



*Kharma*  
*plaza*

# KHARMA plaza



## Manifiesto

Kharma es un desarrollo de uso mixto ubicado en la Zona Diamante de Playa del Carmen, conformado por 2 plazas comerciales con 92 locales, 4 locales ancla, 4 espacios Drive Thru para franquicias AAA y 48 departamentos residenciales bajo un modelo de propiedad fraccional. Este concepto genera una comunidad de hasta 2,496 copropietarios potenciales, impulsando un flujo constante de visitantes y consumidores para los comercios del proyecto. Su ubicación estratégica sobre Av. Universidades, rodeada por Mayakoba, y Corasol, lo posiciona como una de las oportunidades de inversión con mayor potencial de crecimiento y plusvalía en la Riviera Maya.

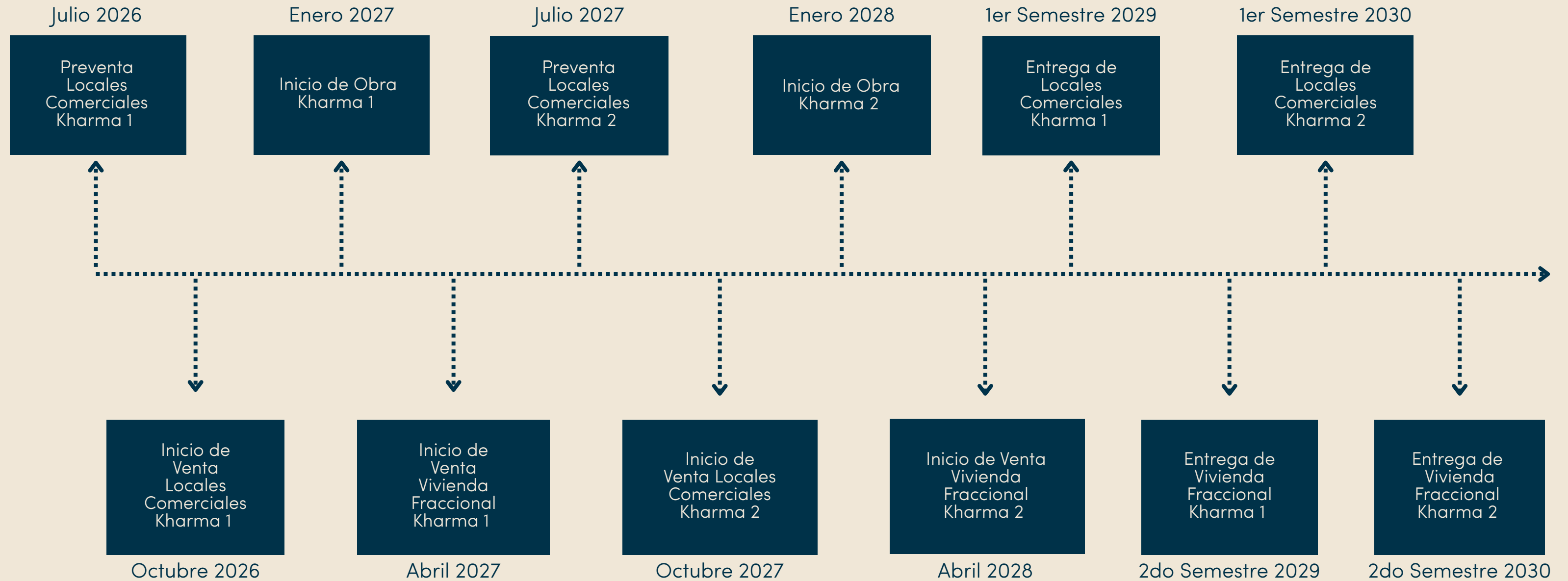




GRYON

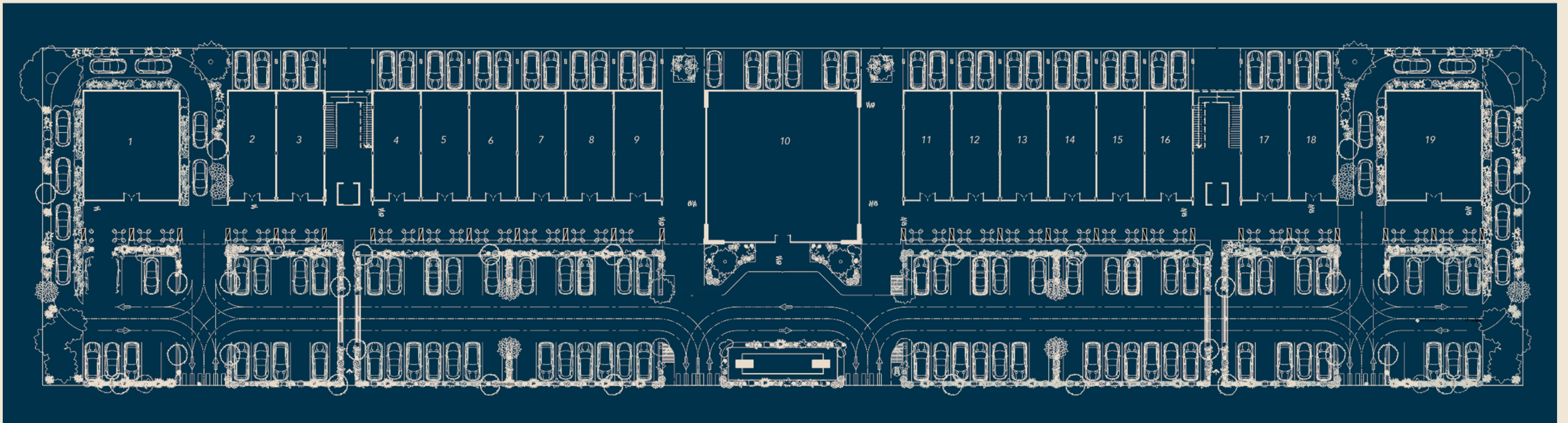


# Línea de tiempo



# Master Plan

Plaza 1  
Planta Baja



136 cajones de estacionamiento

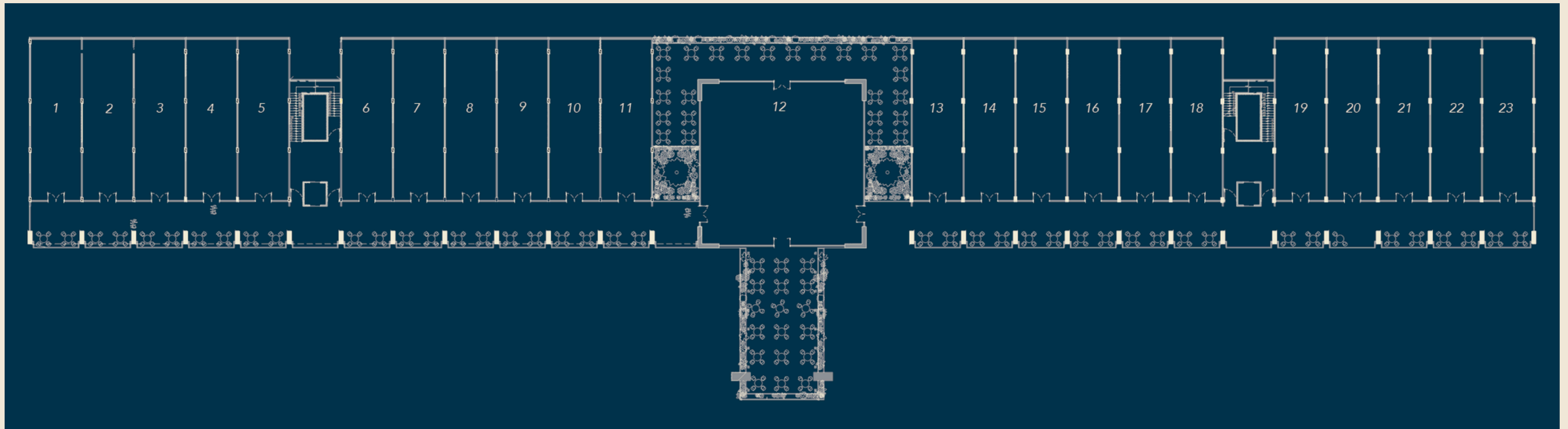


GRYON



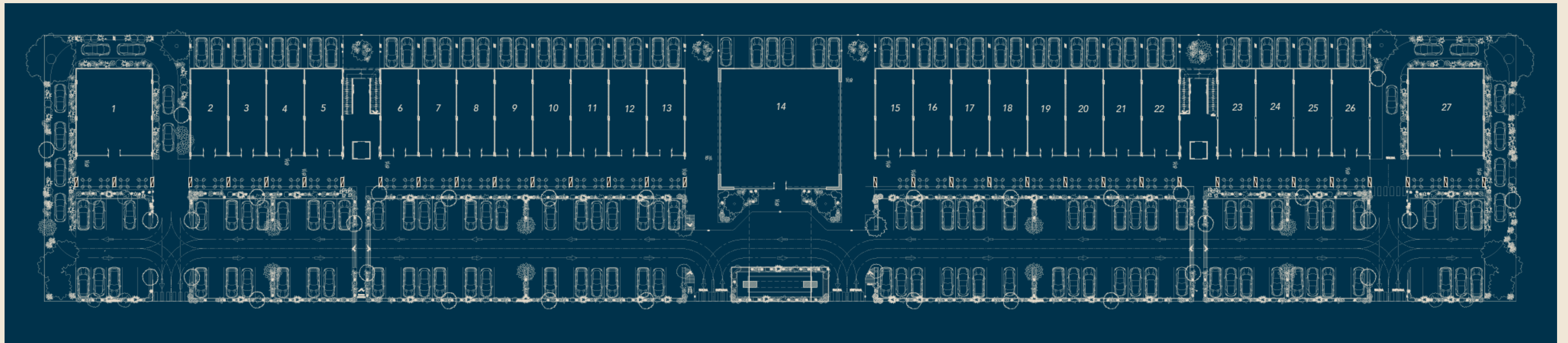
# Master Plan

Plaza 1  
Planta Alta



# Master Plan

Plaza 2  
Planta Baja

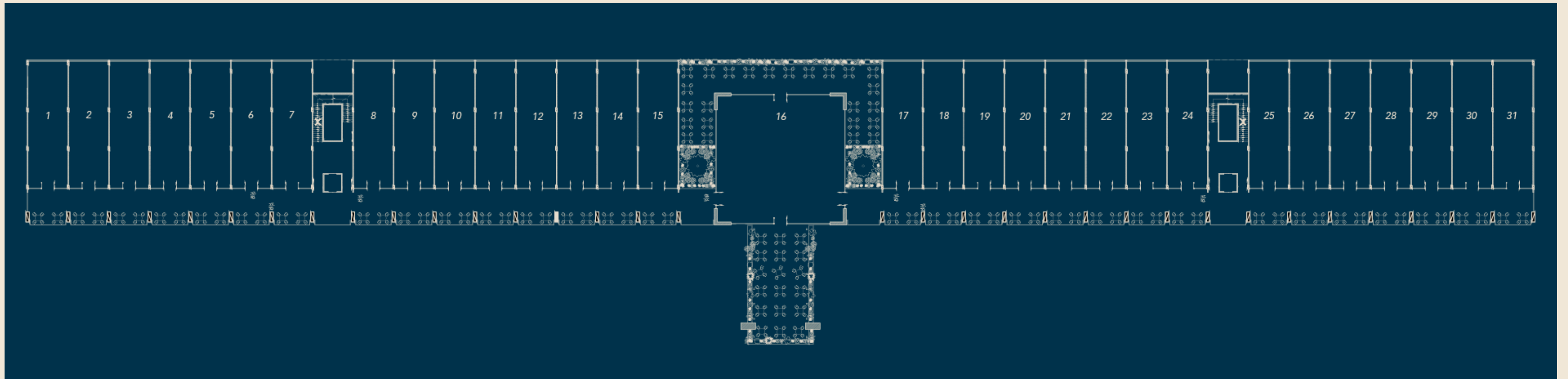


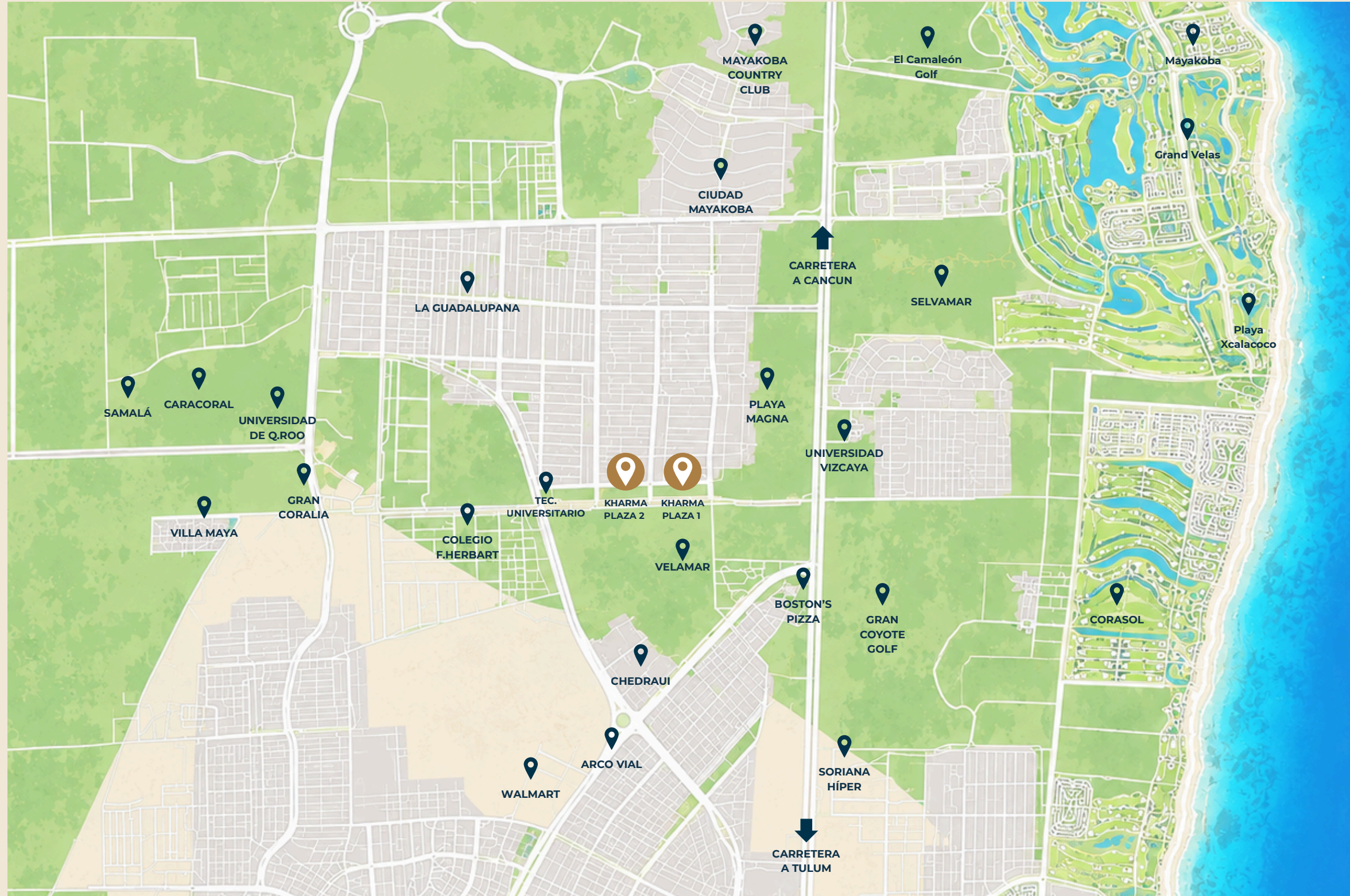
196 cajones de estacionamiento



# Master Plan

Plaza 2  
Planta Alta



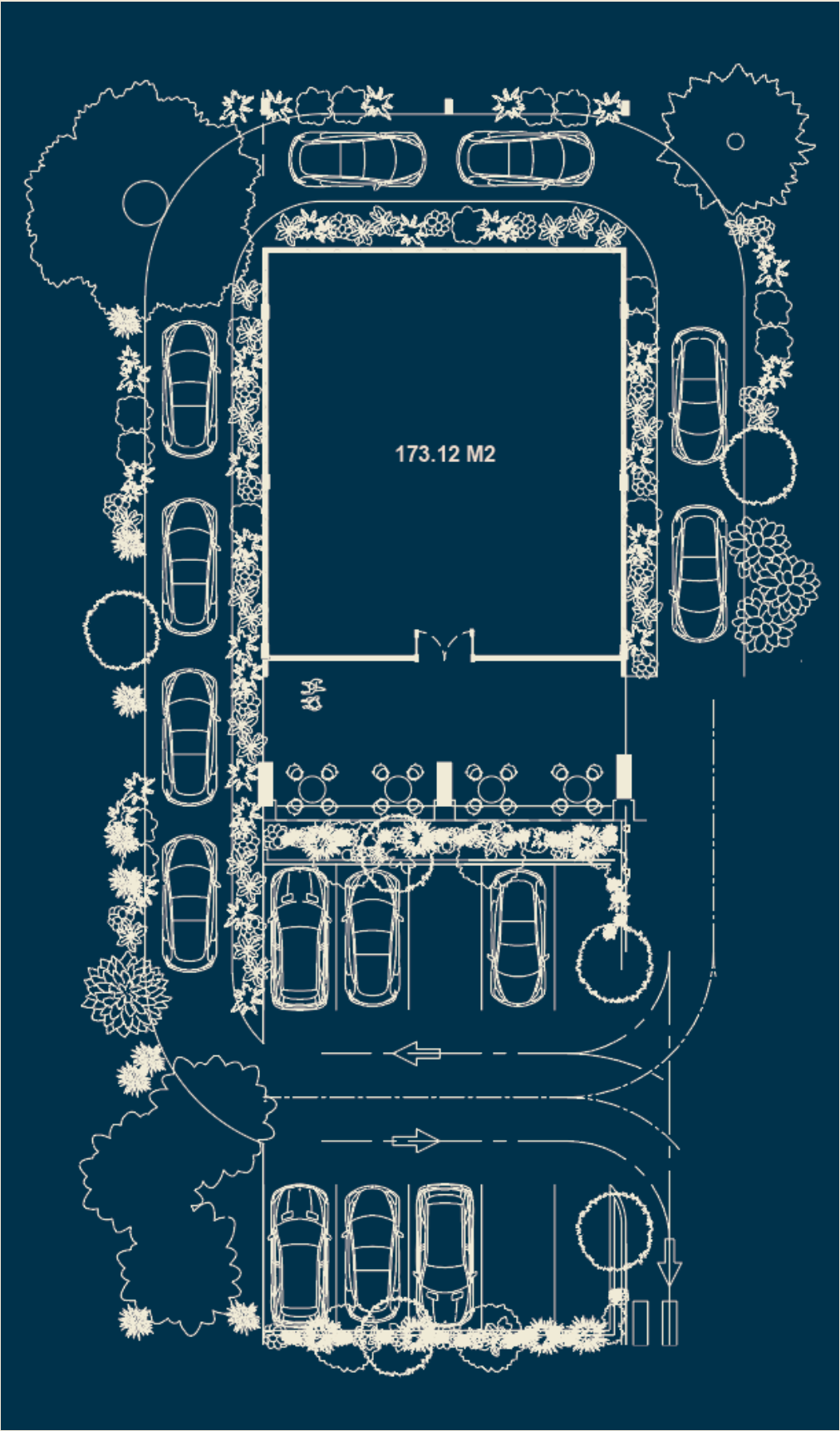


