

WOLFA

PUERTO CANCÚN

BE BETTER. LIVE BETTER.

WOHA Puerto Cancún nace de una idea clara:
diseñar un edificio donde la arquitectura, el diseño y la calidad
trabajen de forma discreta para mejorar la vida diaria.
Un proyecto pensado para funcionar bien hoy y mantenerse vigente
con el paso del tiempo.



WOHA ofrece un estilo de vida práctico, con espacios eficientes, distribuciones claras y amplias terrazas que se integran de forma natural a la vida cotidiana.

Ubicado sobre Av. Bonampak, el edificio se encuentra en una zona estratégica con alta conectividad urbana.



ARQUITECTURA DE RENOMBRE

WOHA es un proyecto residencial definido por una arquitectura clara y precisa.

SANZPONT Arquitectura desarrolla el proyecto desde una visión rigurosa, en la que cada decisión de diseño responde a criterios funcionales, técnicos y de desempeño a largo plazo.

WOHA recibió el ***International Residential Architecture Award 2022***, consolidando su posicionamiento como un proyecto residencial de arquitectura destacada.

ARHEA Property Development hace posible esta visión mediante un proyecto ejecutado con precisión constructiva, control técnico y atención al detalle, bajo estándares elevados de calidad.



VISTAS INIGUALABLES

*Una perspectiva irrepetible
En WOHA, el paisaje no solo se contempla, se vive.*

Disfrute de vistas inigualables al campo de golf, la reserva natural y el azul del Mar Caribe.

WOHA
PUERTO CANCÚN



DEPARTAMENTOS y tipologías

WOHA ofrece departamentos de 2 y 3 recámaras con distribuciones eficientes, amplias terrazas y accesos independientes que refuerzan la funcionalidad y la privacidad.

El edificio integra elementos técnicos y constructivos orientados a la eficiencia, durabilidad y calidad a largo plazo.

DEPARTAMENTOS y tipologías



TIPO A
desde 224 m²

- 3 recámaras y 3 baños completos
- Cuarto de TV y estudio
- Sala, comedor y cocina
- Terraza principal y balcones
- Área de servicio con baño
- Área de lavado
- Tres cajones de estacionamiento



TIPO B
desde 121 m²

- 2 recámaras y 2 baños completos
- Sala, comedor y cocina
- Terraza y balcones
- Área de lavado
- Dos cajones de estacionamiento



TIPO O
desde 112 m²

- 2 recámaras y 2 baños completos
- Sala, comedor y cocina
- Terraza y balcones
- Área de lavado
- Dos cajones de estacionamiento



