



H I A Y A
L I V I N G





SOIL
DEVELOPERS

*Construimos con certeza,
diseñamos con visión.*

Soil Developers es la división inmobiliaria de **Soilsolution®**, **S.A.P.I. de C.V.**, empresa mexicana con más de una década de experiencia en infraestructura, cimentaciones especializadas y sistemas constructivos de alta eficiencia.

Con **más de 200 proyectos ejecutados** a nivel nacional para marcas como **Walmart**, **IMSS**, **Grupo Diavaz**, **CIATEQ** y **Constellation Brands**, hoy aplicamos todo ese conocimiento técnico a desarrollos residenciales modernos, funcionales y con alto potencial de plusvalía.

Nuestra propuesta de valor:

Arquitectura eficiente y diseño orientado al estilo de vida actual

Compromiso total con la calidad, la seguridad y el valor a largo plazo

Haya Living representa nuestra visión:

Un proyecto bien pensado desde la raíz, creado para quienes buscan una inversión sólida y una vida mejor.



¡Hazlo tuyo!

Ya empezamos. **Solo faltas tú.**

Agenda tu recorrido y aprovecha los
beneficios de preventa.



H A Y A
L I V I N G

1. Estacionamiento techado | 2. Alberca en Rooftop
3. Zona Grill | 4. Pool Bar | 5. Bodegas



1. Gimnasio Inteligente | 2. Coworking Equipado | 3. Ludoteca
4. Seguridad Privada | 5. Zona de Grill | 6. Alberca Infinita
7. Área de Asoleadores



Diseñado para los que piensan en el futuro,
pero viven el presente.

¿POR QUÉ EN LA Av. Huayacán?

- Es el **corredor inmobiliario más dinámico de Cancún.**
- Llena de vida: cafés, gimnasios, escuelas, plazas, restaurantes, supermercados.
- Acceso inmediato a **Blv. Colosio, Aeropuerto y Zona Hotelera.**
- Plusvalía en aumento y crecimiento ordenado.

H A Y A
L I V I N G



Tren Maya



Aeropuerto



¿POR QUÉ DENTRO DE Arbolada, Grupo Cumbres?

- Desarrollo consolidado con **seguridad 24/7, accesos controlados y comunidad activa.**
- **Respaldado por Grupo Cumbres**, desarrollador con historia y visión.
 - Único en Cancún con eventos anuales para residentes como:
Halloween comunitario con decoración, dulces y concursos.
Verbena Navideña con luces, ponche, música y espíritu tradicional.
 - Todo pensado para crear pertenencia, convivencia y tradición.



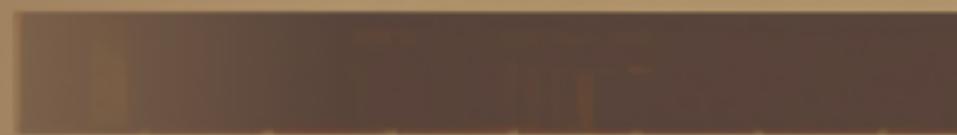
¿QUÉ ES

 **HAY A**
LIVING?

Un desarrollo habitacional de **32 departamentos**,
diseñados para vivir **ligero, moderno y bien
conectado.**

Ubicado en el corazón de Arbolada, **con acceso
inmediato a todo lo que necesitas.**

Diseñado para quienes prefieren la practicidad
y el estilo sin excesos.



¿QUÉ HACE DIFERENTE A

 HAY A
L I V I N G ?

Departamentos con diseño funcional,
bien distribuidos y con acabados premium.

Amenidades útiles y modernas pensadas para
el día a día:

- Gimnasio
 - Coworking con iluminación natural
 - Alberca y asoleadero
 - Ludoteca
 - Áreas verdes y pet-friendly
-

A modern building entrance with a covered walkway. The walkway has a dark wooden floor and a stone wall on the right. A bicycle is parked against the stone wall. To the left, there are palm trees and some greenery. The building has a balcony with a glass railing above the walkway. The overall atmosphere is warm and modern.

ESPACIOS DISEÑADOS PARA QUE
vivas, trabajes y crezcas
al máximo.

En Haya Living, entendemos que tu hogar
debe impulsar tu vida.

Por eso creamos amenidades que elevan tu
bienestar, productividad y equilibrio personal,
todos los días.

Entrena mejor, vive mejor.

Nuestro gimnasio está equipado para adaptarse a tu estilo de vida:

Espacios diseñados para rutinas de fuerza y cardio.

Áreas de entrenamiento funcional.

Programación de rutinas personalizadas a través de app o coaching.

Aquí, ejercitarte es simple, eficiente y a tu ritmo.





Trabaja mejor, logra más.

El coworking de Haya Living está pensado para que tu productividad no dependa de un café lleno de ruido:

Espacios ergonómicos, conectividad de alta velocidad.

Salas de juntas privadas.

Áreas comunes diseñadas para fluir entre ideas, proyectos y creatividad.

Ideal para freelancers, emprendedores o home office lovers.

El primer gran espacio
para que florezcan.

La ludoteca de Haya Living es más que
un área de juegos:

Espacios seguros, iluminados y
adaptables a diferentes edades.

Estímulos que promueven la creatividad,
el movimiento y la convivencia.

Un lugar donde los más pequeños
pueden ser libres, aprender y divertirse,
cerca de casa.





High Performance Living

Haya Living no es solo un lugar para vivir, es un entorno creado para que cada parte de tu vida fluya mejor.

Salud física.

Productividad real.

Crecimiento personal y familiar.

Aquí, el rendimiento y el bienestar se encuentran en cada rincón.

ACABADOS QUE
elevan tu espacio

Calacatta Gold en cocina

Porcelanato gris de alto tráfico

Pasta tipo cemento para un look minimalista

Lambrín de MDF para muros con carácter

Accesorios **Moen y Helvex**

Todo con un diseño interior contemporáneo
y cálido.



MODELOS
Disponibles



Día

2 Recámaras | Desde 83 m²
hasta 116 m² con jardín.



Alba

2 Recámaras | 88 m²



Ocaso

3 Recámaras | Desde 112 m²
hasta 137 m² con jardín.

Cada modelo cuenta con cuarto de servicio, terraza o balcón, cocina integral y acabados premium.

DEPARTAMENTO DÍA



DEPARTAMENTO DÍA





DEPARTAMENTO ALBA



DEPARTAMENTO ALBA

DEPARTAMENTO OCASO



DEPARTAMENTO OCASO



High performance living.



No es solo una moda

Es vivir donde puedes trabajar, ejercitarte y descansar sin salir de tu espacio.
Gimnasio + Coworking + Diseño funcional = vida con intención.



ETAPA DE preventa

Precios especiales de lanzamiento.

Oportunidad de elegir ubicación y modelo.

Planes de financiamiento disponibles.

Atención personalizada y asesoría legal
en todo momento.



H I A Y A
L I V I N G