## Ubicación:



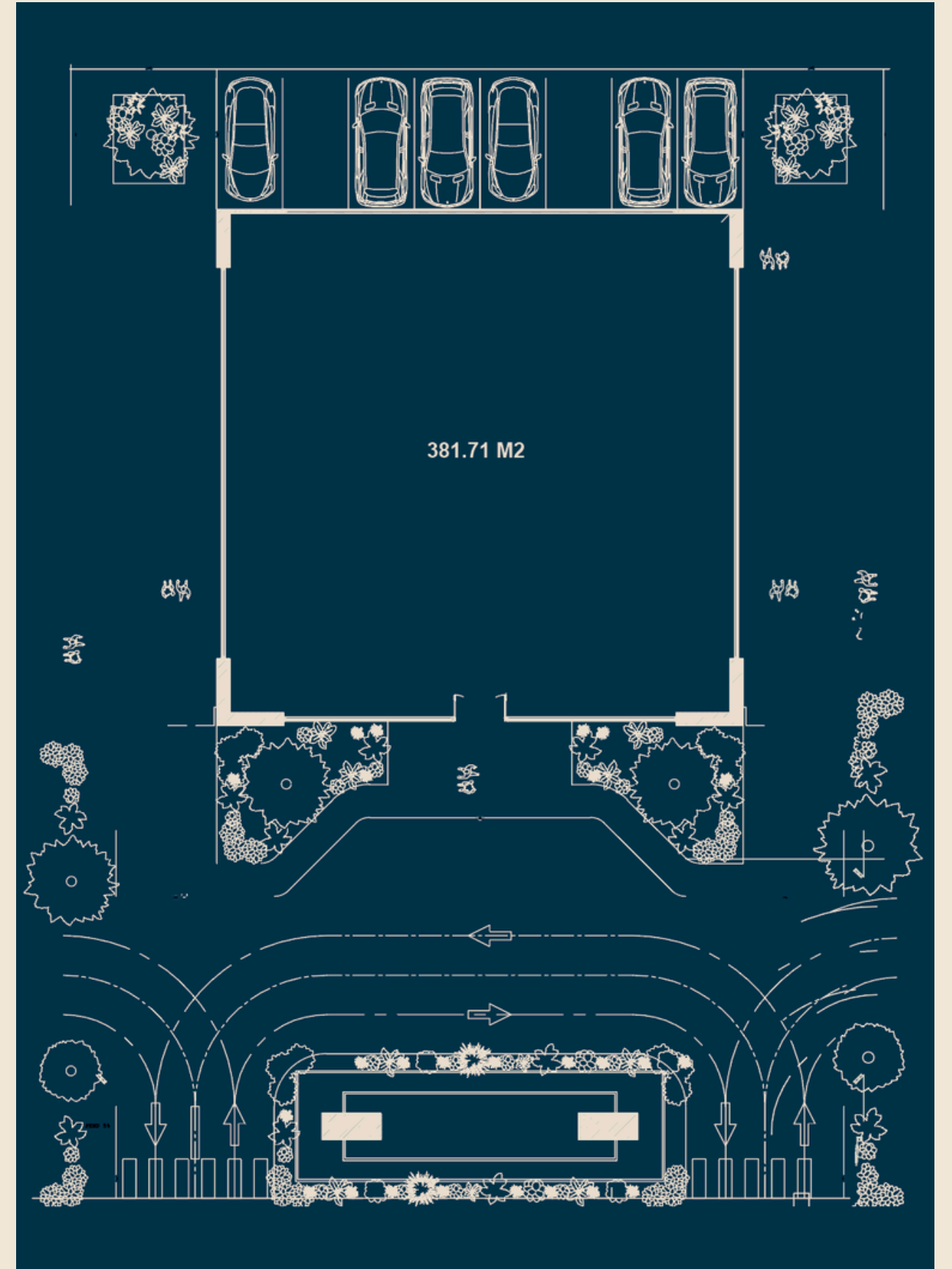
- Mayakoba (El Camaleón Golf) 6 KM
- Grand Velas 5.5 KM
- Playa Xcalacoco 3.5 KM
- Corasol (Gran Coyote Golf) 2.3 KM
- Selvamar 4 KM
- Mayakoba Country Club 3.2 KM
- Ciudad Mayakoba 3 KM
- Playa Magna 1.4 KM
- Velamar .5 KM
- Samalá 4.9 KM
- Caracoral 4 KM
- Gran Coralía 2 KM
- Villa Maya 3.3 KM
- Guadalupana 2 KM
- Universidad Vizcaya 1.5 KM
- Tec. Universitario .3 KM
- Colegio F. Herbart 1 KM
- Universidad de Q.Roo 2.6 KM
- Boston's Pizza 2.6 KM
- Chedraui 1.5 KM
- Soriana Hiper 3.4 KM
- Walmart 2.3 KM
- Arco Vial 2 KM
- Carretera Federal 1 KM