más de 6,000 m² de
A M E N I D A D E S

ALBERCA
SEMI-OLÍMPICA

KIDS CLUB

SPA

GYM

SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

ZONA DE ASADORES

SEGURIDAD Y CCTV 24HR





ALBERCA ADULTOS
Y NIÑOS



PET PARK



VAPOR



CO-WORKING



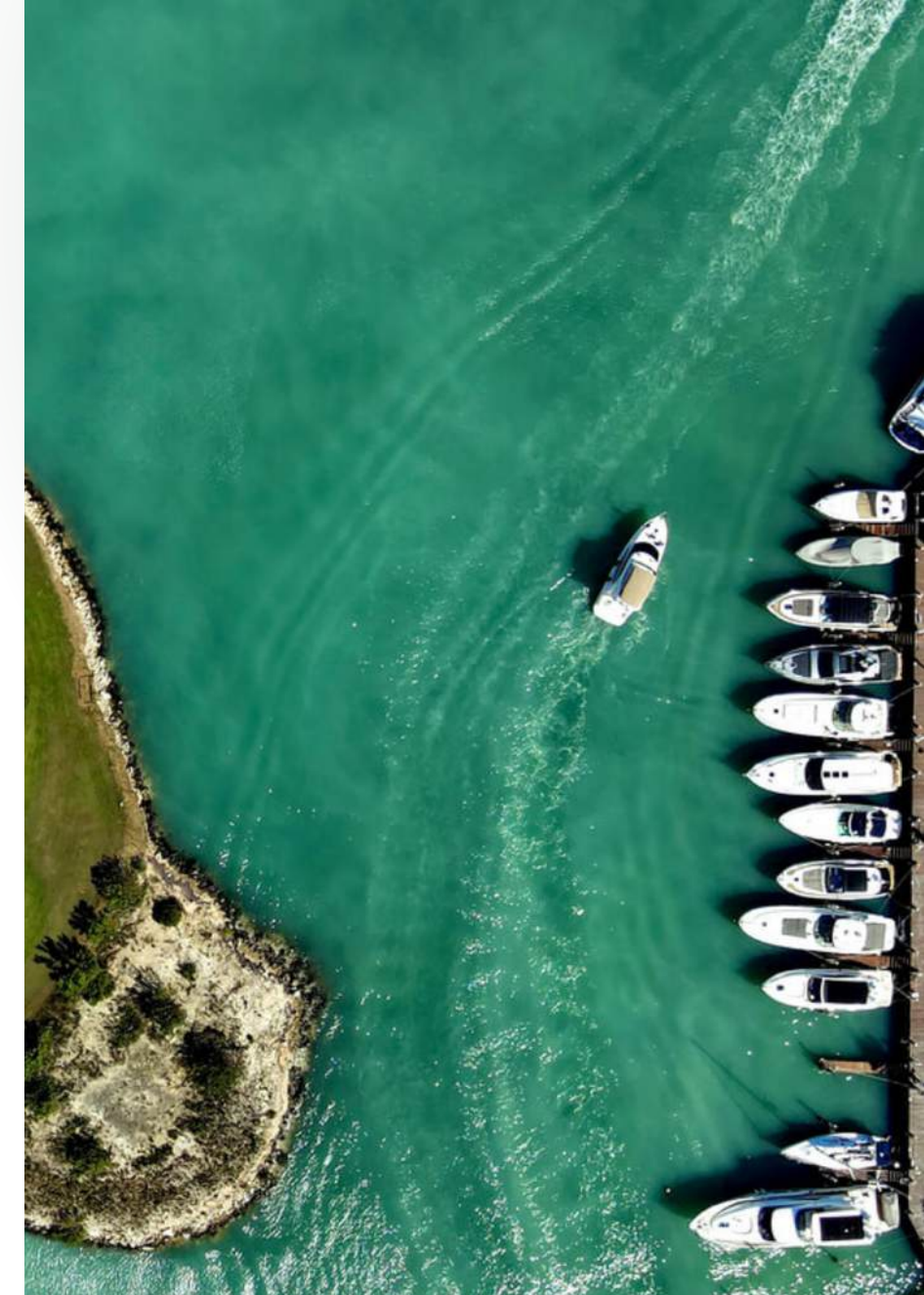
SPORT BAR LOUNGE



CONSERJES 24HR



ACCESO INDEPENDIENT
SERVICIO Y EMPLEADO



PUERTO CANCÚN

Puerto Cancún es una de las zonas residenciales mejor planeadas y más exclusivas de la ciudad.

Marina, campo de golf, reserva natural y acceso directo al mar Caribe conviven en un entorno que prioriza el orden, la calidad urbana y una relación constante con el agua y las áreas verdes.

Su oferta limitada de espacio combinada con una alta demanda sostiene el valor residencial a largo plazo, en un estilo de vida que combina bienestar, naturaleza y servicios de primer nivel.



A. Woha Puerto Cancún
B. Kabek Residencial
C. Campo de Golf (5 mins)

D. Reserva Natural
E. Shopping Center (5 mins)
F. La Marina

G. Club de Playa Sur (8 mins)
H. Isla Mujeres
I. Mar Caribe

J. Zona Hotelera
K. Laguna Nipchupte
L. Blvd. Kukulcan

UN PROYECTO QUE OFRECE RENDIMIENTO INMEDIATO

WOHA es una inversión consolidada en uno de los mercados más dinámicos de México, diseñada para ofrecer estabilidad, rendimiento inmediato y una visión clara de largo plazo.

ACTIVO EN OPERACIÓN



Edificio ya construido y en operación, sin riesgo de desarrollo ni tiempos de espera. Una propiedad lista para generar ingresos bajo esquemas de renta respaldados por demanda activa.

