.68	VENDIDO
LOCAL 2	PB	59.04	15.99	75.03	VENDIDO
LOCAL 3	PB	61.20	56.61	117.81	VENDIDO

Precios más IVA **





NIVEL

1

Precios más IVA **



UNIDAD	NIVEL	M2 INTERIOR	M2 TERRAZA	TOTAL M2	PRECIO
LOCAL 4.1	N1	67.94	13.54	81.48	\$5,377,680.00
LOCAL 4.2	N1	67.96	13.55	81.51	VENDIDO
LOCAL 5.1	N1	67.92	13.66	81.58	VENDIDO
LOCAL 5.2	N1	65.30	40.65	105.95	VENDIDO
LOCAL 6.1	N1	67.96	28.57	96.53	VENDIDO
LOCAL 6.2	N1	67.96	28.57	96.53	VENDIDO
LOCAL 7.1	N1	65.57	27.61	93.18	VENDIDO
LOCAL 7.2	N1	65.57	27.61	93.18	\$6,149,880.00
LOCAL 8.1	N1	63.36	26.69	90.05	\$5,943,300.00
LOCAL 8.2	N1	63.41	18.71	82.13	VENDIDO
LOCAL 9.1	N1	61.04	19.85	80.89	\$5,249,761.00
LOCAL 9.2	N1	61.04	4.14	65.18	VENDIDO
LOCAL 10	N1	96.46	38.18	134.64	\$8,738,136.00



UNIDAD	NIVEL	M2 INTERIOR	M2 TERRAZA	TOTAL M2	PRECIO
K1	N1	9.00	28.00	37.00	VENDIDO
K2	N1	9.00	28.00	37.00	VENDIDO
K6	N1	9.00	28.00	37.00	VENDIDO
K7	N1	9.00	28.00	37.00	VENDIDO

NIVEL
1

Precios más IVA **





NIVEL
2

Precios más IVA **



UNIDAD	NIVEL	M2 INTERIOR	M2 TERRAZA	TOTAL M2	PRECIO
K3	N2	8.00	0	8.00	VENDIDO
K4	N2	8.00	0	8.00	VENDIDO
LOCAL 11.1	N2	53.75	14.19	67.94	VENDIDO
LOCAL 11.2	N2	53.75	14.19	67.94	\$4,110,370.00
LOCAL 12.1	N2	52.50	13.86	66.36	\$4,014,780.00
LOCAL 12.2	N2	53.70	32.76	86.46	\$5,230,830.00
LOCAL 13.1	N2	53.75	22.94	76.69	VENDIDO
LOCAL 13.2	N2	53.75	14.19	67.94	\$4,110,370.00
LOCAL 14.1	N2	51.88	13.69	65.57	\$3,966,985.00
LOCAL 14.2	N2	51.88	13.69	65.57	\$3,966,985.00
LOCAL 15.1	N2	50.16	13.24	63.40	\$3,835,700.00
LOCAL 15.2	N2	50.16	13.24	63.40	VENDIDO

ÁREA FAST FOOD



UNIDAD	NIVEL	M2 INTERIOR	M2 TERRAZA	TOTAL M2	PRECIO
LOCAL 16.1	N2	47.22	22.47	69.69	\$4,062,927.00
LOCAL 16.2	N2	47.57	29	76.57	\$4,467,529.00
LOCAL 17.1	N2	40.42	35.53	75.95	\$4,427,885.00
LOCAL 17.2	N2	58.90	22.47	81.37	\$4,743,871.00
LOCAL 18.1	N2	40.42	22.33	62.75	\$3,656,576.00
LOCAL 18.2	N2	39.01	28.67	67.68	\$3,945,744.00
LOCAL 19.1	N2	58.52	22.33	80.85	\$4,713,555.00
LOCAL 19.2	N2	60.86	22.33	83.19	\$4,849,977.00
LOCAL 20.1	N2	33.14	23.60	56.74	\$3,307,359.00
LOCAL 20.2	N2	66.08	22.33	88.41	\$5,154,886.00

NIVEL
2

Precios más IVA **





UNIDAD	NIVEL	M2 INTERIOR	M2 TERRAZA	TOTAL M2	PRECIO
LOCAL 21.1	N3	53.75	0	53.75	\$3,192,750.00
LOCAL 21.2	N3	53.75	0	53.75	\$3,192,750.00
LOCAL 22.1	N3	52.50	0	52.50	\$3,118,500.00
LOCAL 22.2	N3	53.70	30.90	84.60	\$5,025,240.00
LOCAL 23.1	N3	53.75	0	53.75	\$3,192,750.00
LOCAL 23.2	N3	53.75	0	53.75	\$3,192,750.00
LOCAL 24.1	N3	51.88	0	51.88	\$3,081,672.00
LOCAL 24.2	N3	51.88	0	51.88	\$3,081,672.00
LOCAL 25.1	N3	50.16	0	50.16	VENDIDO
LOCAL 25.2	N3	50.16	0	50.16	VENDIDO
K5	N4	18.00	0	18.00	VENDIDO

NIVEL
3

Precios más IVA **



ESQUEMAS DE PAGO

ESQUEMA	ENGANCHE	DURANTE OBRA	FINIQUITO	DESCUENTO
ESQUEMA 1	30%	30%	40%	0%
ESQUEMA 2	30%	70%	0%	3%
ESQUEMA 3	50%	20%	30%	8%
ESQUEMA 4	90%	0%	10%	10%

CONDICIONES DE RESERVAS Y VENTAS

Esta lista está sujeta a cambios sin previo aviso del desarrollador.

A.- El tiempo de reserva de la unidad es de 15 días naturales. Estos serán validos a partir del depósito del apartado.

B.- Una vez recibido el apartado el cliente tendrá 15 días naturales para entregar documentación y firmar el contrato de promesa de compraventa.

Todos los precios de lista están en moneda nacional.



DATOS BANCARIOS

Beneficiario: Banca Mifel, S.A. Inst Bca.

Mult. GFM F - 2887 / 2018

No. Cliente: 7014516

Cuenta: 01000459506

Clabe: 042180010004595065

Sucursal: Masaryk

TRANSFERENCIAS USD

Cuenta: 01600723754

Clabe USD: 042180016007237544

Es necesario, a fin de identificar correctamente cada deposito, que en los comprobantes respectivos se aprecie los siguientes datos, referente a la cuenta de envío:

**** Indicar en la Referencia el # de Departamento o Local Comercial**

**** Por disposición oficial NO SE PUEDE hacer depósitos en efectivo en cuentas del Fideicomiso.**