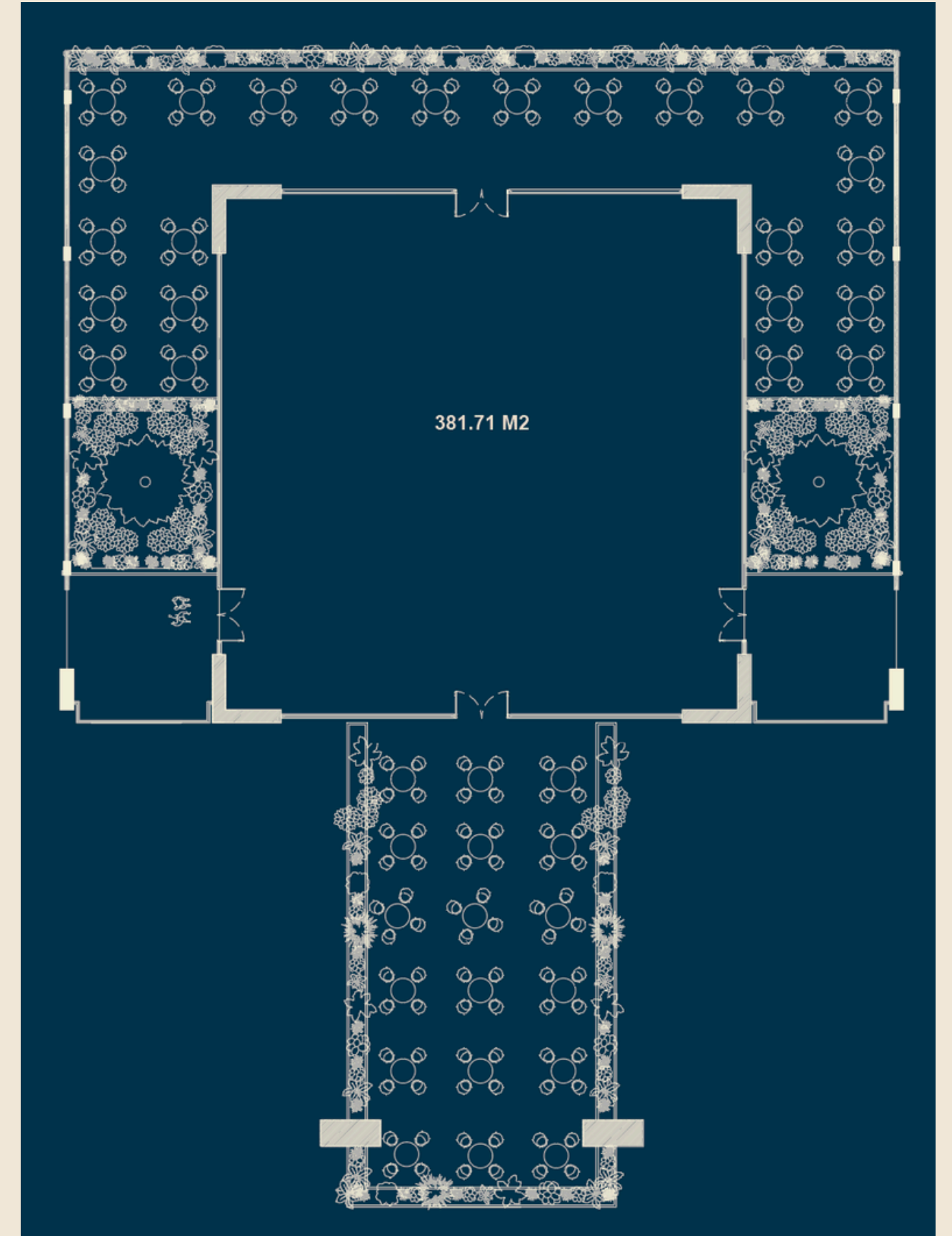
GRYON





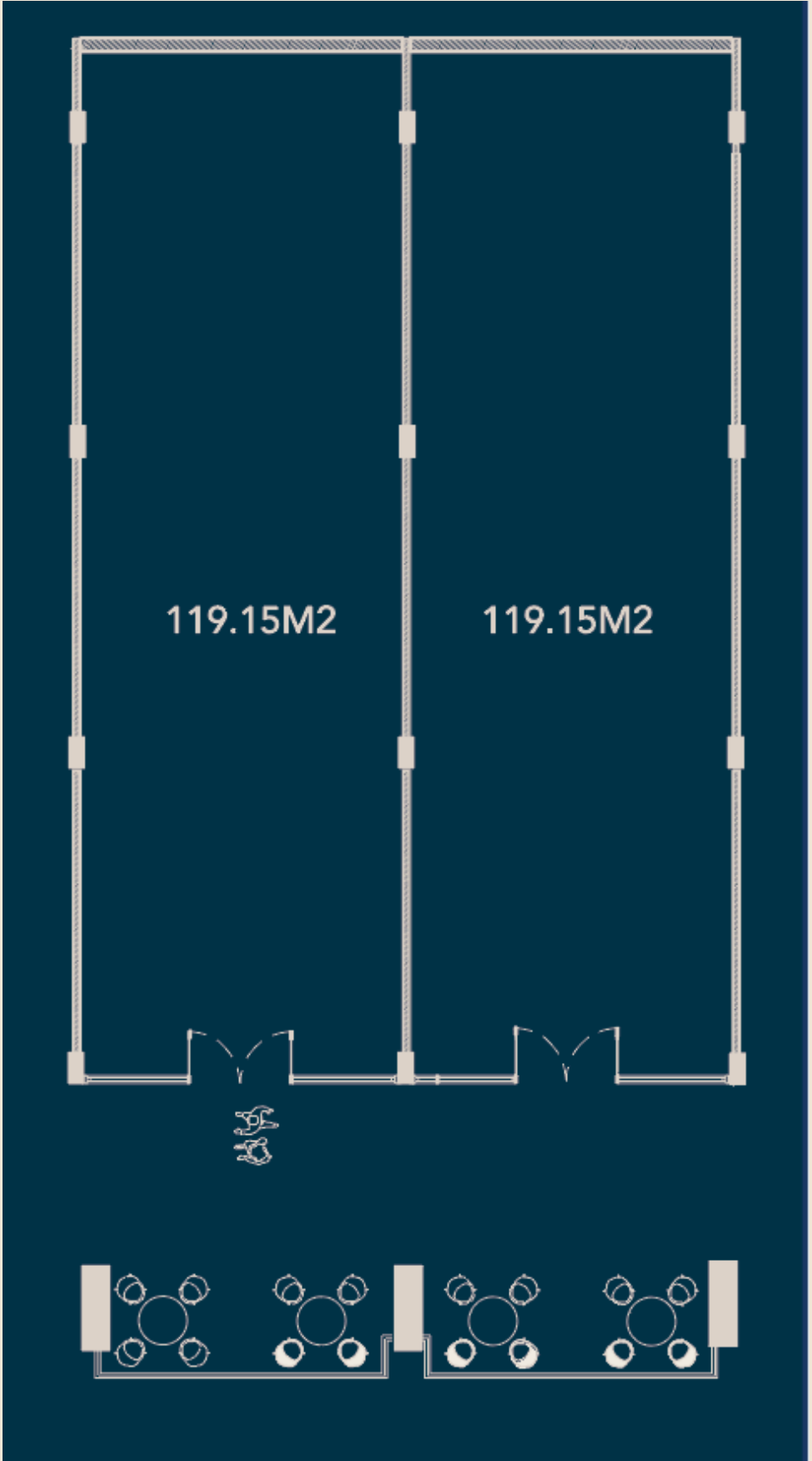
GRYON





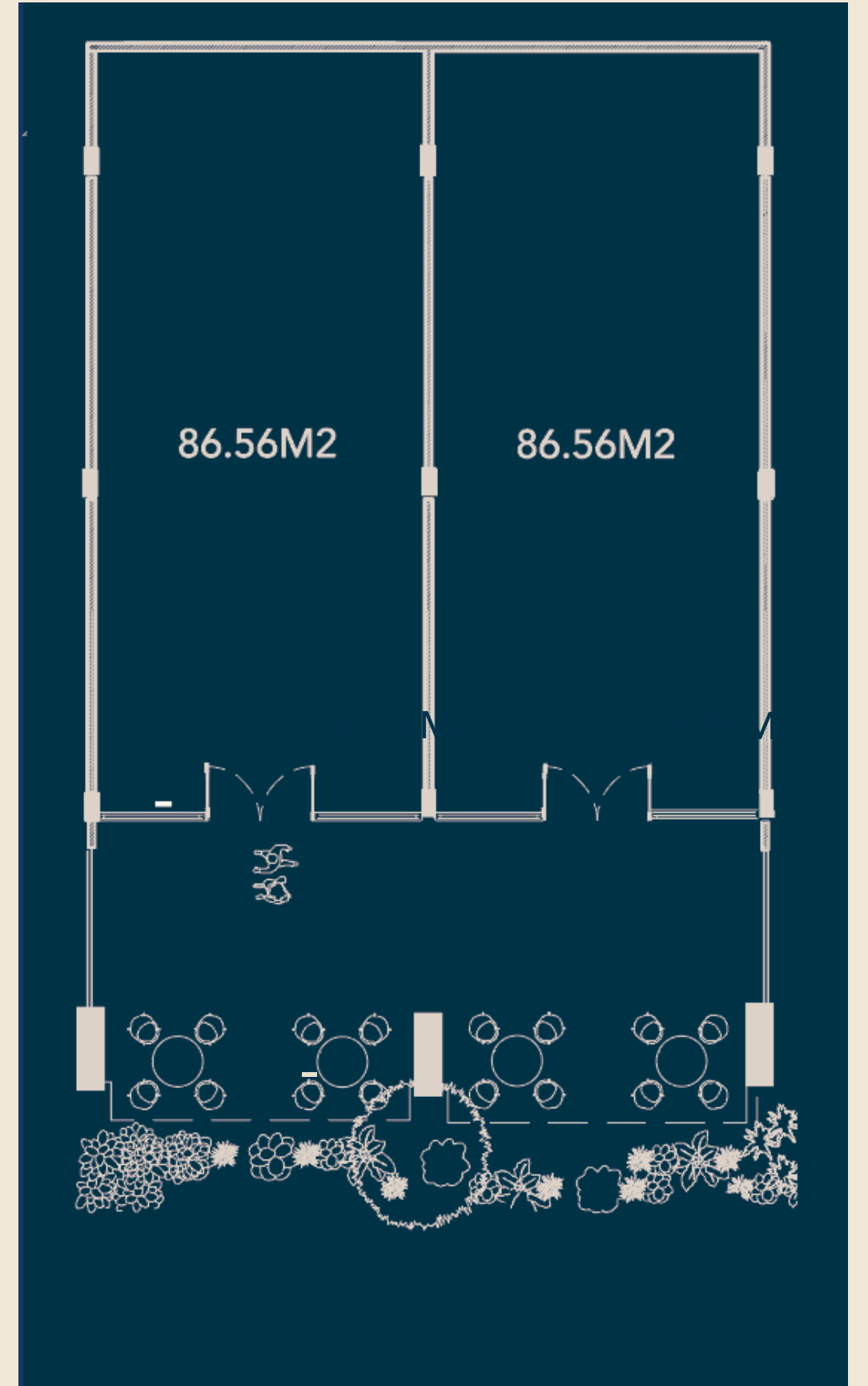
GRYON





GRYON





GRYON



# Lista de Precios Plaza 1

Local	Metraje	Metraje Total	Precio m2	Renta/Venta	Precios
Drive Thru (Doble Altura)	173.12 m <sup>2</sup> / Planta Baja	320.27 m <sup>2</sup>	N/A	Renta	\$550.00 - \$800.00/m <sup>2</sup>
	147.15 m <sup>2</sup> / Mezzanine				
Ancla Planta Baja (Doble Altura)	381.71 m <sup>2</sup> / Planta Baja	763.42 m <sup>2</sup>	N/A	Renta	\$350.00 - \$550.00/m <sup>2</sup>
	381.71 m <sup>2</sup> / Mezzanine				
Tipo Planta Baja (Doble Altura)	86.56 m <sup>2</sup> / Planta Baja	151.48 m <sup>2</sup>	\$35,114.52 (-) descuento correspondiente	Venta	\$5,319,148.93
	64.92 m <sup>2</sup> / Mezzanine				
Ancla Planta Alta	381.71 m <sup>2</sup> / Planta Alta	561.71 m <sup>2</sup>	N/A	Renta	\$310.00 - \$460.00/m <sup>2</sup>
	180.00 m <sup>2</sup> / Terraza				
Tipo Planta Alta	119.15 m <sup>2</sup> / Planta Alta	130.68 m <sup>2</sup>	\$33,919.68 (-) descuento correspondiente	Venta	\$4,432,624.11
	11.53 m <sup>2</sup> / Terraza				

Precios expresados en moneda nacional (MXN). IVA no incluido. La cuota de mantenimiento mensual será de \$1,750.00 MXN más IVA.