CONECTIVIDAD GLOBAL

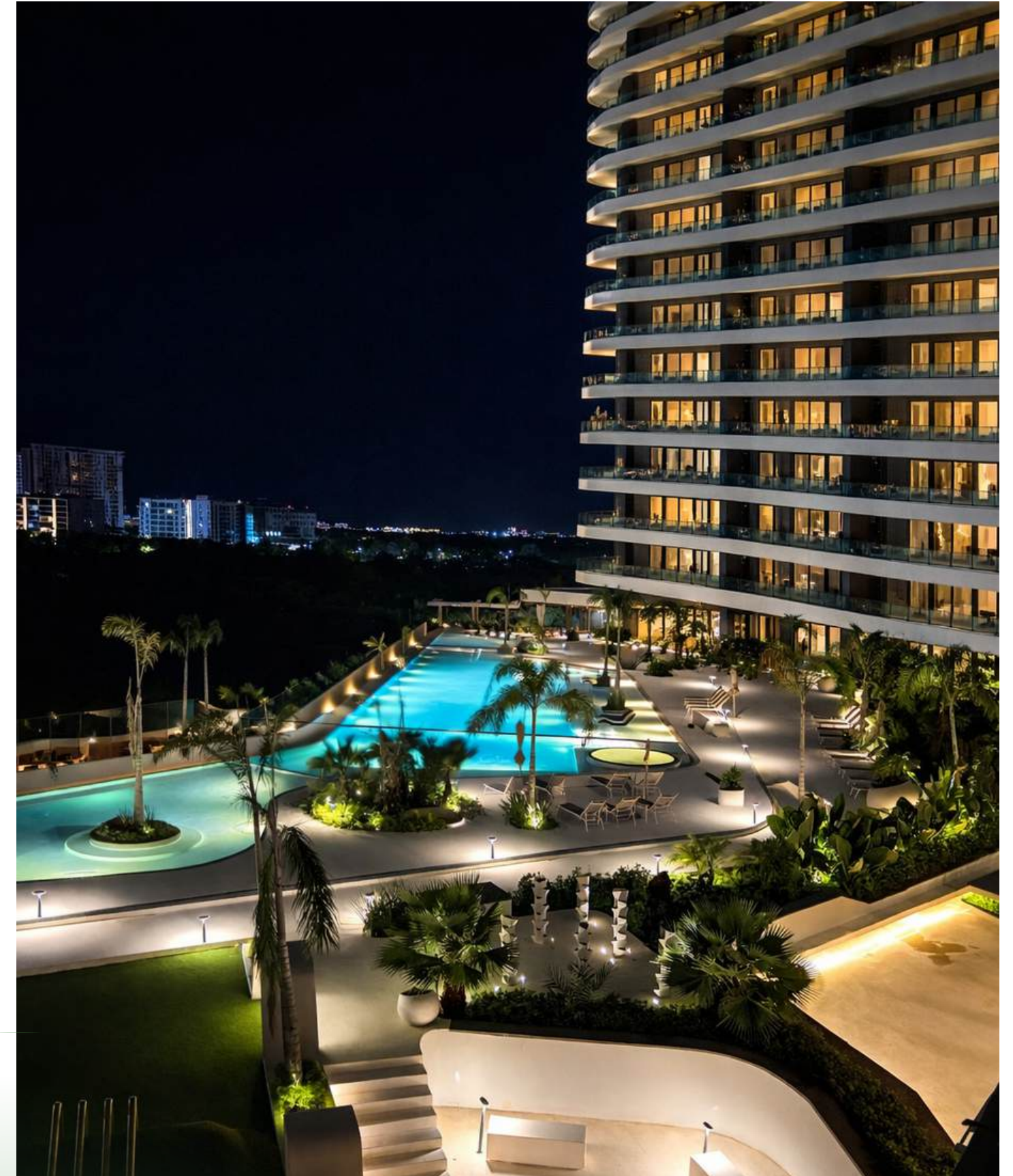


Cancún es el principal destino turístico internacional del país y cuenta con una conectividad aérea excepcional, lo que sostiene una demanda constante y diversificada.



APRECIACIÓN COMPROBADA

En los últimos cinco años, Cancún ha registrado una apreciación promedio anual del 13.8%, respaldada por datos oficiales.



WOHA es un estilo de vida: un proyecto con intención, creado para quienes valoran el diseño bien pensado y los espacios que perduran en el tiempo.



UNA MANERA DE VIVIR EN EQUILIBRIO, HOY Y SIEMPRE.

WOHA | **BE BETTER.
LIVE BETTER.**
PUERTO CANCÚN