# Esquema de Pagos

Concepto	Precio Lista	30 / 30 / 40 0%	40 / 30 / 30 3%	50 / 30 / 20 6%	60 / 30 / 10 9%	70 / 30 / 0 12%	
Drive Thru	\$550.00 - \$800.00/m <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Renta
Ancla Planta Baja	\$350.00 - \$550.00/m <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Renta
Tipo Planta Baja	\$5,319,148.93	\$5,319,148.93 \$1,595,744.68 \$206,855.79	\$5,159,574.46 \$2,063,829.78 \$171,985.81	\$4,999,999.99 \$2,499,999.99 \$138,888.88	\$4,840,425.53 \$2,904,255.31 \$107,565.01	\$4,680,851.05 \$3,276,595.74 \$78,014.18	18 pagos
Ancla Planta Alta	\$310.00 - \$460.00/m <sup>2</sup>	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Renta
Tipo Planta Alta	\$4,432,624.11	\$4,432,624.11 \$1,329,787.23 \$172,379.83	\$4,299,645.38 \$1,719,858.15 \$143,321.51	\$4,166,666.66 \$2,083,333.33 \$115,740.74	\$4,033,687.94 \$2,420,212.76 \$89,637.51	\$3,900,709.21 \$2,730,496.45 \$65,011.82	18 pagos

Precios expresados en moneda nacional MXN. IVA no incluido (12.8 % aproximado)



# Comparativa de Mercado

Locales Comerciales	Metros	Precio de renta por m <sup>2</sup>
---------------------	--------	------------------------------------

Ciudad Mayakoba	67.00 m <sup>2</sup>	\$435.00
Av. Constituyentes	136.00 m <sup>2</sup>	\$735.00
Valle Aurora	54.00 m <sup>2</sup>	\$500.00
Plaza Punto Sur	30.00 - 136.00 m <sup>2</sup>	\$600.00
Trastevere Urban Plaza	164.00 m <sup>2</sup>	\$598.00

Locales Comerciales	Metros	Precio de venta por m <sup>2</sup>
---------------------	--------	------------------------------------

Ciudad Mayakoba	131.00 m <sup>2</sup>	\$77,772.00
Ukana Playa del Carmen	64.00 - 103.00 m <sup>2</sup>	\$59,482.00
Magnus Center	47.00 m <sup>2</sup>	\$69,000.00
Av. Universidades	59.00 m <sup>2</sup>	\$53,260.00
Calle 38	66.00 m <sup>2</sup>	\$48,485.00

Los precios referenciados son sujetos a cambios





kahatsa'

vacation club

# KAHATSA' vacation club



## Manifiesto

Kahatsa' Vacation Club es un exclusivo desarrollo residencial boutique de lujo conformado por 48 residencias vacacionales bajo un modelo de propiedad fraccional. Ubicado sobre Av. Universidades en la Zona Diamante de Playa del Carmen, se encuentra a minutos de los campos de golf El Camaleón y Gran Coyote, de las playas del Caribe Mexicano, de la Quinta Avenida y de las principales experiencias gastronómicas, comerciales y de entretenimiento de la Riviera Maya.





GRYON



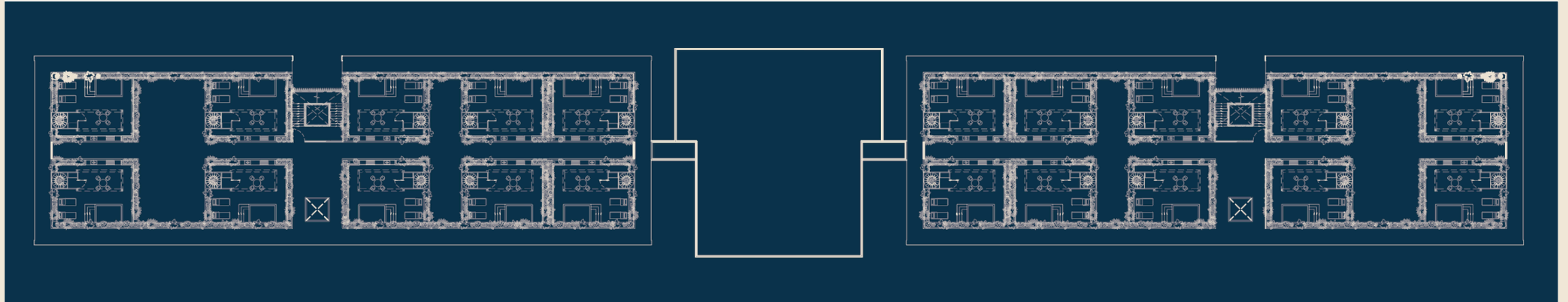
# Master Plan

Plaza 1  
Departamentos



# Master Plan

Plaza 1  
Rooftop





GRYON



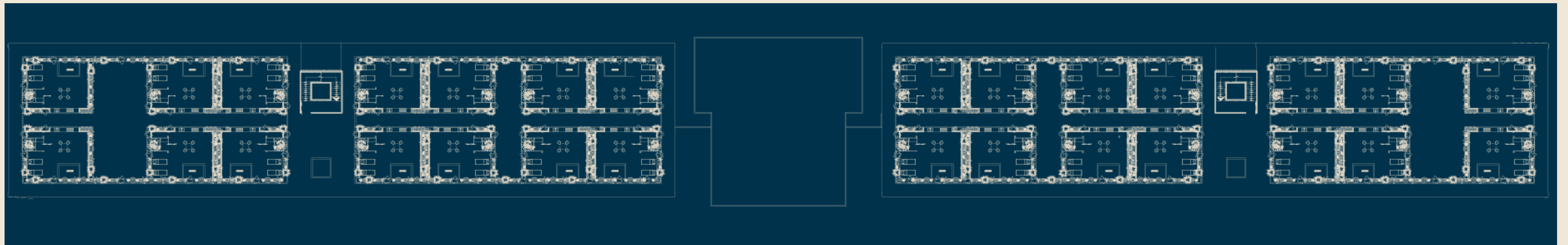
# Master Plan

Plaza 2  
Departamentos



# Master Plan

Plaza 2  
Rooftop





GRYON



# Amenidades

## Exteriores

 Gimnasio	 Ludoteca	 Yoga
 Concierge	 Sala de Cine	 Snack Bar
 Wellness Center	 Lounge	 Estacionamiento
 Centro de Negocios	 Simulador de Golf	 Area Comercial

El Wellnes Center esta equipado con sauna, sala de masajes, y baño de hielo

## Interiores

 Centro de Lavado	 Aromaterapia
 Enfriador de Vinos	 Ruido Blanco
 Alberca	 Asador
 Lock Off	 Rooftop

Amenidades ubicadas adentro de cada residencia



# Servicios y Experiencias

## Con costo

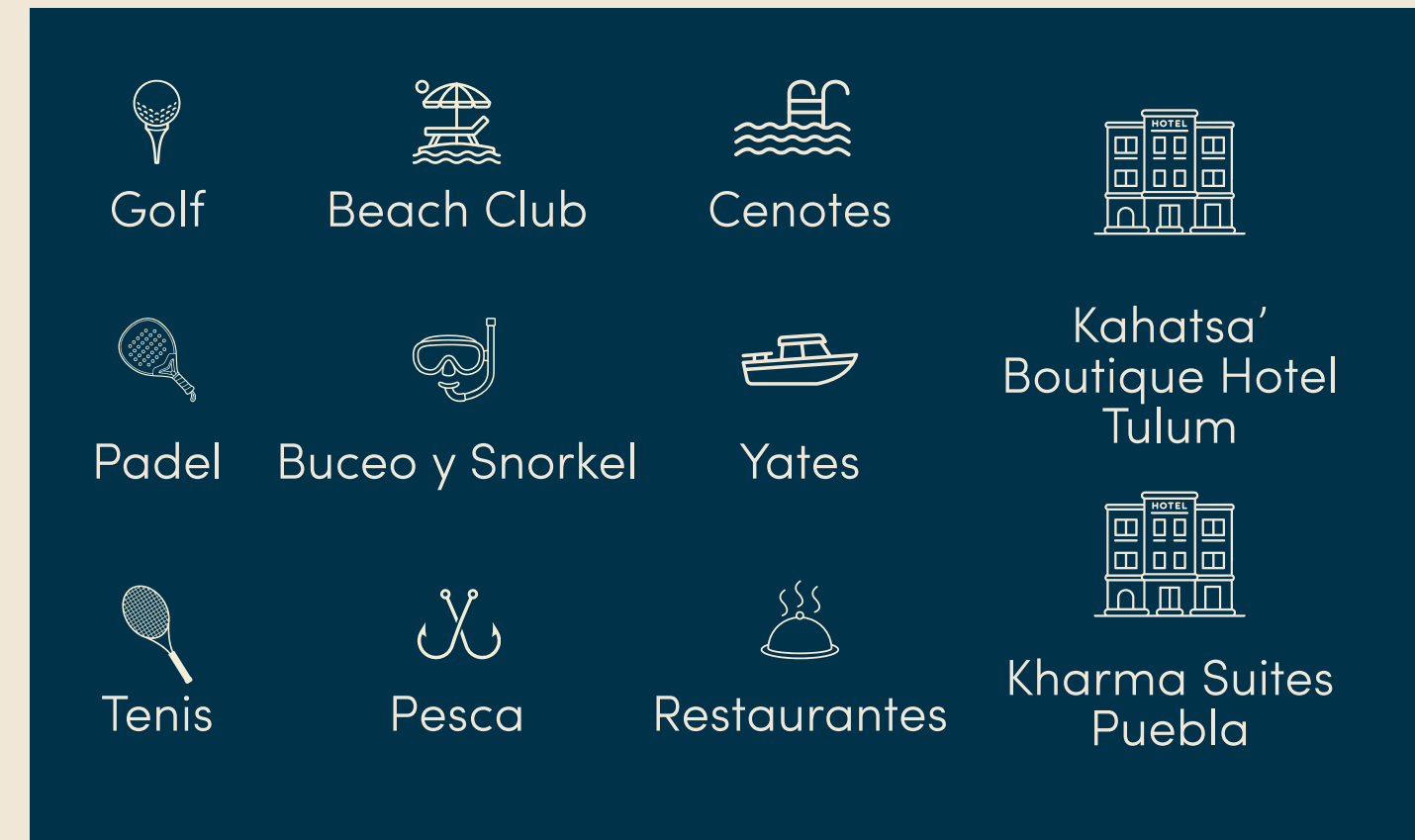


Servicios prestados por Kahatsa' vacation club con un costo adicional

## Sin costo



## Experiencias con costo

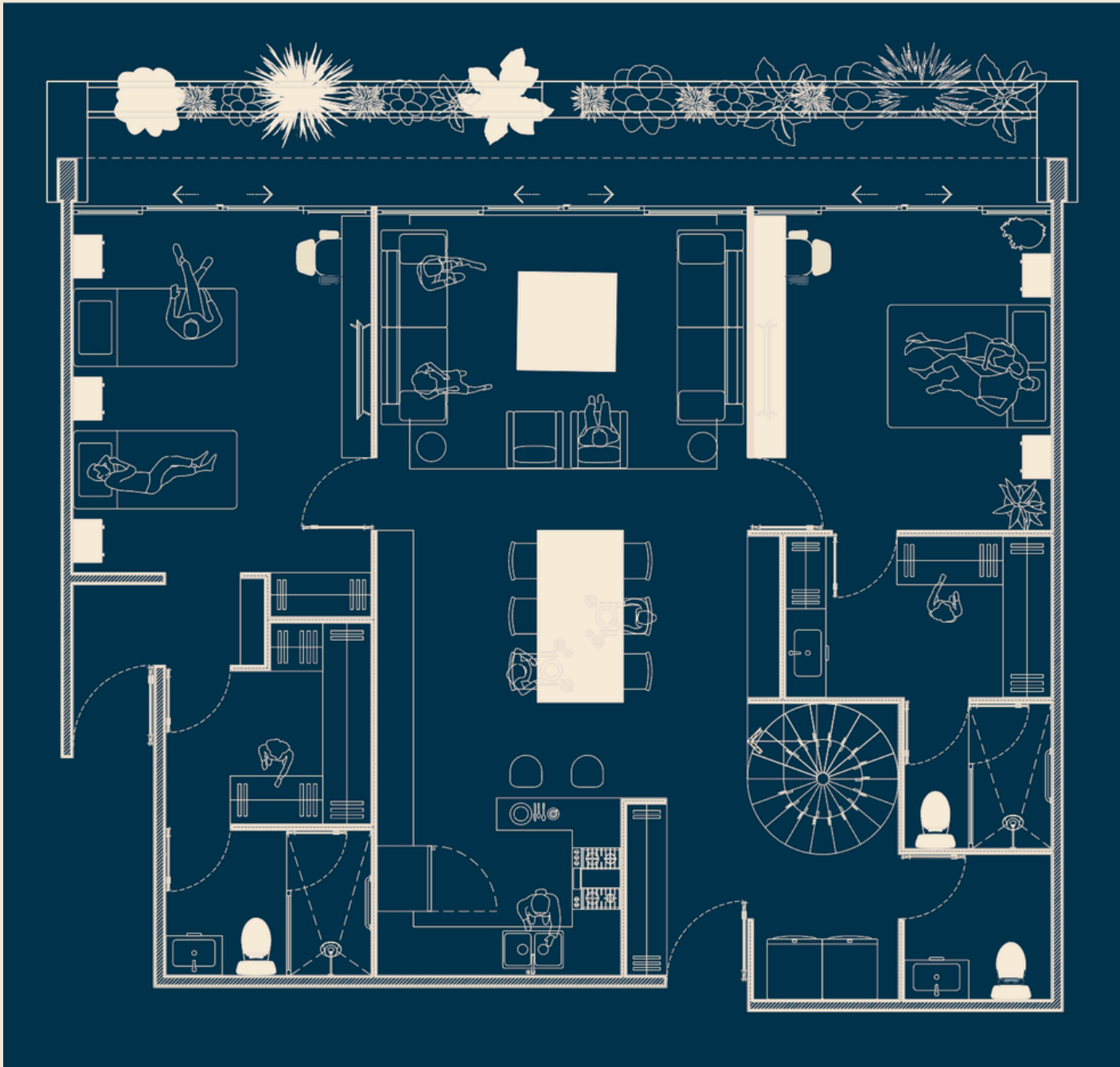


A través de alianzas estratégicas cuidadosamente seleccionadas, Kahatsa' Vacation Club conecta a sus propietarios con experiencias exclusivas, servicios personalizados y beneficios preferenciales en algunos de los destinos y operadores más reconocidos de la Riviera Maya.





# Departamento

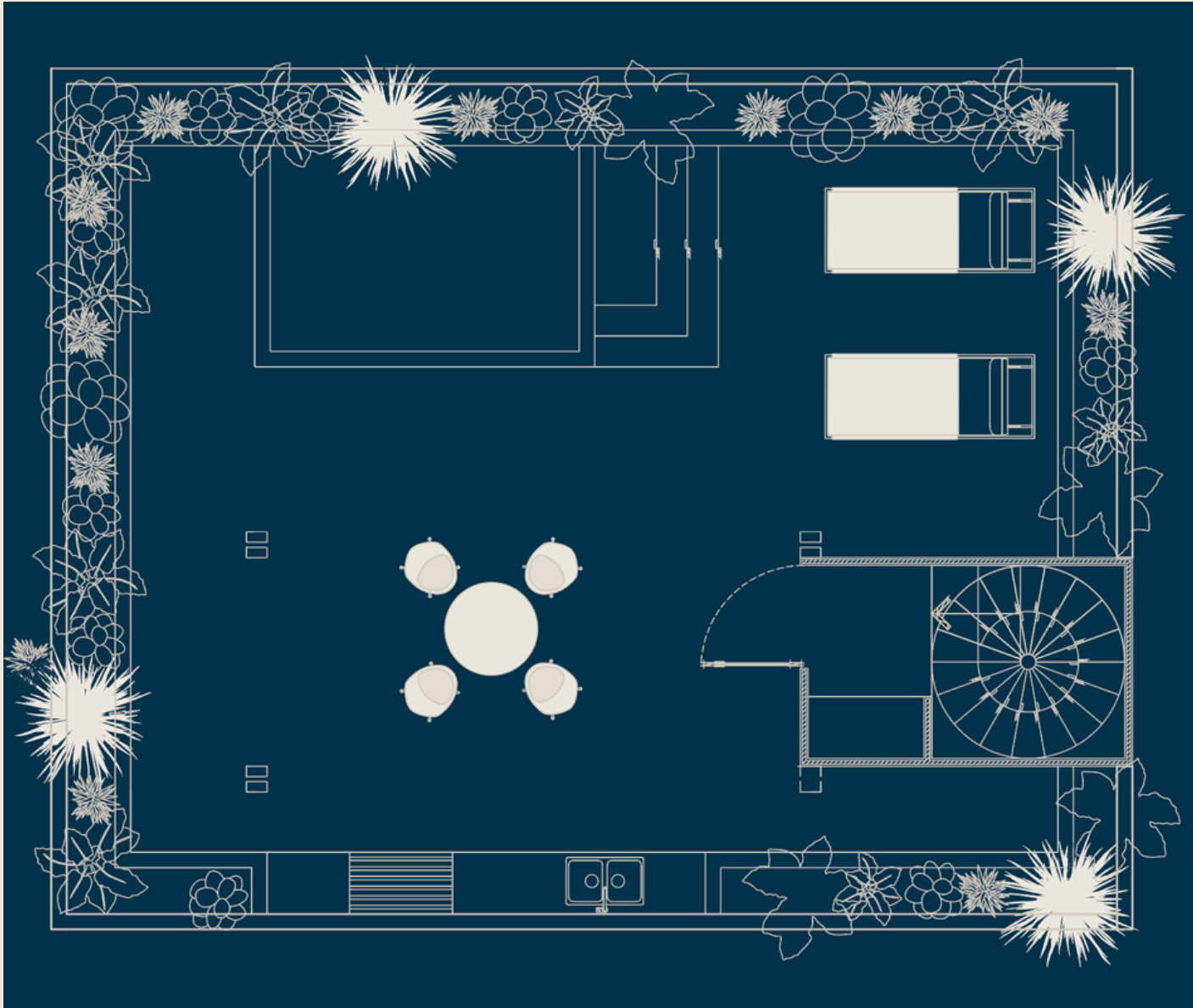


GRYON





# Terraza





GRYON



# Lista de Precios

	ULTRA	ALTA	MEDIA	BAJA
1 semana	<b>\$20,150.00</b>	<b>\$17,825.00</b>	\$15,500.00	<b>\$13,175.00</b>
	Enganche \$2,015.00 18 pagos de \$1,007.50	Enganche \$1,782.50 18 pagos de \$891.25	Enganche \$1,550.00 18 pagos de \$777.50	Enganche \$1,317.50 18 pagos de \$658.75
2 semanas	<b>\$38,285.00</b>	<b>\$33,867.50</b>	\$29,450.00	<b>\$25,032.50</b>
	Enganche \$3,828.50 18 pagos de \$1,914.25	Enganche \$3,386.75 18 pagos de \$1,693.37	Enganche \$2,945.00 18 pagos de \$1,472.50	Enganche \$2,503.25 18 pagos de \$1,251.62
3 semanas		<b>\$48,127.50</b>	\$41,850.00	<b>\$35,572.50</b>
		Enganche \$4,812.76 18 pagos de \$2,406.37	Enganche \$4,185.00 18 pagos de \$2,092.50	Enganche \$3,557.25 18 pagos de \$1,778.62
4 semanas		<b>\$60,605.00</b>	\$52,700.00	<b>\$44,795.00</b>
		Enganche \$6,060.50 18 pagos de \$3,030.25	Enganche \$5,270.00 18 pagos de \$2,635.00	Enganche \$4,479.50 18 pagos de \$2,239.75

Los precios publicados están denominados en dólares americanos USD. Los pagos se calcularán con base en el tipo de cambio FIX publicado por Banxico vigente en la fecha de operación.  
Costo de mantenimiento anual será de \$6,950.00 MXN más IVA.





GRYON



# Esquemas de semanas

FRACCIÓN 1	19 DIC - 26 DIC	FRACCIÓN 14	20 MAR - 27 MAR	FRACCIÓN 27	19 JUN - 26 JUN	FRACCIÓN 40	19 SEP - 26 SEP
FRACCIÓN 2	26 DIC - 02 ENE	FRACCIÓN 15	27 MAR - 03 ABR	FRACCIÓN 28	26 JUN - 03 JUL	FRACCIÓN 41	26 SEP - 03 OCT
FRACCIÓN 3	02 ENE - 09 ENE	FRACCIÓN 16	03 ABR - 10 ABR	FRACCIÓN 29	03 JUL - 10 JUL	FRACCIÓN 42	03 OCT - 10 OCT
FRACCIÓN 4	09 ENE - 16 ENE	FRACCIÓN 17	10 ABR - 17 ABR	FRACCIÓN 30	10 JUL - 17 JUL	FRACCIÓN 43	10 OCT - 17 OCT
FRACCIÓN 5	16 ENE - 23 ENE	FRACCIÓN 18	17 ABR - 24 ABR	FRACCIÓN 31	17 JUL - 24 JUL	FRACCIÓN 44	17 OCT - 24 OCT
FRACCIÓN 6	23 ENE - 30 ENE	FRACCIÓN 19	24 ABR - 01 MAY	FRACCIÓN 32	24 JUL - 31 JUL	FRACCIÓN 45	24 OCT - 31 OCT
FRACCIÓN 7	30 ENE - 06 FEB	FRACCIÓN 20	01 MAY - 08 MAY	FRACCIÓN 33	31 JUL - 07 AGO	FRACCIÓN 46	31 OCT - 07 NOV
FRACCIÓN 8	06 FEB - 13 FEB	FRACCIÓN 21	08 MAY - 15 MAY	FRACCIÓN 34	07 AGO - 14 AGO	FRACCIÓN 47	07 NOV - 14 NOV
FRACCIÓN 9	13 FEB - 20 FEB	FRACCIÓN 22	15 MAY - 22 MAY	FRACCIÓN 35	14 AGO - 21 AGO	FRACCIÓN 48	14 NOV - 21 NOV
FRACCIÓN 10	20 FEB - 27 FEB	FRACCIÓN 23	22 MAY - 29 MAY	FRACCIÓN 36	21 AGO - 28 AGO	FRACCIÓN 49	21 NOV - 28 NOV
FRACCIÓN 11	27 FEB - 06 MAR	FRACCIÓN 24	29 MAY - 05 JUN	FRACCIÓN 37	28 AGO - 04 SEP	FRACCIÓN 50	28 NOV - 05 DIC
FRACCIÓN 12	06 MAR - 13 MAR	FRACCIÓN 25	05 JUN - 12 JUN	FRACCIÓN 38	04 SEP - 11 SEP	FRACCIÓN 51	05 DIC - 12 DIC
FRACCIÓN 13	13 MAR - 20 MAR	FRACCIÓN 26	12 JUN - 19 JUN	FRACCIÓN 39	11 SEP - 18 SEP	FRACCIÓN 52	12 - DIC - 19 DIC



# Esquemas de semanas

FRACCIÓN 1	20 DIC - 27 DIC	FRACCIÓN 14	21 MAR - 28 MAR	FRACCIÓN 27	20 JUN - 27 JUN	FRACCIÓN 40	20 SEP - 27 SEP
FRACCIÓN 2	27 DIC - 03 ENE	FRACCIÓN 15	28 MAR - 04 ABR	FRACCIÓN 28	27 JUN - 04 JUL	FRACCIÓN 41	27 SEP - 04 OCT
FRACCIÓN 3	03 ENE - 10 ENE	FRACCIÓN 16	04 ABR - 11 ABR	FRACCIÓN 29	04 JUL - 11 JUL	FRACCIÓN 42	04 OCT - 11 OCT
FRACCIÓN 4	10 ENE - 17 ENE	FRACCIÓN 17	11 ABR - 18 ABR	FRACCIÓN 30	11 JUL - 18 JUL	FRACCIÓN 43	11 OCT - 18 OCT
FRACCIÓN 5	17 ENE - 24 ENE	FRACCIÓN 18	18 ABR - 25 ABR	FRACCIÓN 31	18 JUL - 25 JUL	FRACCIÓN 44	18 OCT - 25 OCT
FRACCIÓN 6	24 ENE - 31 ENE	FRACCIÓN 19	25 ABR - 02 MAY	FRACCIÓN 32	25 JUL - 01 AGO	FRACCIÓN 45	25 OCT - 01 NOV
FRACCIÓN 7	31 ENE - 07 FEB	FRACCIÓN 20	02 MAY - 09 MAY	FRACCIÓN 33	01 AGO - 08 AGO	FRACCIÓN 46	01 NOV - 08 NOV
FRACCIÓN 8	07 FEB - 14 FEB	FRACCIÓN 21	09 MAY - 16 MAY	FRACCIÓN 34	08 AGO - 15 AGO	FRACCIÓN 47	08 NOV - 15 NOV
FRACCIÓN 9	14 FEB - 21 FEB	FRACCIÓN 22	16 MAY - 23 MAY	FRACCIÓN 35	15 AGO - 22 AGO	FRACCIÓN 48	15 NOV - 22 NOV
FRACCIÓN 10	21 FEB - 28 FEB	FRACCIÓN 23	23 MAY - 30 MAY	FRACCIÓN 36	22. AGO - 29 AGO	FRACCIÓN 49	22 NOV - 29 NOV
FRACCIÓN 11	28 FEB - 07 MAR	FRACCIÓN 24	30 MAY - 06 JUN	FRACCIÓN 37	29 AGO - 05 SEP	FRACCIÓN 50	29 NOV - 06 DIC
FRACCIÓN 12	07 MAR - 14 MAR	FRACCIÓN 25	06 JUN - 13 JUN	FRACCIÓN 38	05 SEP - 12 SEP	FRACCIÓN 51	06 DIC - 13 DIC
FRACCIÓN 13	14 MAR - 21 MAR	FRACCIÓN 26	13 JUN - 20 JUN	FRACCIÓN 39	12 SEP - 19 SEP	FRACCIÓN 52	13 DIC - 20 DIC



# Esquemas de semanas

FRACCIÓN 1	21 DIC - 28 DIC	FRACCIÓN 14	22 MAR - 29 MAR	FRACCIÓN 27	21 JUN - 28 JUN	FRACCIÓN 40	21 SEP - 28 SEP
FRACCIÓN 2	28 DIC - 04 ENE	FRACCIÓN 15	29 MAR - 05 ABR	FRACCIÓN 28	28 JUN - 05 JUL	FRACCIÓN 41	28 SEP - 05 OCT
FRACCIÓN 3	04 ENE - 11 ENE	FRACCIÓN 16	05 ABR - 12 ABR	FRACCIÓN 29	05 JUL - 12 JUL	FRACCIÓN 42	05 OCT - 12 OCT
FRACCIÓN 4	11 ENE - 18 ENE	FRACCIÓN 17	12 ABR - 19 ABR	FRACCIÓN 30	12 JUL - 19 JUL	FRACCIÓN 43	12 OCT - 19 OCT
FRACCIÓN 5	18 ENE - 25 ENE	FRACCIÓN 18	19 ABR - 26 ABR	FRACCIÓN 31	19 JUL - 26 JUL	FRACCIÓN 44	19 OCT - 26 OCT
FRACCIÓN 6	25 ENE - 01 FEB	FRACCIÓN 19	26 ABR - 03 MAY	FRACCIÓN 32	26 JUL - 02 AGO	FRACCIÓN 45	26 OCT - 02 NOV
FRACCIÓN 7	01 FEB - 08 FEB	FRACCIÓN 20	03 MAY - 10 MAY	FRACCIÓN 33	02 AGO - 09 AGO	FRACCIÓN 46	02 NOV - 09 NOV
FRACCIÓN 8	08 FEB - 15 FEB	FRACCIÓN 21	10 MAY - 17 MAY	FRACCIÓN 34	09 AGO - 16 AGO	FRACCIÓN 47	09 NOV - 16 NOV
FRACCIÓN 9	15 FEB - 22 FEB	FRACCIÓN 22	17 MAY - 24 MAY	FRACCIÓN 35	16 AGO - 23 AGO	FRACCIÓN 48	16 NOV - 23 NOV
FRACCIÓN 10	22 FEB - 01 MAR	FRACCIÓN 23	24 MAY - 31 MAY	FRACCIÓN 36	23 AGO - 30 AGO	FRACCIÓN 49	23 NOV - 30 NOV
FRACCIÓN 11	01 MAR - 08 MAR	FRACCIÓN 24	31 MAY - 07 JUN	FRACCIÓN 37	30 AGO - 06 SEP	FRACCIÓN 50	30 NOV - 07 DIC
FRACCIÓN 12	08 MAR - 15 MAR	FRACCIÓN 25	07 JUN - 14 JUN	FRACCIÓN 38	06 SEP - 13 SEP	FRACCIÓN 51	07 DIC - 14 DIC
FRACCIÓN 13	15 MAR - 22 MAR	FRACCIÓN 26	14 JUN - 21 JUN	FRACCIÓN 39	13 SEP - 20 SEP	FRACCIÓN 52	14 DIC - 21 DIC



# Esquemas de semanas

FRACCIÓN 1	22 DIC - 29 DIC	FRACCIÓN 14	23 MAR - 30 MAR	FRACCIÓN 27	22 JUN - 29 JUN	FRACCIÓN 40	22 SEP - 29 SEP
FRACCIÓN 2	29 DIC - 05 ENE	FRACCIÓN 15	30 MAR - 06 ABR	FRACCIÓN 28	29 JUN - 06 JUL	FRACCIÓN 41	29 SEP - 06 OCT
FRACCIÓN 3	05 ENE - 12 ENE	FRACCIÓN 16	06 ABR - 13 ABR	FRACCIÓN 29	06 JUL - 13 JUL	FRACCIÓN 42	06 OCT - 13 OCT
FRACCIÓN 4	12 ENE - 19 ENE	FRACCIÓN 17	13 ABR - 20 ABR	FRACCIÓN 30	13 JUL - 20 JUL	FRACCIÓN 43	13 OCT - 20 OCT
FRACCIÓN 5	19 ENE - 26 ENE	FRACCIÓN 18	20 ABR - 27 ABR	FRACCIÓN 31	20 JUL - 27 JUL	FRACCIÓN 44	20 OCT - 27 OCT
FRACCIÓN 6	26 ENE - 02 FEB	FRACCIÓN 19	27 ABR - 04 MAY	FRACCIÓN 32	27 JUL - 03 AGO	FRACCIÓN 45	27 OCT - 03 NOV
FRACCIÓN 7	02 FEB - 09 FEB	FRACCIÓN 20	04 MAY - 11 MAY	FRACCIÓN 33	03 AGO - 10 AGO	FRACCIÓN 46	03 NOV - 10 NOV
FRACCIÓN 8	09 FEB - 16 FEB	FRACCIÓN 21	11 MAY - 18 MAY	FRACCIÓN 34	10 AGO - 17 AGO	FRACCIÓN 47	10 NOV - 17 NOV
FRACCIÓN 9	16 FEB - 23 FEB	FRACCIÓN 22	18 MAY - 25 MAY	FRACCIÓN 35	17 AGO - 24 AGO	FRACCIÓN 48	17 NOV - 24 NOV
FRACCIÓN 10	23 FEB - 02 MAR	FRACCIÓN 23	25 MAY - 01 JUN	FRACCIÓN 36	24 AGO - 31 AGO	FRACCIÓN 49	24 NOV - 01 DIC
FRACCIÓN 11	02 MAR - 09 MAR	FRACCIÓN 24	01 JUN - 08 JUN	FRACCIÓN 37	31 AGO - 07 SEP	FRACCIÓN 50	01 DIC - 08 DIC
FRACCIÓN 12	09 MAR - 16 MAR	FRACCIÓN 25	08 JUN - 15 JUN	FRACCIÓN 38	07 SEP - 14 SEP	FRACCIÓN 51	08 DIC - 15 DIC
FRACCIÓN 13	16 MAR - 23 MAR	FRACCIÓN 26	15 JUN - 22 JUN	FRACCIÓN 39	14 SEP - 21 SEP	FRACCIÓN 52	15 DIC - 22 DIC



# Esquemas de semanas

FRACCIÓN 1	23 DIC - 30 ENE	FRACCIÓN 14	24 MAR - 31 MAR	FRACCIÓN 27	23 JUN - 30 JUN	FRACCIÓN 40	23 SEP - 30 SEP
FRACCIÓN 2	30 ENE - 06 ENE	FRACCIÓN 15	31 MAR - 07 ABR	FRACCIÓN 28	30 JUN - 07 JUL	FRACCIÓN 41	30 SEP - 07 OCT
FRACCIÓN 3	06 ENE - 13 ENE	FRACCIÓN 16	07 ABR - 14 ABR	FRACCIÓN 29	07 JUL - 14 JUL	FRACCIÓN 42	07 OCT - 14 OCT
FRACCIÓN 4	13 ENE - 20 ENE	FRACCIÓN 17	14 ABR - 21 ABR	FRACCIÓN 30	14 JUL - 21 JUL	FRACCIÓN 43	14 OCT - 21 OCT
FRACCIÓN 5	20 ENE - 27 ENE	FRACCIÓN 18	21 ABR - 28 ABR	FRACCIÓN 31	21 JUL - 28 JUL	FRACCIÓN 44	21 OCT - 28 OCT
FRACCIÓN 6	27 ENE - 03 FEB	FRACCIÓN 19	28 ABR - 05 MAY	FRACCIÓN 32	28 JUL - 04 AGO	FRACCIÓN 45	28 OCT - 04 NOV
FRACCIÓN 7	03 FEB - 10 FEB	FRACCIÓN 20	05 MAY - 12 MAY	FRACCIÓN 33	04 AGO - 11 AGO	FRACCIÓN 46	04 NOV - 11 NOV
FRACCIÓN 8	10 FEB - 17 FEB	FRACCIÓN 21	12 MAY - 19 MAY	FRACCIÓN 34	11 AGO - 18 AGO	FRACCIÓN 47	11 NOV - 18 NOV
FRACCIÓN 9	17 FEB - 24 FEB	FRACCIÓN 22	19 MAY - 26 MAY	FRACCIÓN 35	18 AGO - 25 AGO	FRACCIÓN 48	18 NOV - 25 NOV
FRACCIÓN 10	24 FEB - 03 MAR	FRACCIÓN 23	26 MAY - 02 JUN	FRACCIÓN 36	25 AGO - 01 SEP	FRACCIÓN 49	25 NOV - 02 DIC
FRACCIÓN 11	03 MAR - 10 MAR	FRACCIÓN 24	02 JUN - 09 JUN	FRACCIÓN 37	01 SEP - 08 SEP	FRACCIÓN 50	02 DIC - 09 DIC
FRACCIÓN 12	10 MAR - 17 MAR	FRACCIÓN 25	09 JUN - 16 JUN	FRACCIÓN 38	08 SEP - 15 SEP	FRACCIÓN 51	09 DIC - 16 DIC
FRACCIÓN 13	17 MAR - 24 MAR	FRACCIÓN 26	16 JUN - 23 JUN	FRACCIÓN 39	15 SEP - 22 SEP	FRACCIÓN 52	16 DIC - 23 DIC





GRYON





kahatsa'

vacation club



*Kharma*  
plaza